

VLR-035- VEREDA DE LOS BUJEOS

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO

PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)
VLR-035		Vereda de los Bujeos		108	108	1,8
Altitudes (m)	Ascenso	0				Rango
	Descenso	5				
	Cota máxima	864				
	Cota mínima	858				
	Altitud inicio	864				
	Altitud Final	858				
Tipo	X Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	Camino		Patrimonial	Modo de adquisición	Prescripción inmemorial	
Firme		Terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050	
				1:25.000	1050-III	
				1:10.000	1050-24	
Referencia catastral		11040A020090040000LG	Conexiones	VLR-031: Camino del Rincón de Nieto		
Linderos		11040A00800015 11040A02009004				
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)				X
		Catastro actual				X
		Planimetrías de España (1937)				
		Minutas históricas (1918)				X
		Trabajos topográficos (1881)				
		Primera renovación (1995)				
		Inventario de Bienes Municipal				
		Observaciones				

Punto de inicio		Punto final	
Camino del Rincón de Nieto (VLR-031)		Cañada Real de los Bueyes de Ronda	
Lugares de Paso		Parajes	
Casa de las Merinas		Las Merinas	
Descripción del trazado			
Camino que se define morfológicamente como una vereda “viva” dado que posee paso actual de personas (el mapa de calor o de flujos representa una intensidad de paso media- alta). Es un vial de escaso recorrido y orden terciario que permite acceder a pista principal y especialmente a la casa de las Merinas, cortijo histórico de la zona donde existen corrales y otros elementos etnográficos que muestran el rol que tuvo en otra época. Aunque la traza se difumina en las zonas de bujeo, la vereda se encuentra en buen estado por lo que no aparecen signos evidentes de desafectación. Al ser una vereda histórica se recomienda su mantenimiento. Se puede definir como una derivación o trocha del camino VLR-031, donde tiene su inicio.			
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B2 (PORN/PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B2 de Regulación Especial. Áreas de interés ganadero- forestal. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.		
Observaciones			
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	APVPG3XJDWZZ9GSM

PERFIL ALTITUDINAL:

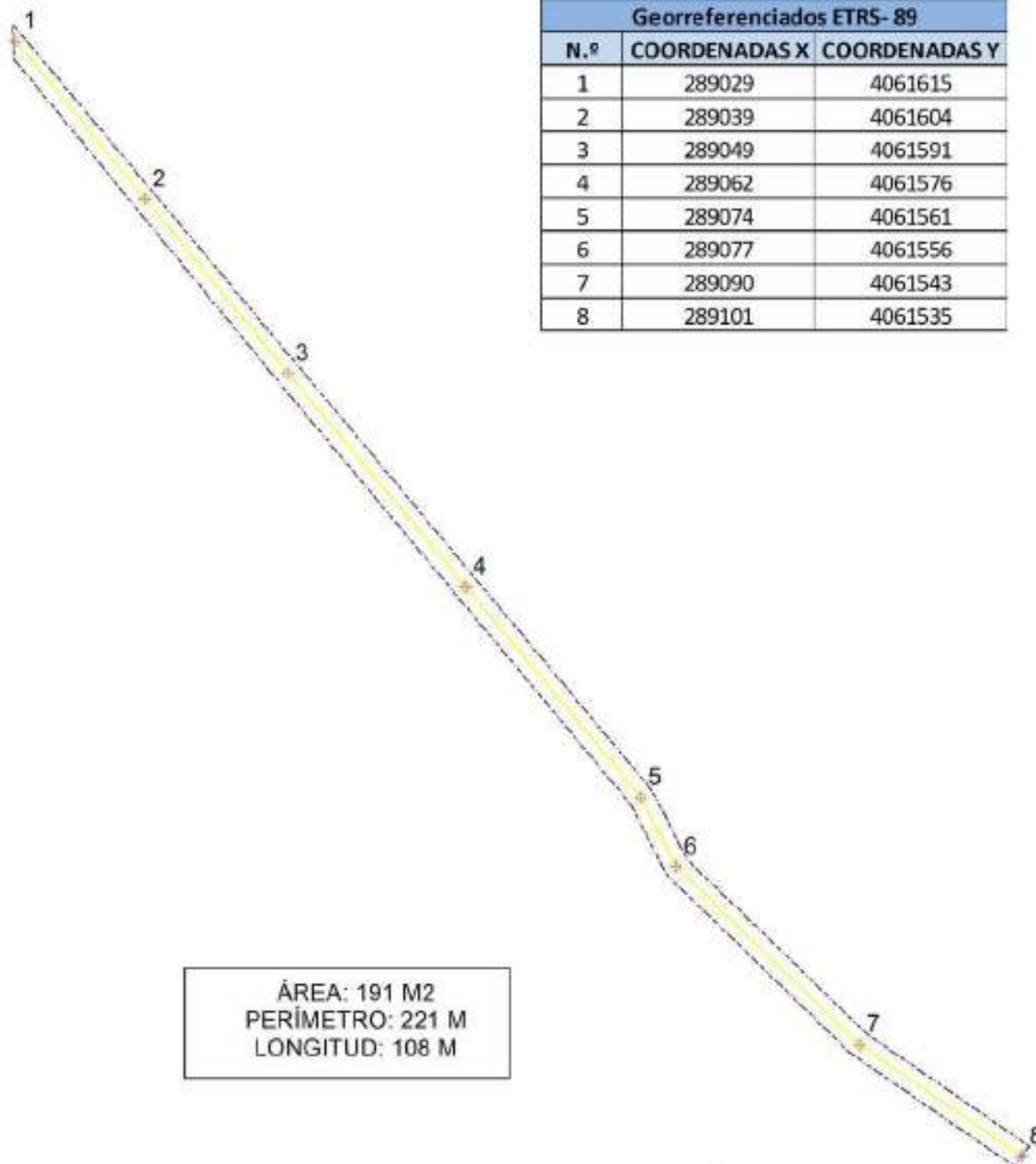


FICHA DE INCIDENCIAS:

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 289027 Y: 4061617	Inicio camino. Anchura: 1,80 m Pavimento: terrizo Estado: Bueno	
2	X: 289106 Y: 4061542	Final	

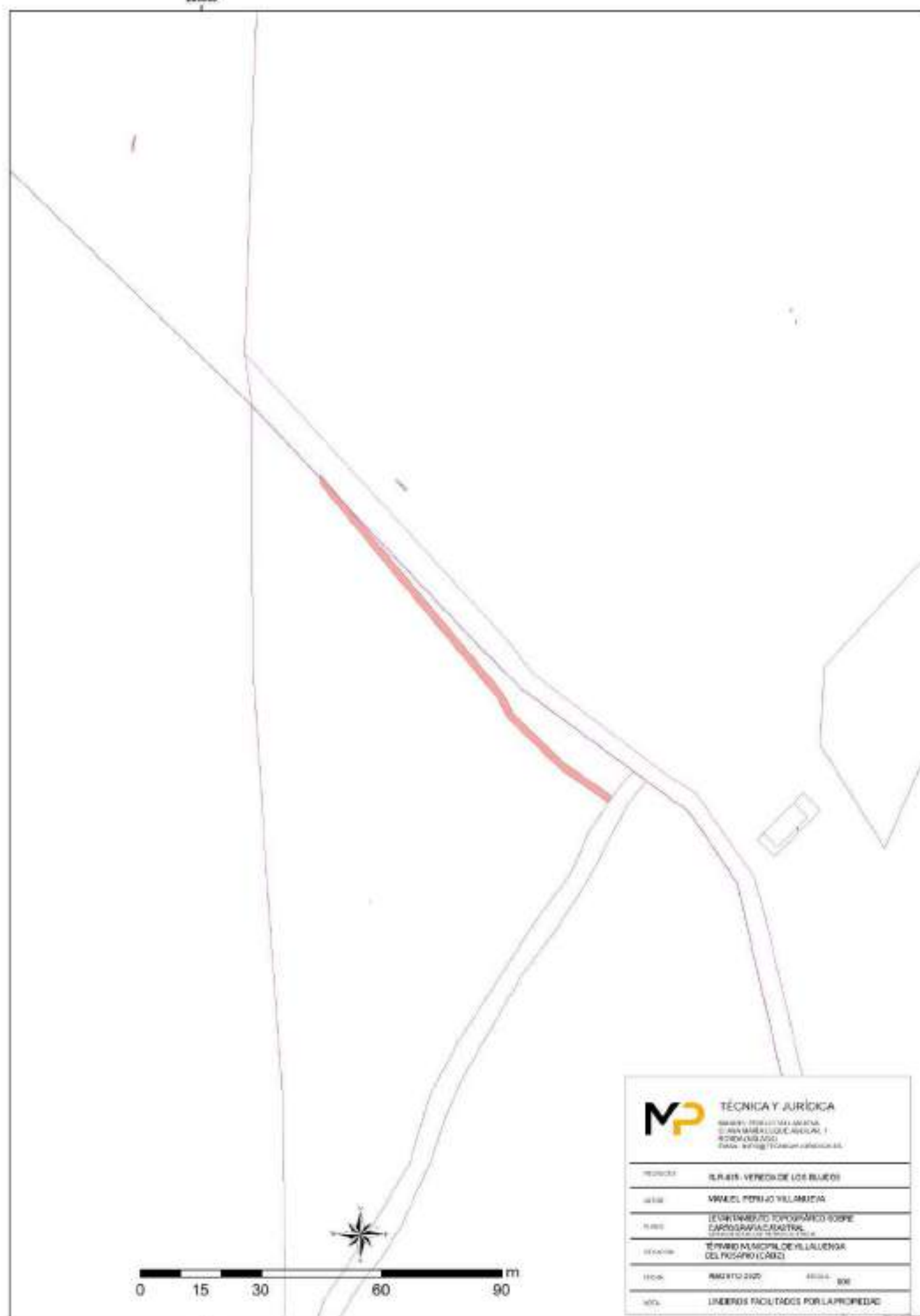


LISTADO DE PUNTOS		
Georreferenciados ETRS- 89		
N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	289029	4061615
2	289039	4061604
3	289049	4061591
4	289062	4061576
5	289074	4061561
6	289077	4061556
7	289090	4061543
8	289101	4061535



 TÉCNICA Y JURÍDICA SERVICIOS TÉCNICOS Y JURÍDICOS URBANISMO, GEOMÁTICA, TOPOGRAFÍA Y DISEÑO DE PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	
PROYECTO	VEREDADE LINDA BUEY
AUTOS	NABIEL PERAZO VELAZQUEZ
PLANO	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA VEREDADE LINDA BUEY
ENCARGADO	TERMINO MUNICIPAL DE HALLAUELOS DEL ROSARIO (CAGI)
FECHA	AGOSTO 2025
HOJA	270
USO	LINEEROS FICULTADOS POR LA PROPIEDAD

281000



0 15 30 60 90 m

281000



TÉCNICA Y JURÍDICA

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
ESTADO DE GUERRERO
MUNICIPIO DE VILLAHERRA
CARRANZA

PROPIEDAD: EL RAYO, VEREDAS DE LOS RAYOS

DUEÑO: MANUEL FERNÁNDEZ VILLALBA

DETERMINACIÓN TOPOGRÁFICA SOBRE
CARTOGRAFÍA CATASTRAL

DETERMINACIÓN TOPOGRÁFICA
TERMINO MUNICIPAL DE VILLAHERRA
DEL MUNICIPIO DE VILLAHERRA

FECHA: AGOSTO 2020
Escala: 1:500

NOTA: LINEAS FACULTADAS POR LA PROPIEDAD

289000



289000



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA
 C. ASESORÍA TÉCNICA Y JURÍDICA
 LIMA, 10 DE AGOSTO DE 2018

PROYECTO:	RUP-005 - FERIA DE LOS BUENOS		
CLIENTE:	MANUEL PERUJO VILLANUEVA		
PLAZO:	DESARROLLO FOTOGRAFICO SOBRE CARTOGRAFIA CARTOGRAFICA Y TOPOGRAFICA		
UBICACION:	TERMINO MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL RIOPILO (CAJO)		
FECHA:	AGOSTO 2018	HOJA:	001
OTRO:	LINDEROS FACULTADOS POR LA PROPIEDAD		

205000

205000

CAMINO_035

11040A02009004

11040A00800015



0 15 30 60 90 m



TÉCNICA Y JURÍDICA

MINISTERIO PÚBLICO
CALLE MARIAGUAYE 405, SECTOR 7
BOGOTÁ, COLOMBIA
TEL: 01 (57) 332 4000

PROYECTO: VLR-025- HEREDIA DE LOS RIOS

AUTOR: MARCEL PEREZ Y LLAMBEYA

PLANO: PROYECTO REAL

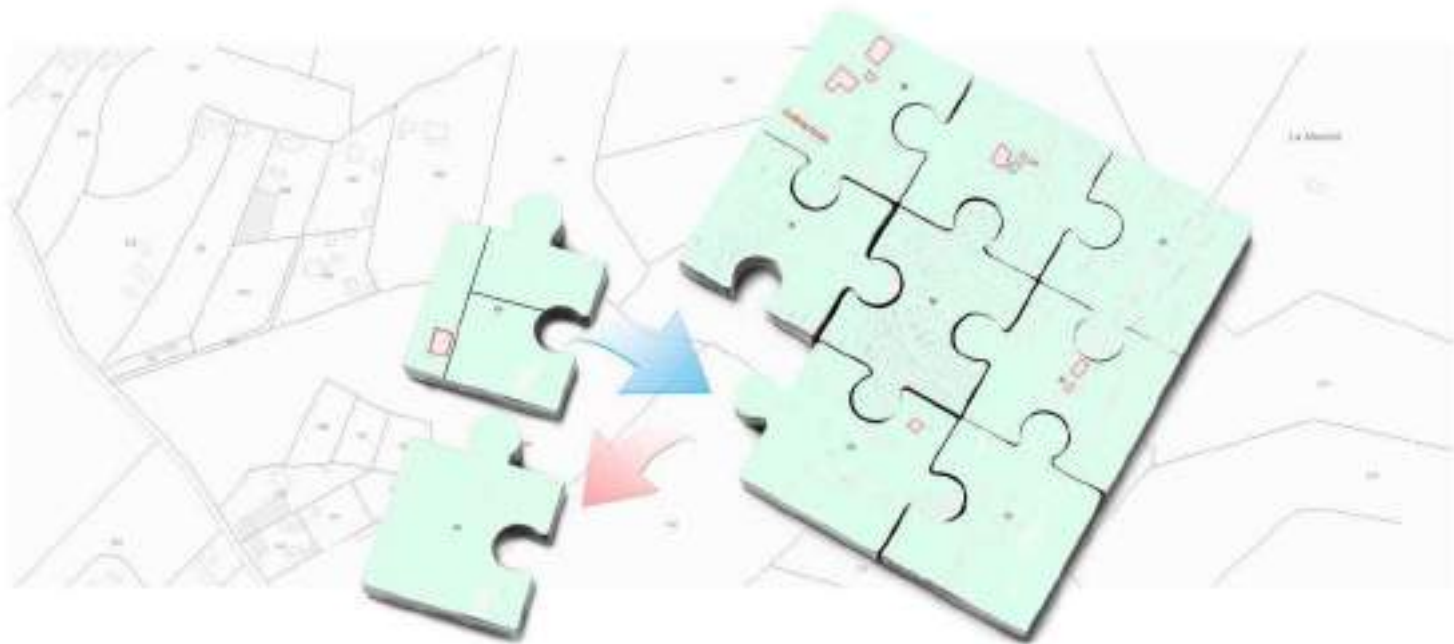
OBJETO: TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLA VERDE DEL FORO (CAGE)

FECHA: AGOSTO 2023 ESCALA: 1:500

LEGENDA: LINEAS FACILITADAS PARA LA PROPIEDAD

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: APVPG3XJDWZZ9GSM



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA
Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA
Número colegiado: 2232



NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

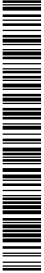
Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(284180 ; 4062342)

(291852 ; 4062342)



ESCALA 1:40000



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: APVPG3XJDWZZ9GSM

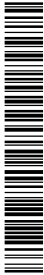
PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO



ESCALA 1:40000



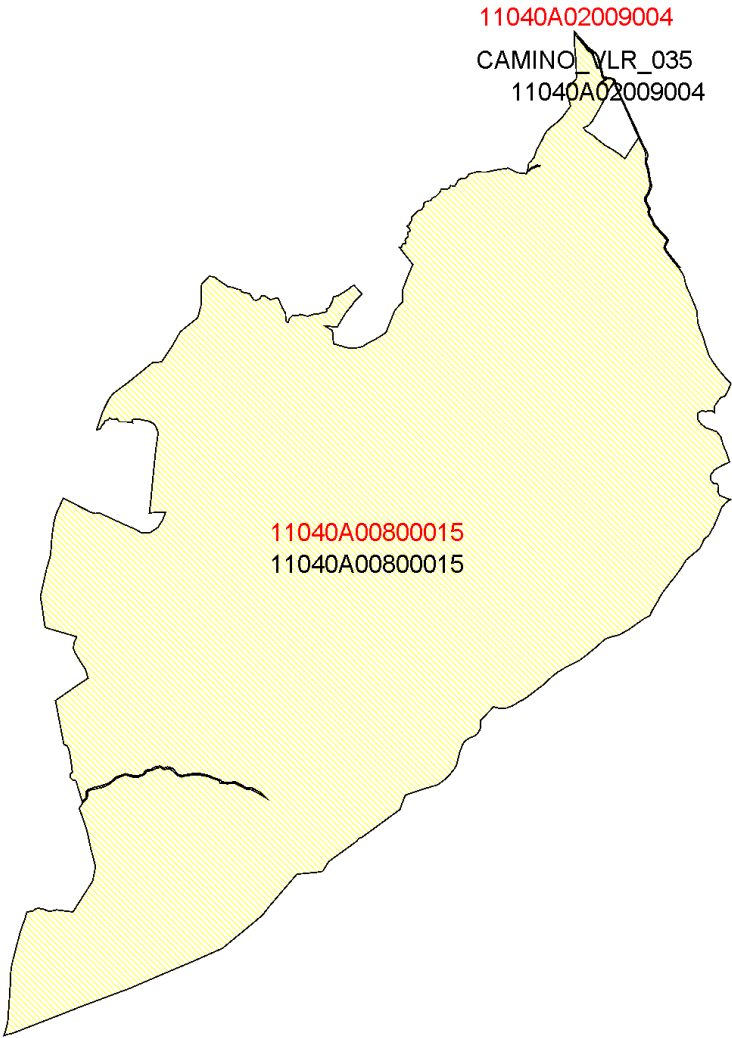
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

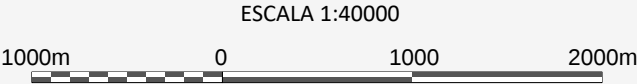
(284180 ; 4062342)

(291652 ; 4062342)

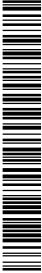


(284180 ; 4055646)

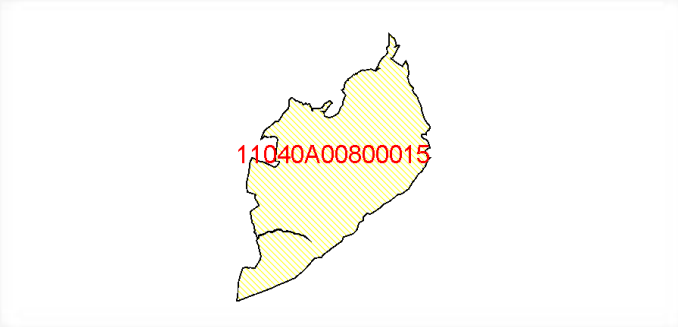
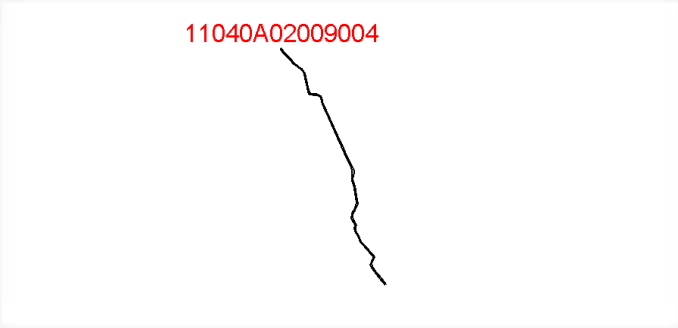
(291652 ; 4055646)

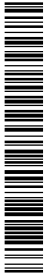


- Leyenda
- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
 - Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
 - Superficie coincidente

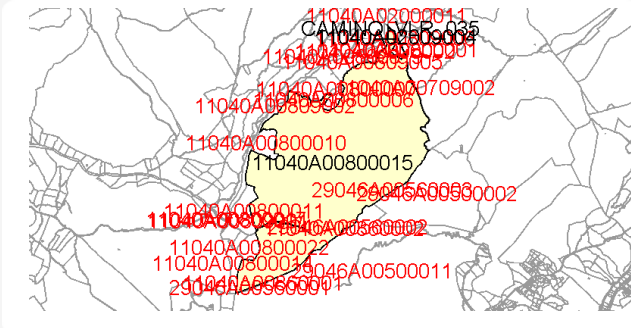


PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

	Referencia catastral: 11040A00800015 Dirección Polígono 8 Parcela 15 VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia catastral: 11040A02009004 Dirección Polígono 20 Parcela 9004 VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ] AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS RESULTANTES



Parcela	11040A00800015
	Mantiene RC
superficie	9715804 m2

LINDEROS LOCALES:

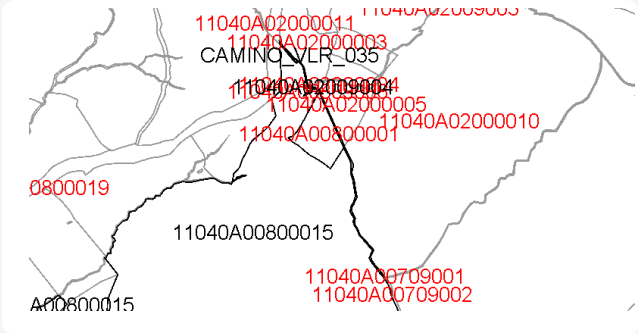
11040A02009004
CAMINO_VLR_035

LINDEROS EXTERNOS:

11040A02000011
11040A00800002
11040A00800001
11040A00800006
11040A00800007
11040A00800019
11040A00800017
11040A00800010
11040A00800014
11040A00860001
11040A00800022
11040A00800011
11040A00860002
29046A00500002
29046A00560003
29046A00500011
29046A00560002
29046A00560001
11040A00809006
11040A00809002
11040A00809001
11040A00709002
11040A00809005



PARCELAS RESULTANTES



Parcela 11040A02009004

Mantiene RC

superficie 8859 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00800015

CAMINO_VLR_035

LINDEROS EXTERNOS:

11040A02000003

11040A02000011

11040A00800001

11040A02000004

11040A02000005

11040A00800019

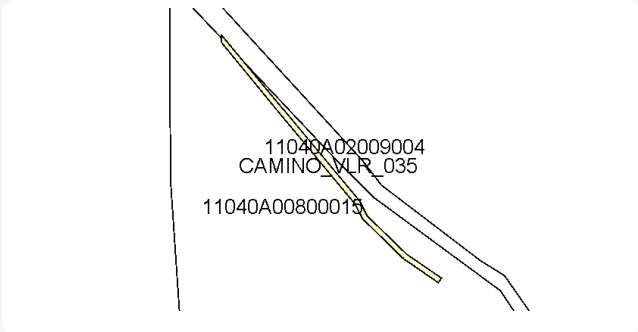
11040A02000010

11040A02009003

11040A00809006

11040A00709001

11040A00709002



Parcela CAMINO_VLR_035

Se asignará una nueva RC

superficie 191 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00800015

11040A02009004

LINDEROS EXTERNOS:



VLR-036A- CAMINO DE LA HERRADURA

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO

PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)
VLR-036A		Camino de la Herradura		1.564	1.565	3
Altitudes (m)	Ascenso	5				Rango
	Descenso	0				
	Cota máxima	801				
	Cota mínima	792				
	Altitud inicio	792				
	Altitud Final	793				
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial	Modo de adquisición	Prescripción inmemorial	
Firme		Terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050	
				1:25.000	1050-III	
				1:10.000	1050-34	
Referencia catastral		11040A019090010000LK	Conexiones	VLR-033A: camino de los Navazos de Líbar VVPP: Colada del Pozo de Andrés Fernández a Líbar VLR-036B: Camino de la Herradura		
Linderos		11040A01709002 11040A01909006 11040A01900009 11040A01900012 11040A01900003 11040A01900014 11040A01900013 11040A01900011 11040A01900010 11040A01900001 11040A01900002				
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)				X
		Catastro actual				X
		Planimetrías de España (1937)				
		Minutas históricas (1918)				X
		Trabajos topográficos (1881)				
		Primera renovación (1995)				X

	Inventario de Bienes Municipal		
	Observaciones		
	En Mapa Topográfico Parcelario el vial es denominado camino de los Navazos de Líbar.		
Punto de inicio		Punto final	
Camino de la Herradura (VLR-036B)		Colada del Pozo de Andrés Fernández a Líbar	
Lugares de Paso		Parajes	
- Pozo del Arroyo del Lazareto - Pozo del Espino - Sima del Republicano		- Rancho de Galapagar - Los Llanos del Campo - Peñón Bermejo	
Descripción del trazado			
Camino de uso público y titularidad municipal que tiene su inicio en el arroyo del Lazareto, donde comienza en camino, también municipal VLR- 036B y concluye en la vía pecuaria Colada del Pozo de Andrés Fernández a Líbar. Recorre de Sur a Norte el ámbito septentrional de los Llanos del Republicano, también conocido en este sector como Llanos del Campo. El camino atraviesa una dolina, hoy día colonizada por pastos que alimenta a la frecuente ganadería bovina de la zona. No existen incidencias de interés. Permite el tránsito rodado en la totalidad del recorrido.			
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B1 (PORN7PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B1 de Regulación Especial. Áreas de interés paisajístico especial. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.		
Observaciones			
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	7GB0CBCTK8KSQNDE

PERFIL ALTITUDINAL:

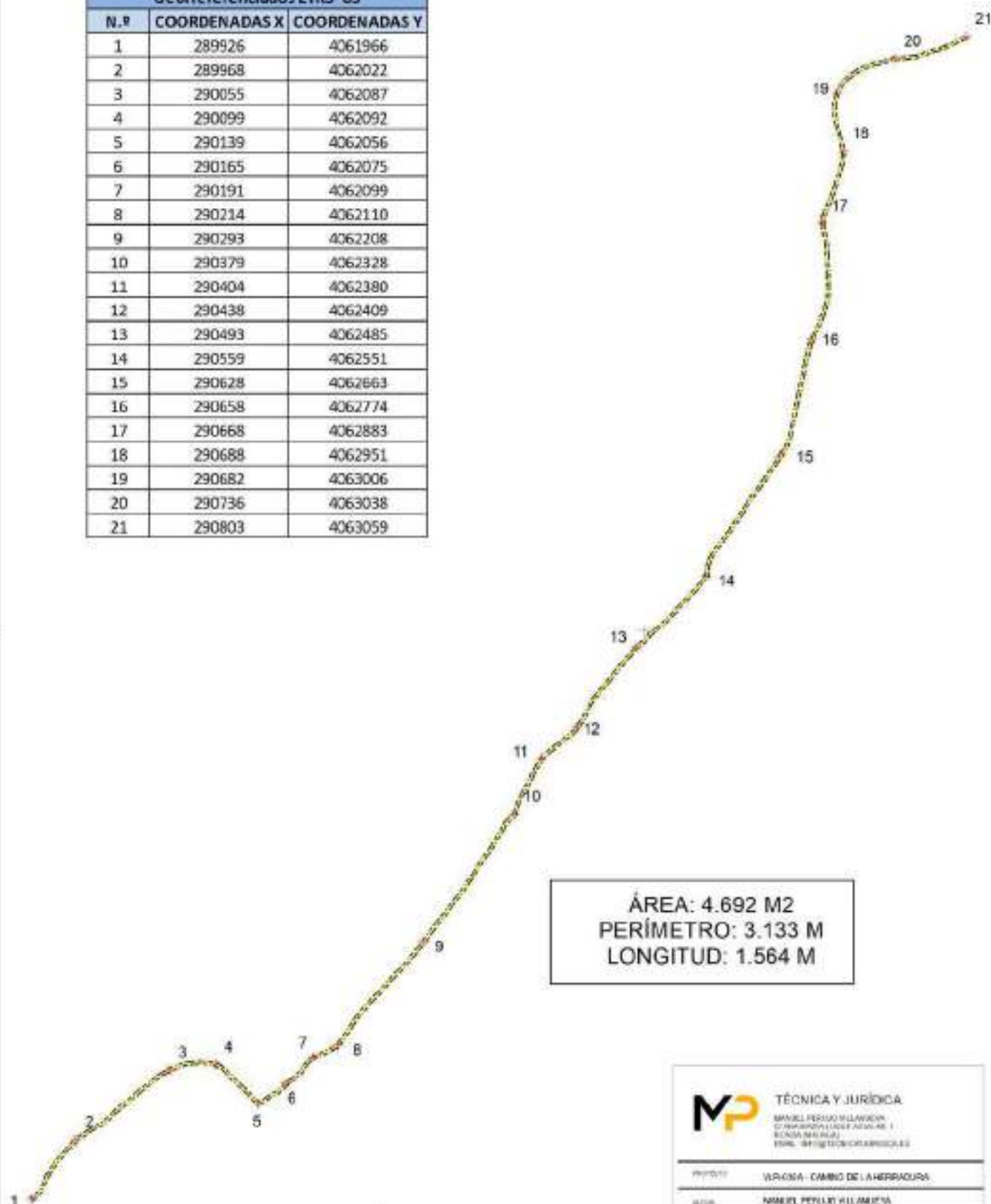


FICHA DE INCIDENCIAS:

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 289926 Y: 4061964	Inicio: Anchura: 3 m Pavimento: Terrizo Estado: Bien	
2	X: 290139 Y: 4062056	Cambio de características: Angarilla	
3	X: 290396 Y: 4062369	Cambio de características: Anchura: 3 m Pavimento: Terrizo Estado: Bien	
4	X: 290803 Y: 4063058	Final.	



LISTADO DE PUNTOS		
Georreferenciados ETRS- 89		
N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	289926	4061966
2	289968	4062022
3	290055	4062087
4	290099	4062092
5	290139	4062056
6	290165	4062075
7	290191	4062099
8	290214	4062110
9	290293	4062208
10	290379	4062328
11	290404	4062380
12	290438	4062409
13	290493	4062485
14	290559	4062551
15	290628	4062663
16	290658	4062774
17	290668	4062883
18	290688	4062951
19	290682	4063006
20	290736	4063038
21	290803	4063059



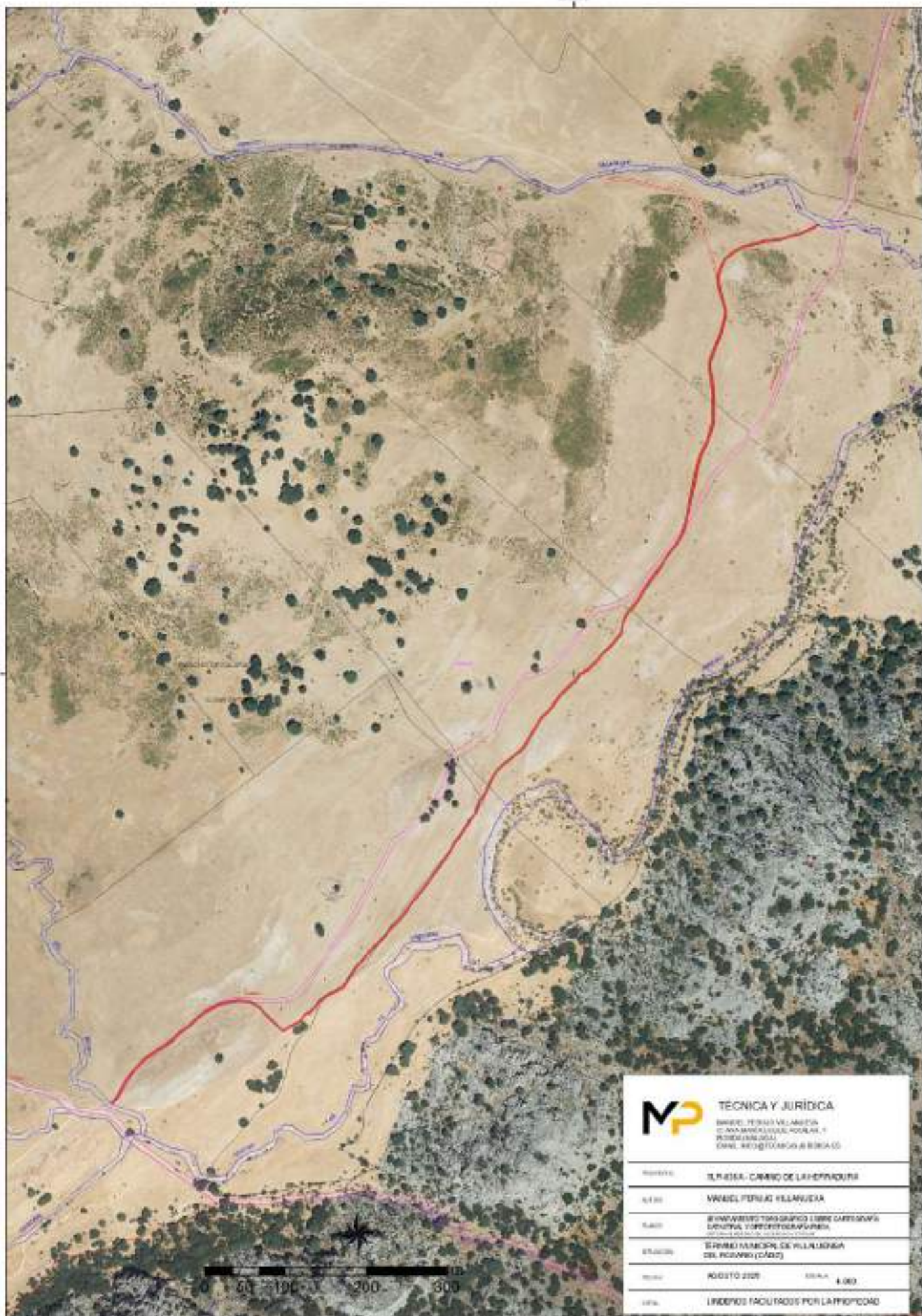
ÁREA: 4.692 M2
 PERÍMETRO: 3.133 M
 LONGITUD: 1.564 M

 TÉCNICA Y JURÍDICA MANUEL PERUJO VILLARDEAN C/ SAN JUAN DE LOS RIOS, 46 - 1. 40100 SAN JUAN DE LOS RIOS (CÁDIZ) T. 9596 18 00 - 9596 18 01	
PROYECTO	VR-005A - CAMINO DE LA HERRADURA
AUTOR	MANUEL PERUJO VILLARDEAN
PLANO	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA LÍNEA DE LÍMITES DEL MUNICIPIO DE VILLALBA
OTRO	TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALBA DEL MUNICIPIO DE VILLALBA
FECHA	AGOSTO 2008
ESCALA	1:200
NOTA	LÍMITES FACULTADOS POR LA PROPIEDAD

290590

4603580

4603580



TÉCNICA Y JURÍDICA

INGENIERO: PEDRO VILLALBA
C. ANA MARCELA GARCÍA RODRÍGUEZ
C. PEDRO VILLALBA
C. ANA MARCELA GARCÍA RODRÍGUEZ

PROYECTO: EL PASO - CAMINO DE LA ESPERANZA

CLIENTE: MANUEL PEREZ RIVERA

UBICACIÓN: BARRIO SAN JUAN GRANDE SOBRE CARRETERA
PRINCIPAL Y CARRETERA DE
ACCIÓN 1000 M. DE LA CARRETERA DE
ACCIÓN 1000 M. DE LA CARRETERA DE

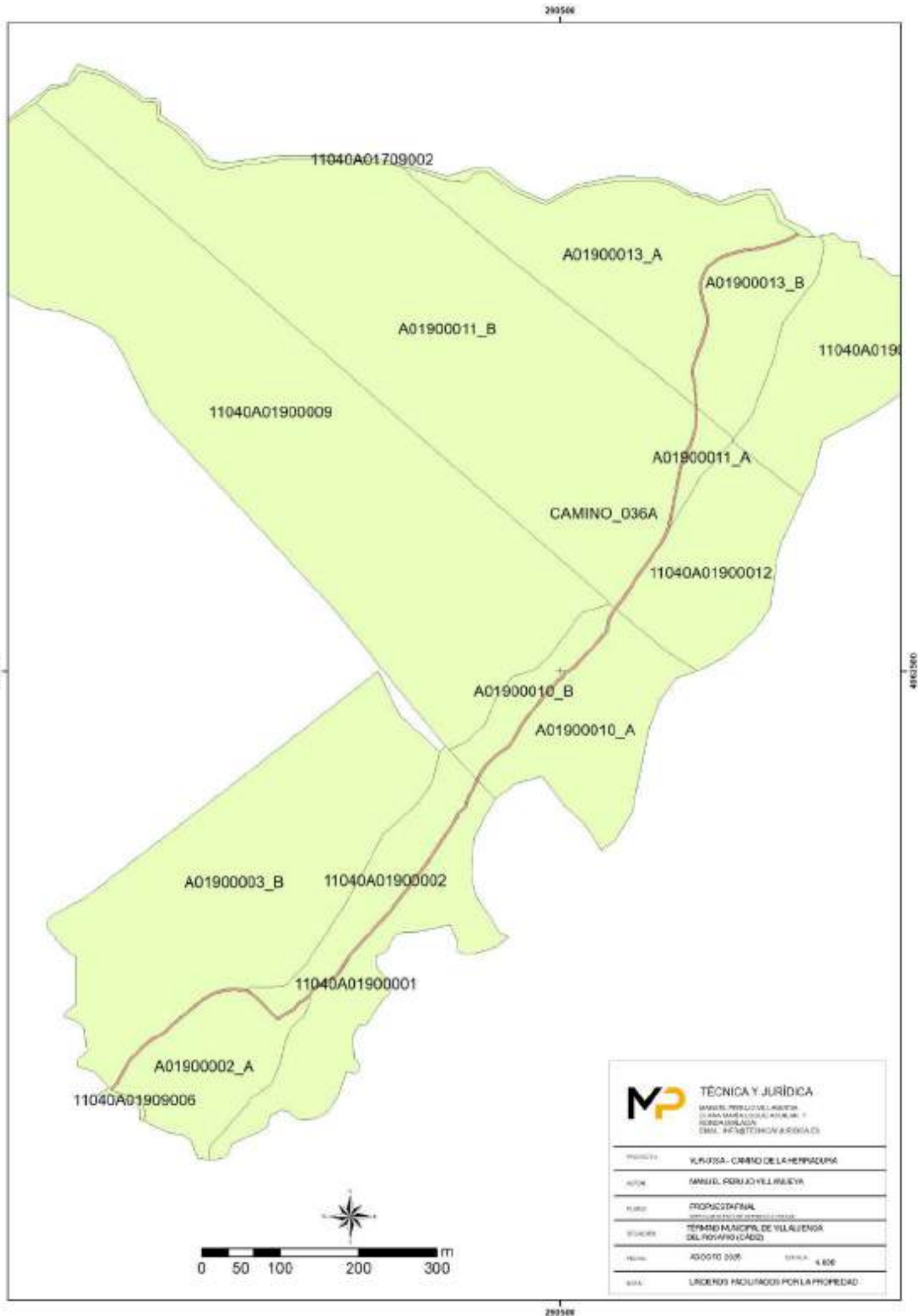
ESTUDIO: DISEÑO DE LA VIVIENDA
DEL PASEO (CÁDIZ)

FECHA: AGOSTO 2020

ESCALA: 1:500

NOTA: LÍNEAS FACULTADAS POR LA PROPIEDAD

290590



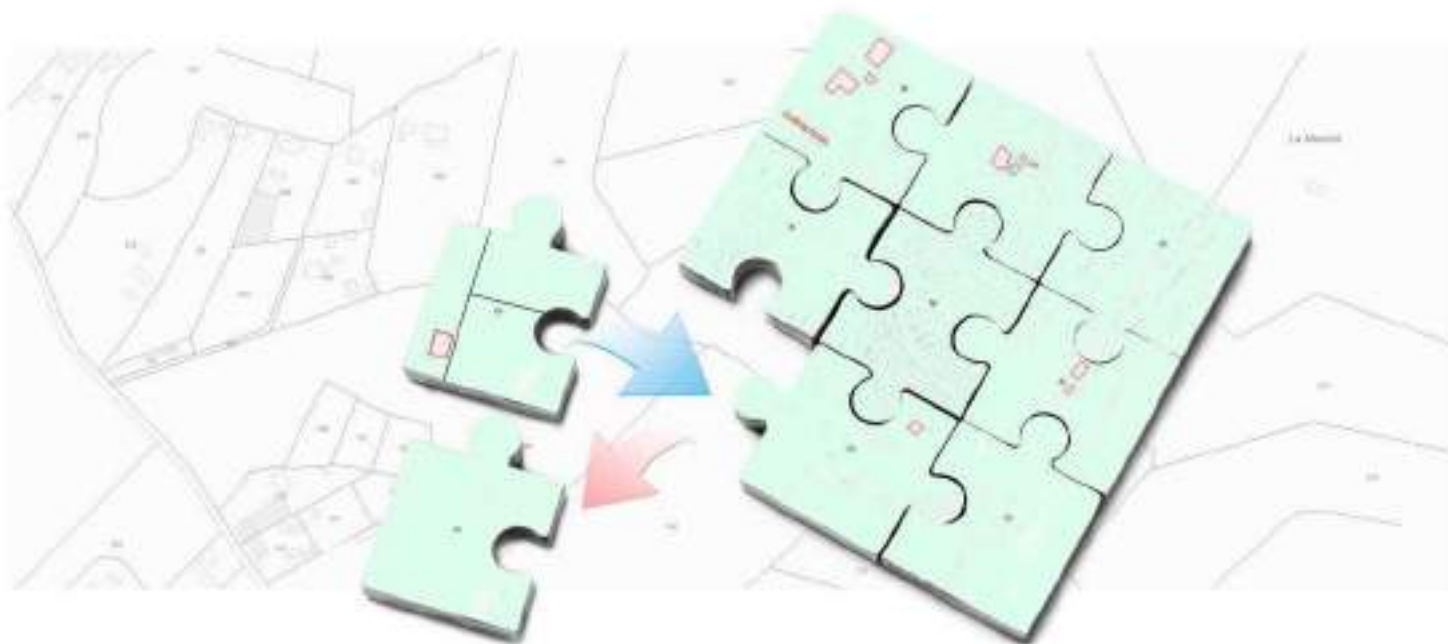
TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PEREZ DEL CASTILLO
C/ SAN MARCELINO, 10 ALBARRACÍN (CÓRDOBA)
TEL: 957 81 11 11 FAX: 957 81 11 12
E-MAIL: MP@TECNICA Y JURIDICA.ES

PROYECTO	VILLAVIEJA - CAMINO DE LA HERRADURA		
AUTOR	MANUEL PEREZ DEL CASTILLO		
CLIENTE	PROPIETARIO		
UBICACIÓN	TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAVIEJA (CÁDIZ)		
FECHA	AGOSTO 2005	ESCALA	1:500
OTRO	LÍNEAS PUNTILADAS POR LA PROPIEDAD		

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 7GB0CBCTK8KSQNDE



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

Número colegiado: 2232



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 7GB0CBCTK8KSQNDE

NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(289409 ; 4063412)

(291277 ; 4063412)



(289409 ; 4061735)

(291277 ; 4061735)

ESCALA 1:10000

200m 0 200 400m



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 7GB0CBCTK8KSQNDE

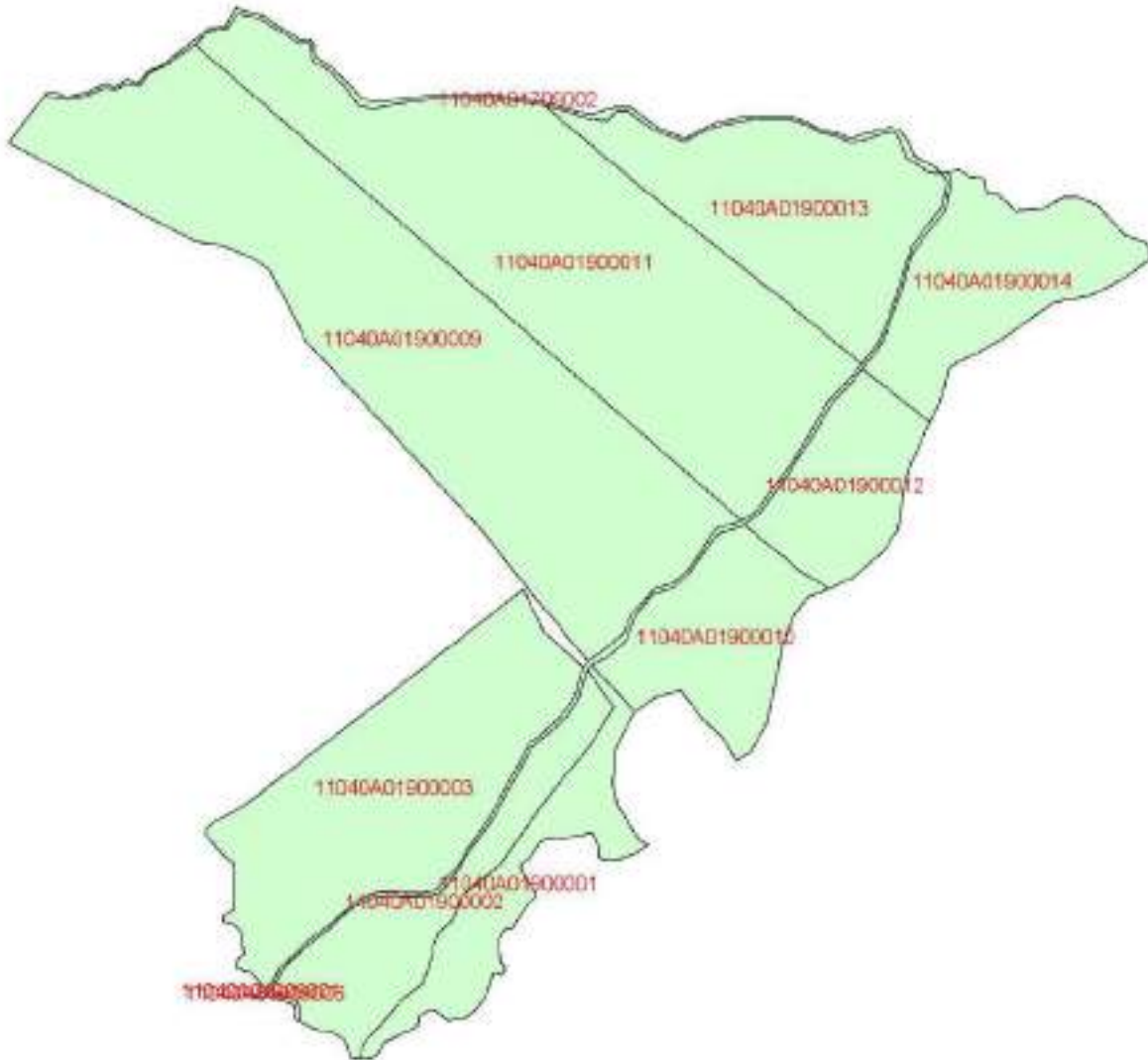
PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(289409 ; 4063412)

(291277 ; 4063412)



(289409 ; 4061735)

(291277 ; 4061735)

ESCALA 1:10000

200m 0 200 400m



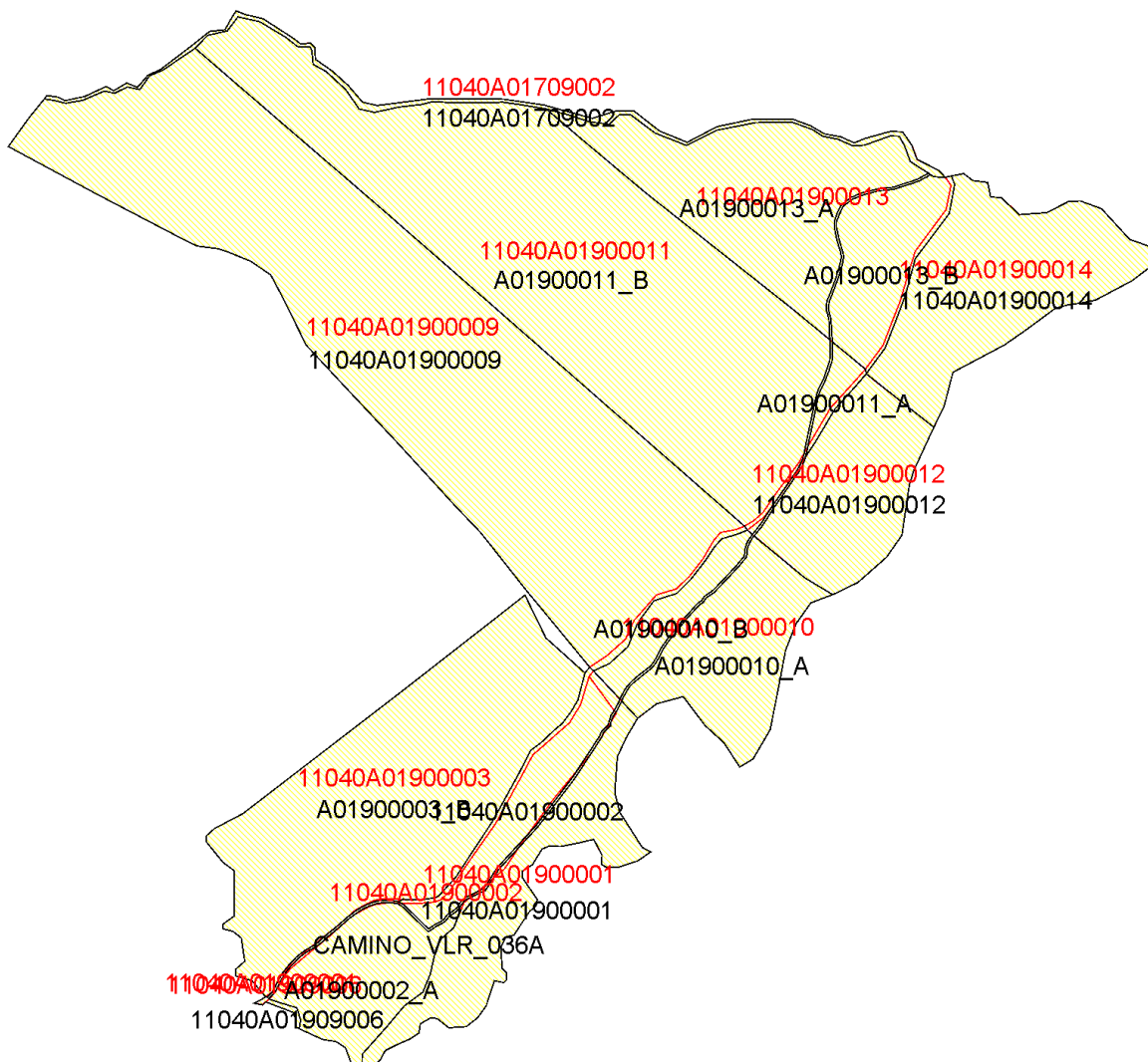
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(289409 ; 4063412)

(291277 ; 4063412)



(289409 ; 4061738)

(291277 ; 4061738)

ESCALA 1:10000

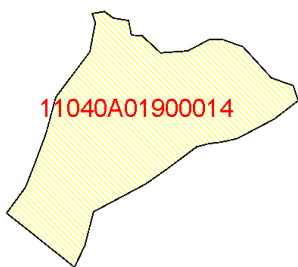


Leyenda

- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
- Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
- Superficie coincidente



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

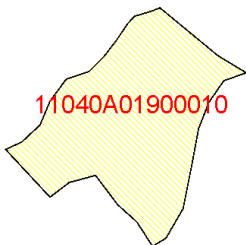


11040A01900014

Referencia catastral: 11040A01900014

Dirección Polígono 19 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A01900014

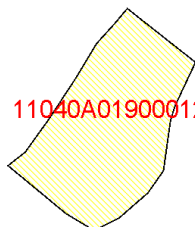


11040A01900010

Referencia catastral: 11040A01900010

Dirección Polígono 19 Parcela 10
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

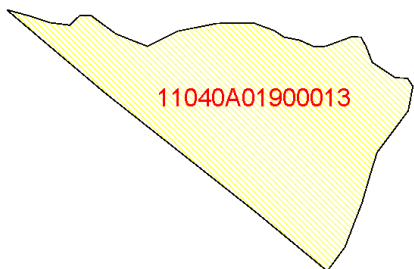


11040A01900012

Referencia catastral: 11040A01900012

Dirección Polígono 19 Parcela 12
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



11040A01900013

Referencia catastral: 11040A01900013

Dirección Polígono 19 Parcela 13
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



11040A01900009

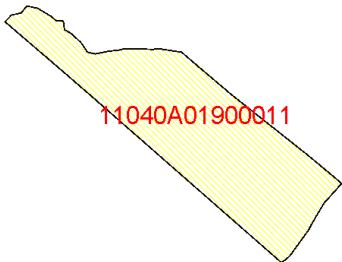
Referencia catastral: 11040A01900009

Dirección Polígono 19 Parcela 9
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



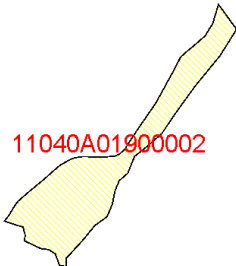
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01900011

Dirección Polígono 19 Parcela 11
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

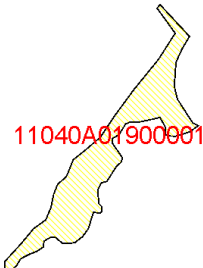
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01900002

Dirección Polígono 19 Parcela 2
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

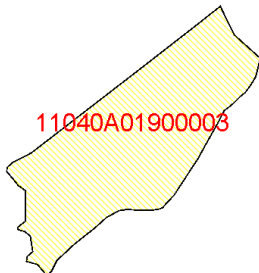
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01900001

Dirección Polígono 19 Parcela 1
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01900003

Dirección Polígono 19 Parcela 3
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

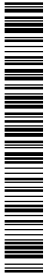
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01909001

Dirección Polígono 19 Parcela 9001
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



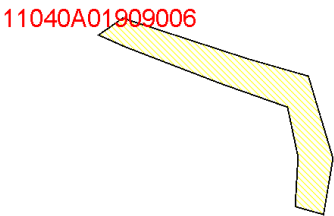
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01709002

Dirección Polígono 17 Parcela 9002
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

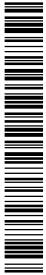
AFECTADA TOTALMENTE



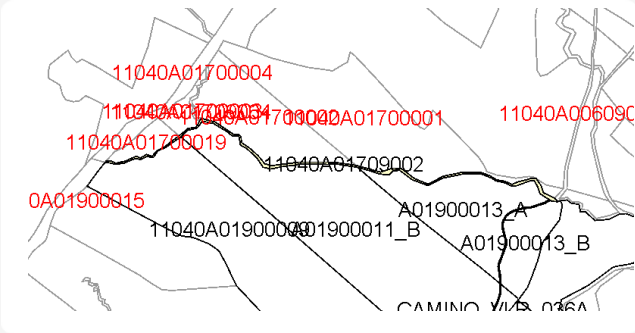
Referencia catastral: 11040A01909006

Dirección Polígono 19 Parcela 9006
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS RESULTANTES



Parcela11040A01709002

Mantiene RC

superficie7060 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01900009

A01900013_A

A01900013_B

A01900011_B

CAMINO_VLR_036A

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01700004

11040A01900015

11040A01700003

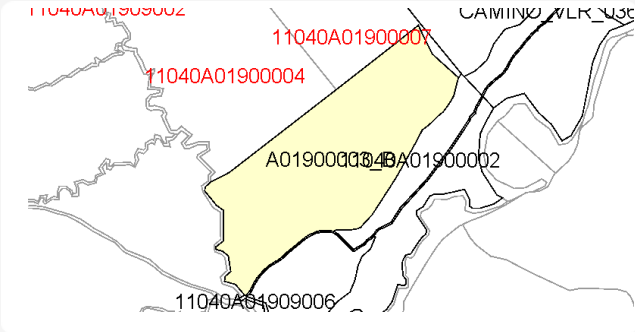
11040A01700001

11040A01700002

11040A01700019

11040A00609004

11040A01709004



ParcelaA01900003_B

Se asignará una nueva RC

superficie111029 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01909006

11040A01900002

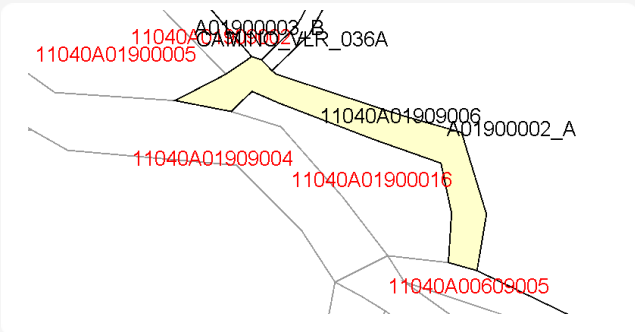
CAMINO_VLR_036A

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01900004

11040A01900007

11040A01909002



Parcela11040A01909006

Mantiene RC

superficie478 m2

LINDEROS LOCALES:

A01900003_B

A01900002_A

CAMINO_VLR_036A

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01900016

11040A01900005

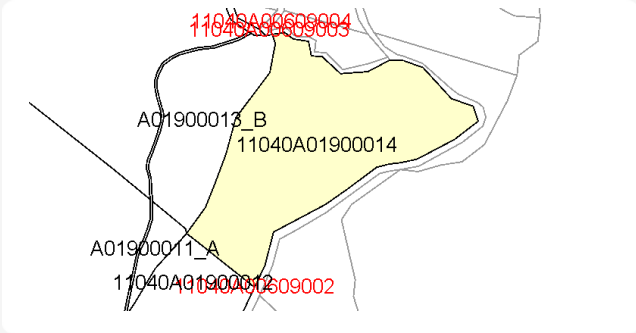
11040A01909002

11040A01909004

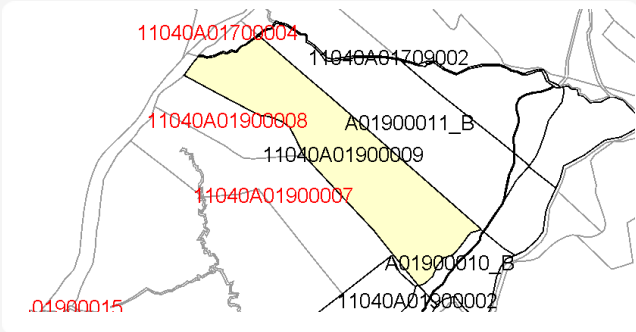
11040A00609005



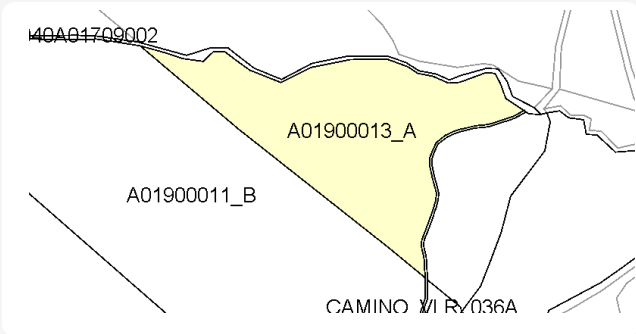
PARCELAS RESULTANTES



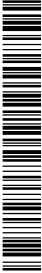
Parcela	11040A01900014
	Mantiene RC
superficie	56198 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
A01900013_B	11040A00609004
A01900011_A	11040A00609002
11040A01900012	11040A00609003



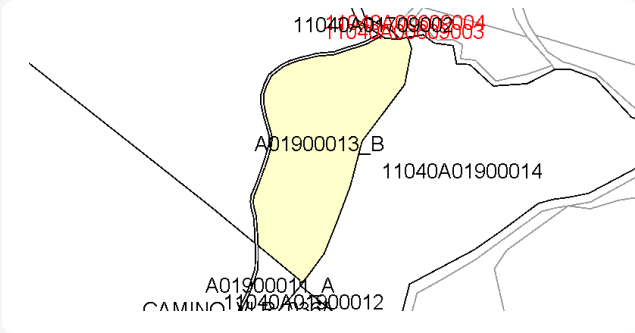
Parcela	11040A01900009
	Mantiene RC
superficie	223824 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01709002	11040A01709004
A01900011_B	11040A01900015
A01900010_B	11040A01900008
11040A01900002	11040A01900007



Parcela	A01900013_A
	Se asignará una nueva RC
superficie	58116 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01709002	
A01900011_B	
CAMINO_VLR_036A	

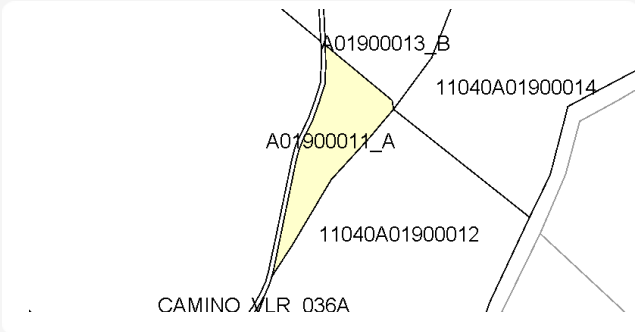


PARCELAS RESULTANTES



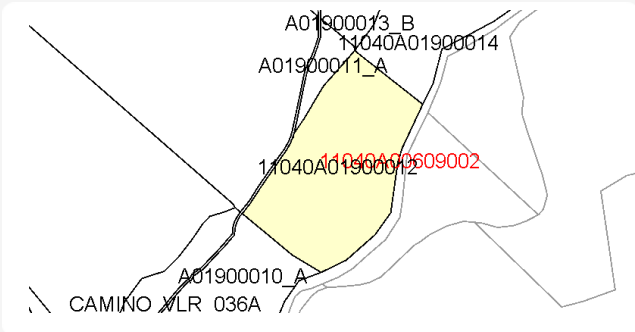
Parcela A01900013_B
Se asignará una nueva RC
superficie 23955 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01709002	11040A00609004
11040A01900014	11040A00609003
A01900011_A	
11040A01900012	
CAMINO_VLR_036A	



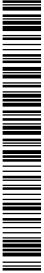
Parcela A01900011_A
Se asignará una nueva RC
superficie 3800 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01900014	
A01900013_B	
11040A01900012	
CAMINO_VLR_036A	

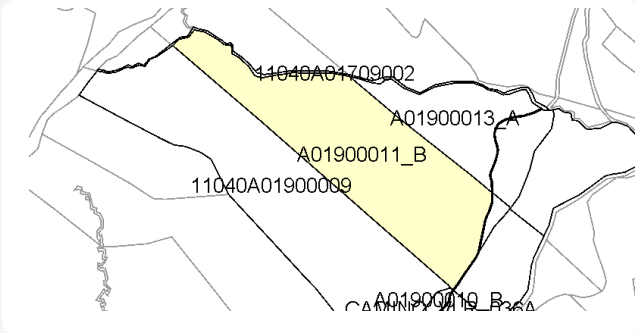


Parcela 11040A01900012
Mantiene RC
superficie 37415 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01900014	11040A00609002
A01900013_B	
A01900011_A	
A01900010_A	
CAMINO_VLR_036A	



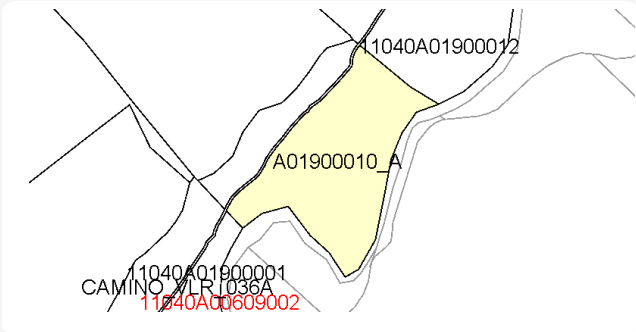
PARCELAS RESULTANTES



Parcela A01900011_B
Se asignará una nueva RC
superficie 186749 m2

LINDEROS LOCALES: 11040A01709002
11040A01900009
A01900013_A
A01900010_B
CAMINO_VLR_036A

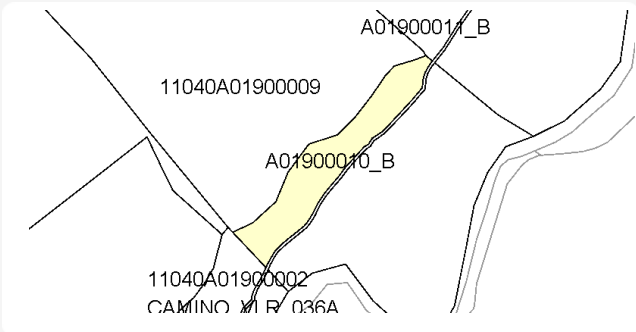
LINDEROS EXTERNOS:



Parcela A01900010_A
Se asignará una nueva RC
superficie 35671 m2

LINDEROS LOCALES: 11040A01900012
11040A01900001
CAMINO_VLR_036A

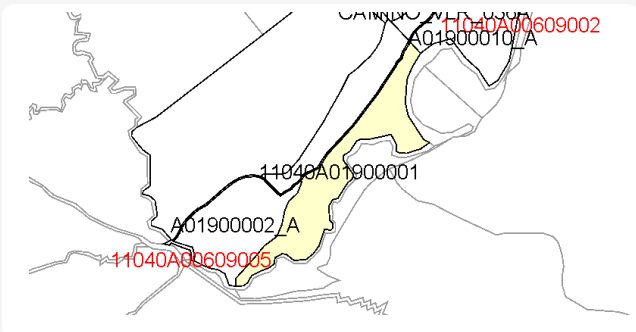
LINDEROS EXTERNOS: 11040A00609002



Parcela A01900010_B
Se asignará una nueva RC
superficie 10150 m2

LINDEROS LOCALES: 11040A01900009
A01900011_B
11040A01900002
CAMINO_VLR_036A

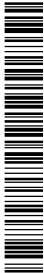
LINDEROS EXTERNOS:



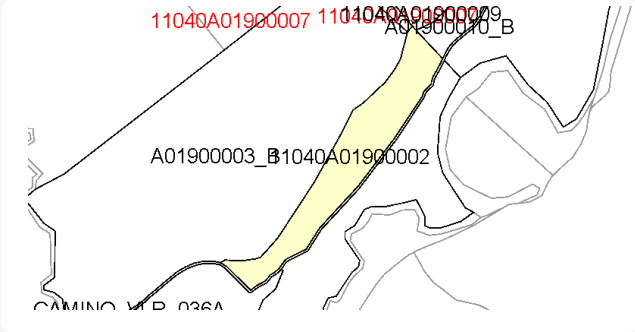
Parcela 11040A01900001
Mantiene RC
superficie 34434 m2

LINDEROS LOCALES: A01900010_A
A01900002_A
CAMINO_VLR_036A

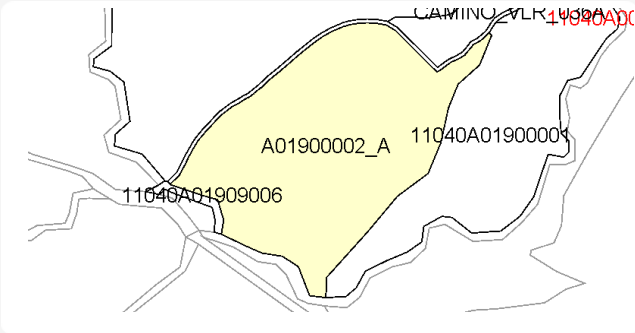
LINDEROS EXTERNOS: 11040A00609002
11040A00609005



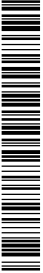
PARCELAS RESULTANTES



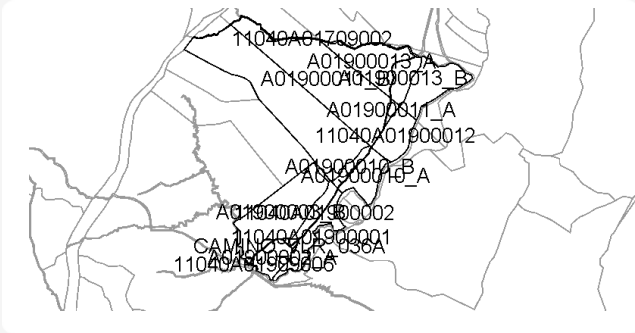
Parcela	11040A01900002
	Mantiene RC
superficie	19383 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
A01900003_B	11040A01900007
11040A01900009	
A01900010_B	
CAMINO_VLR_036A	



Parcela	A01900002_A
	Se asignará una nueva RC
superficie	27290 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01909006	11040A00609005
11040A01900001	
CAMINO_VLR_036A	



PARCELAS RESULTANTES

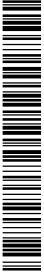


ParcelaCAMINO_VLR_036A

Se asignará una nueva RC

superficie4692 m2

- LINDEROS LOCALES:
- LINDEROS EXTERNOS:
- 11040A01709002
- A01900003_B
- 11040A01909006
- A01900013_A
- A01900013_B
- A01900011_A
- 11040A01900012
- A01900011_B
- A01900010_A
- A01900010_B
- 11040A01900001
- 11040A01900002
- A01900002_A



VLR-036B- CAMINO DE LA HERRADURA

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO

PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)
VLR-036B		Camino de Herradura		1.250	1.251	4
Altitudes (m)	Ascenso	26	Rango			
	Descenso	0				
	Cota máxima	819				
	Cota mínima	792				
	Altitud inicio	792				
	Altitud Final	819				Secundario
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial	Modo de adquisición	Prescripción inmemorial	
Firme		Terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050	
				1:25.000	1050-III	
				1:10.000	1050-34	
Referencia catastral		11040A006090040000LP	Conexiones	VLR-036A: Camino de la Herradura VVPP: Cañada Real de los Bueyes de Ronda VLR-037: Camino de la Zarzuela VLR-033A: Camino de los Navazos de Líbar		
Linderos		11040A00600005 11040A00600010 11040A00609007 11040A00600006 11040A00600001 11040A00600008 11040A01700009 11040A00500011 11040A00600002 11040A01700001 11040A00600015 11040A00609004 11040A01709003 11040A00600014 11040A00500014 11040A01700010 11040A01700011 11040A01700012 11040A01700015 11040A01700018 11040A01700025 11040A00509005				
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)				X
		Catastro actual				X
		Planimetrías de España (1937)				
		Minutas históricas (1918)				X

	Trabajos topográficos (1881)			
	Primera renovación (1995)			X
	Inventario de Bienes Municipal			
	Observaciones			
Punto de inicio		Punto final		
Camino de la Herradura (VLR-036A)		Cañada Real de los Bueyes de Ronda		
Lugares de Paso		Parajes		
- Pozo del Rancho Carrillo - Arroyo de los Fresnos - Arroyo del Lazareto		- El Búho - Llanos del Campo		
Descripción del trazado				
El camino comienza en el VLR-036A, que a su vez permite conectar con varios itinerarios de uso público, y concluye en la vía pecuaria Cañada Real de los Bueyes de Ronda, concretamente en los alrededores del pozo del Rancho Carrillo. No existen signos de usurpación y en la actualidad permite el tránsito rodado en todo su recorrido. Se trata de una zona de escasa pendiente y colonizada por pastos que son aprovechados por la ganadería bovina de la zona. Su función principal es agropecuaria, pero podría tener una función complementaria relacionada con el senderismo ya que conecta con viales que permiten diseñar rutas circulares y el entorno, Llanos del Campo, goza de gran belleza.				
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B1 (PORN7PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B1 de Regulación Especial. Áreas de interés paisajístico especial. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.			
Observaciones				
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	BMEDCGR3853XD89X	

PERFIL ALTITUDINAL:**FICHA DE INCIDENCIAS:**

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 290815 Y: 4063064	Inicio: Anchura: 4 m Pavimento: Terrizo Estado: Bien	
2	X: 290878 Y: 4063432	Cambio de características: Arroyo de los Fresnos.	
3	X: 290882 Y: 4063599	Angarilla.	
4	X: 290803 Y: 4063058	Cambio de características: Cortijo de los Cucaderos Anchura: 4 m Pavimento: Terrizo Estado: Bien	

5	X: 290642 Y: 4064177	Final.	
6		Fotografía genérica	



290500

4064000

+

4064000

ÁREA: 4.992 M²
 PERÍMETRO: 2.505 M
 LONGITUD: 1.249 M



0 50 100 200 300 m

290500

LISTADO DE PUNTOS

Georeferenciados ETRS- 89

N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	290648	4064174
2	290791	4064072
3	290798	4064030
4	290829	4063964
5	290852	4063923
6	290869	4063837
7	290877	4063758
8	290891	4063653
9	290877	4063595
10	290878	4063544
11	290882	4063486
12	290874	4063447
13	290875	4063411
14	290901	4063383
15	290892	4063320
16	290868	4063225
17	290855	4063141
18	290842	4063089
19	290814	4063064



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERAZO VILLAMUEVA
 C/ MANUEL LÓPEZ AGUIAR, 1
 BARRIO BALAZO
 41011 - SAN PABLO DE LOS RÍOS (SEVILLA)

PROYECTO: V.R. 008 - CAMINO DE LA HERRADURA

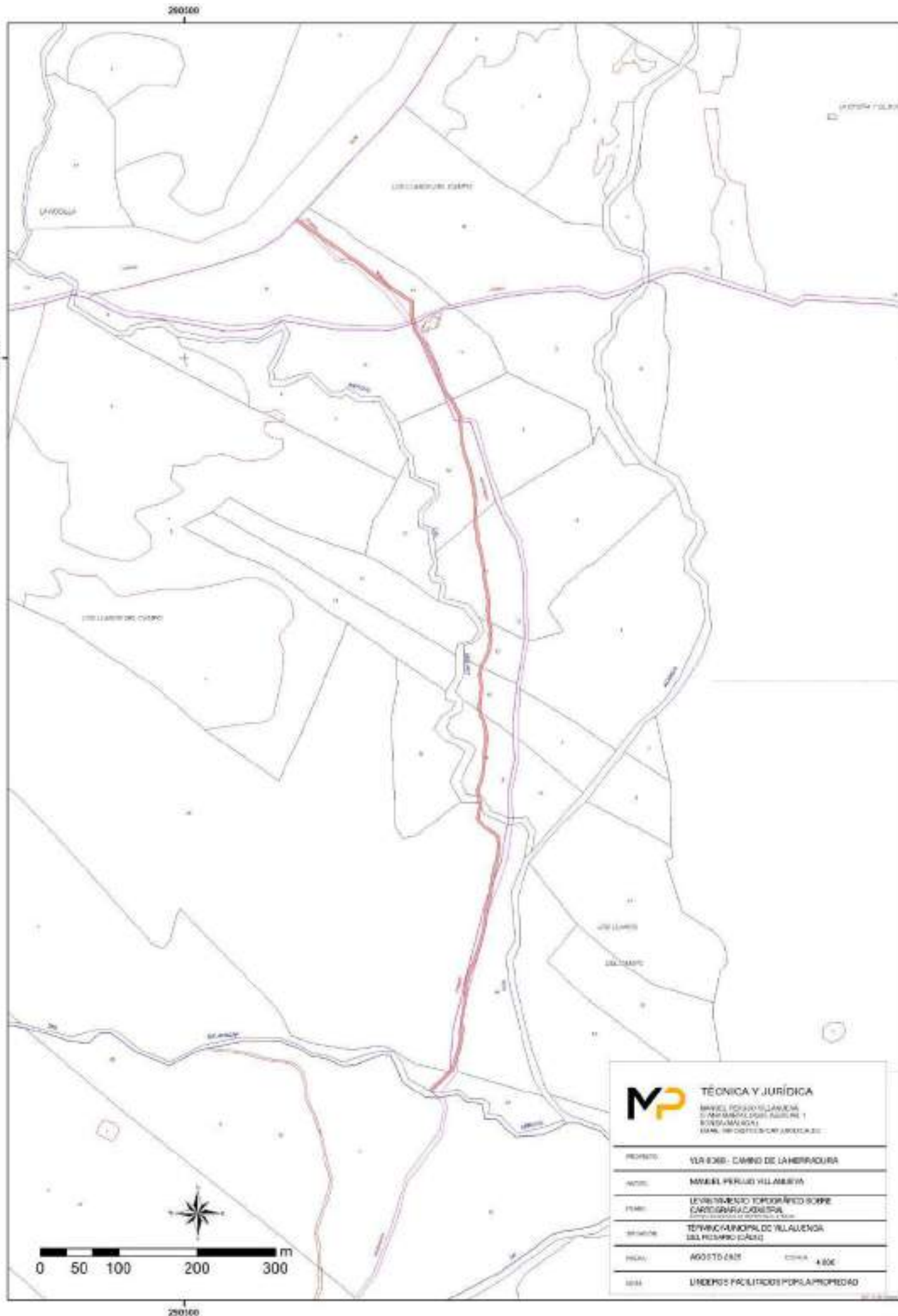
AUTOR: MANUEL PERAZO VILLAMUEVA

CLASIFICACIÓN: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

OBJETO: TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAMUEVA DEL P.O.S. 008 (C.O.S.)

FECHA: AGOSTO 2008 ESCALA: 1:200

NOTA: UNIFORMES FACULTADOS POR LA PROPIEDAD



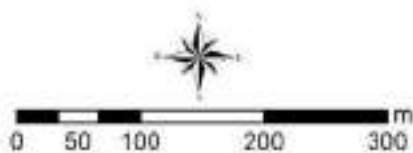
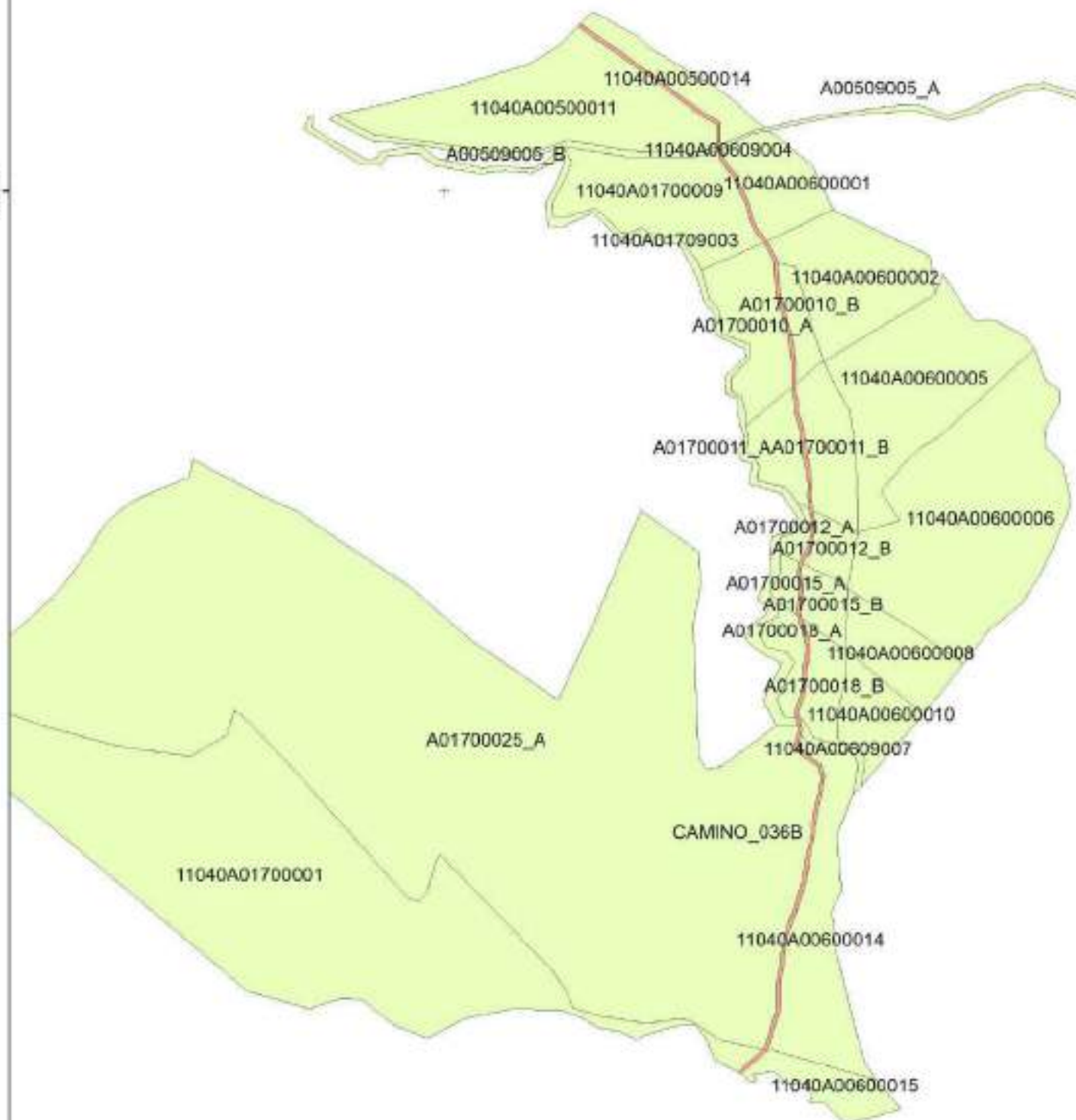
296500

4954300

4954300



296500



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERLOO VILLALBA
C/ MANUEL LUIS DE ARIAS, 1
B-26011 BILBAO (VIZCAYA)
E-48941 BILBAO (VIZCAYA)

PROYECTO: VRS-001B - CAMINO DELA HERRADURA

AUTOR: MANUEL PERLOO VILLALBA

PROPIEDAD: PROPIEDAD PRIVADA

PROYECTO: TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALBA
DEL PÓLYNO (C-001)

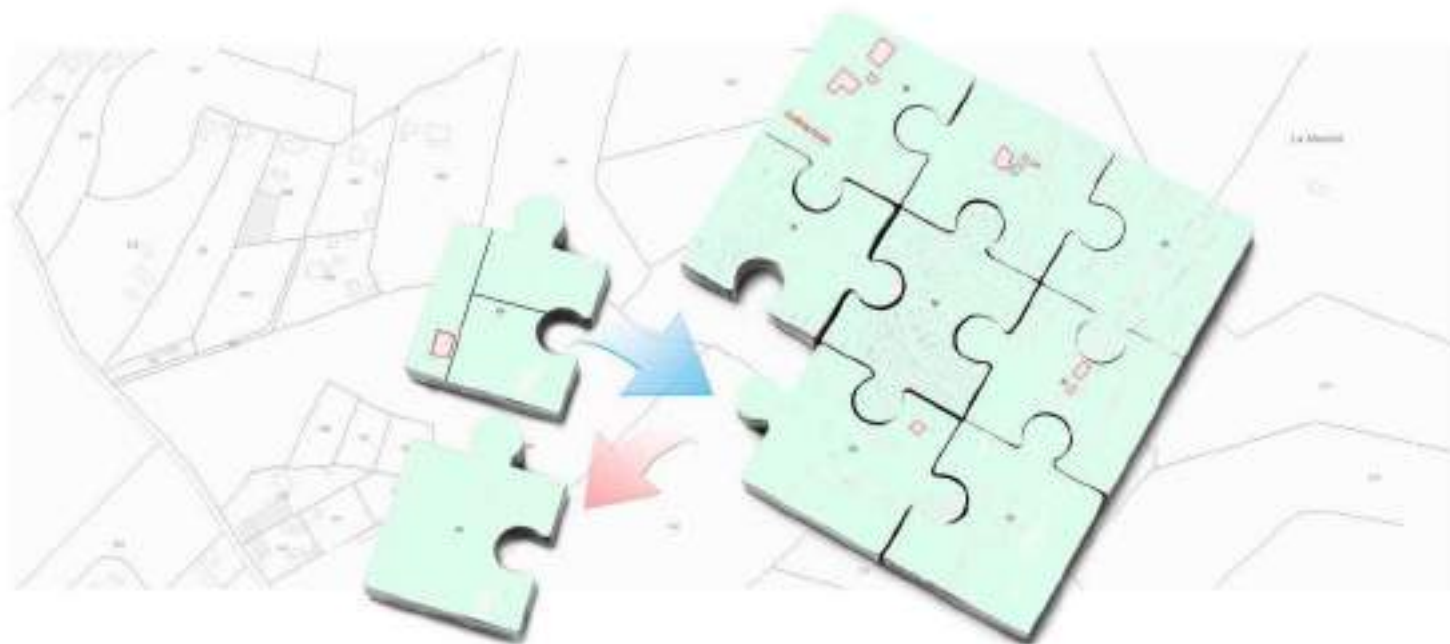
FECHA: AGOSTO 2018

ESCALA: 1:000

NOTA: LÍNEAS PUNTEADAS POR LA PROPIEDAD

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: BMEDCGR3853XD89X



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

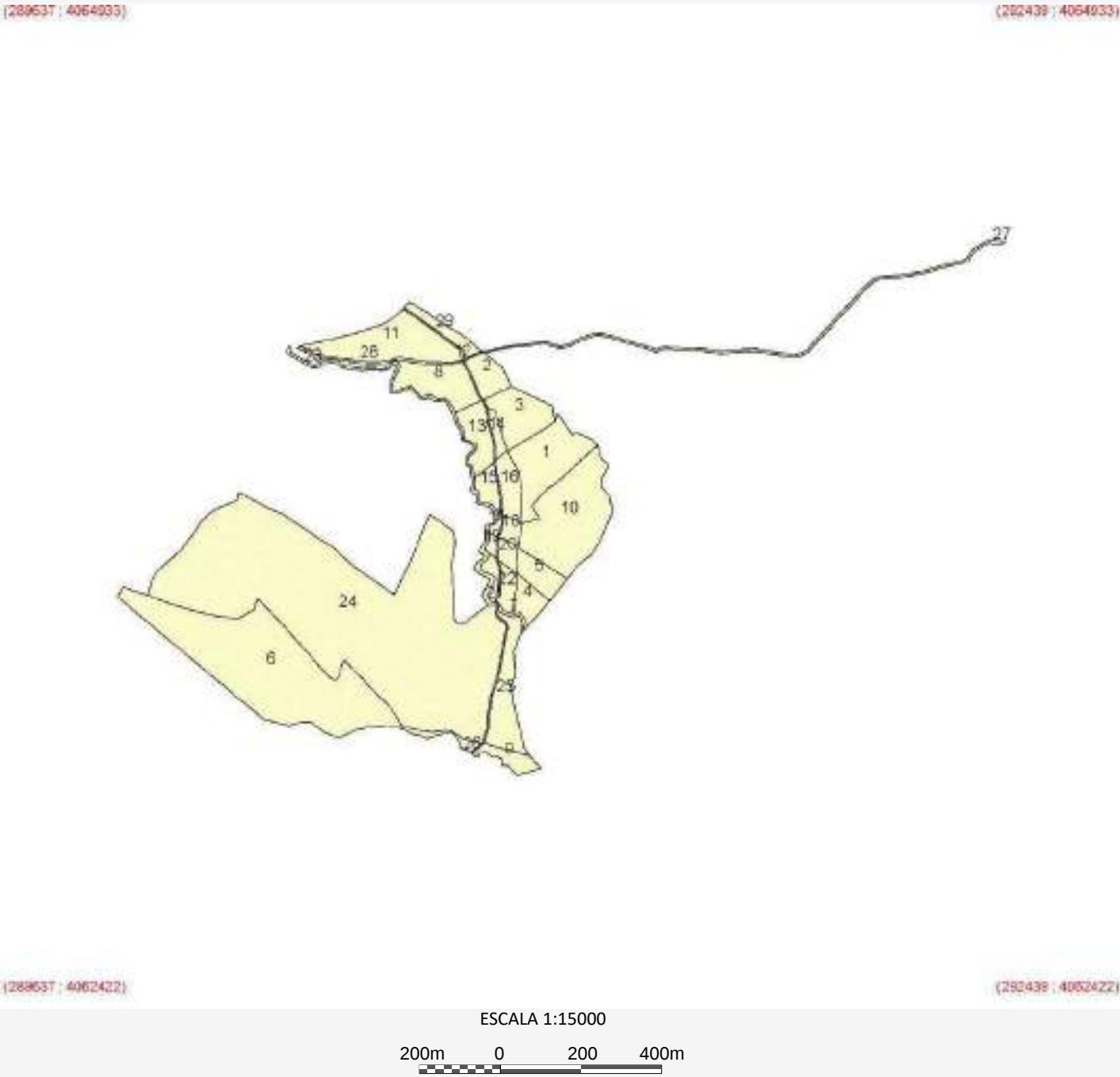
Número colegiado: 2232



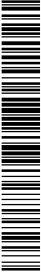
NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO



1 - 11040A00600005 2 - 11040A00600001 3 - 11040A00600002 4 - 11040A00600010 5 - 11040A00600008 6 - 11040A01700001 7 - 11040A00609007 8 - 11040A01700009 9 - 11040A00600015 10 - 11040A00600006 11 - 11040A00500011 12 - 11040A00609004 13 - A01700010_A 14 - A01700010_B 15 - A01700011_A 16 - A01700011_B 17 - A01700012_A 18 - A01700012_B 19 - A01700015_A 20 - A01700015_B 21 - A01700018_A 22 - A01700018_B 23 - 11040A01709003 24 - A01700025_A 25 - 11040A00600014 26 - CAMINO_VLR_036B 27 - A00509005_A 28 - A00509005_B 29 - 11040A00500014



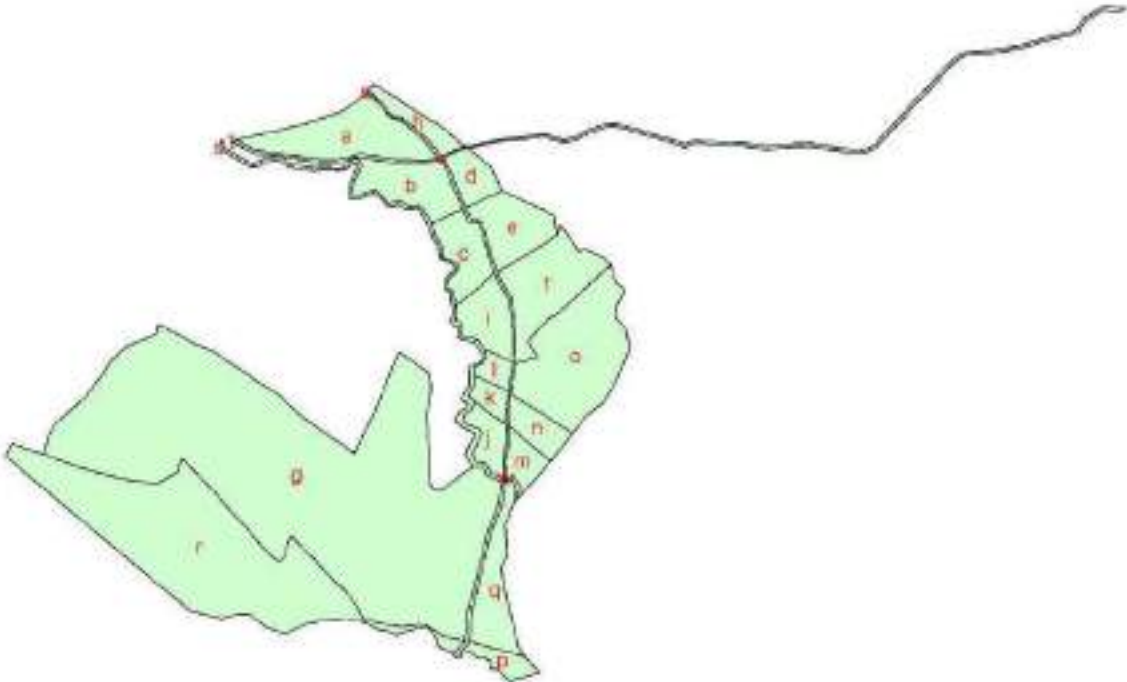
PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(289637 ; 4064933)

(292439 ; 4064933)



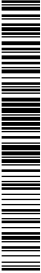
(289637 ; 4062422)

(292439 ; 4062422)

ESCALA 1:15000



a - 11040A00500011 b - 11040A01700009 c - 11040A01700010 d - 11040A00600001 e - 11040A00600002 f - 11040A00600005 g - 11040A01700025 h - 11040A00500014 i - 11040A01700011 j - 11040A01700018 k - 11040A01700015 l - 11040A01700012 m - 11040A00600010 n - 11040A00600008 o - 11040A00600006 p - 11040A00600015 q - 11040A00600014 r - 11040A01700001 s - 11040A00509006 t - 11040A00509005 u - 11040A01709003 v - 11040A00609004 w - 11040A00609007



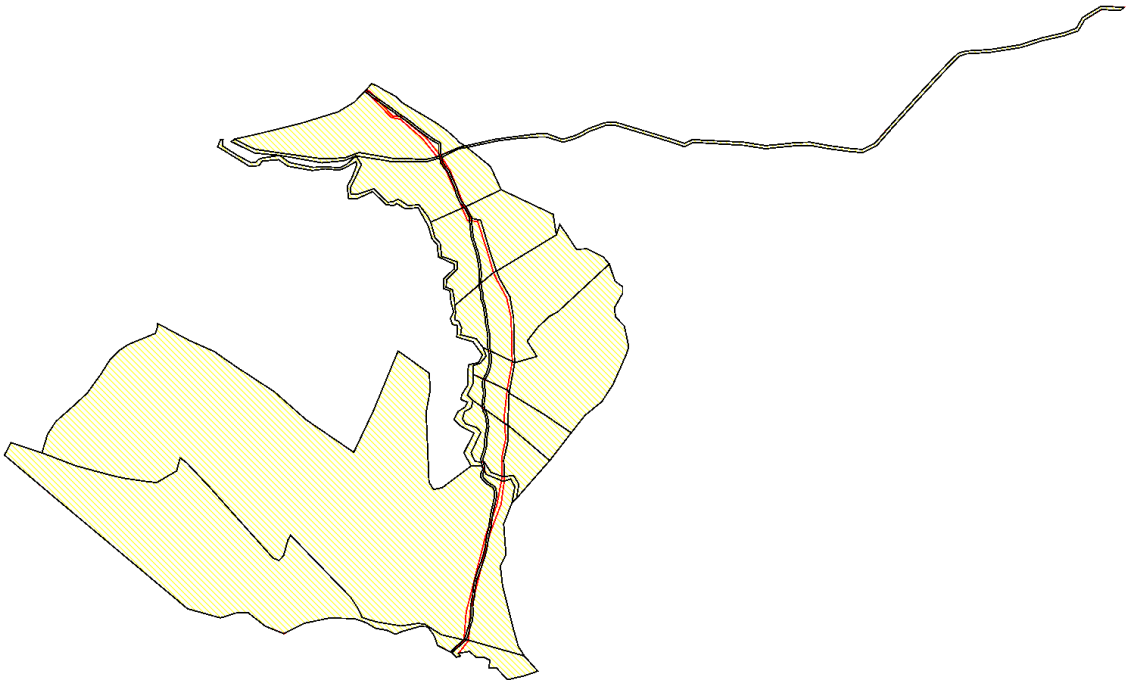
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

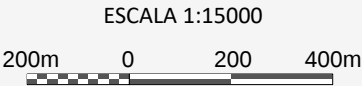
(289637 ; 4064933)

(292439 ; 4064933)



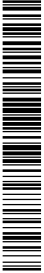
(289637 ; 4062422)

(292439 ; 4062422)

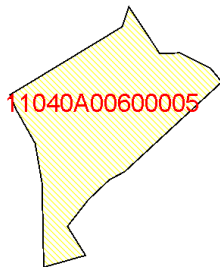


Leyenda

- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
- Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
- Superficie coincidente

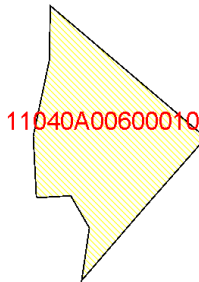


PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



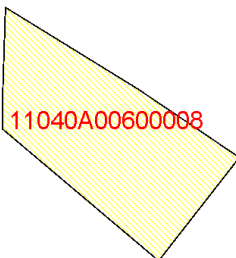
Referencia catastral: 11040A00600005
Dirección Polígono 6 Parcela 5
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A00600005



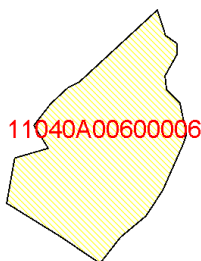
Referencia catastral: 11040A00600010
Dirección Polígono 6 Parcela 10
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A00600010



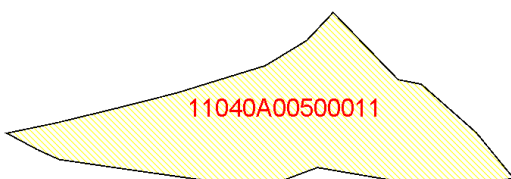
Referencia catastral: 11040A00600008
Dirección Polígono 6 Parcela 8
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A00600008



Referencia catastral: 11040A00600006
Dirección Polígono 6 Parcela 6
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A00600006

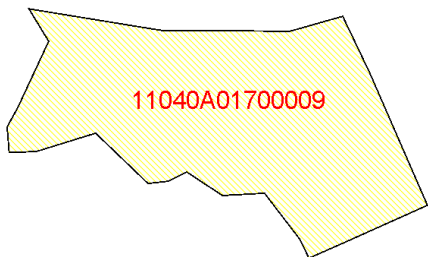


Referencia catastral: 11040A00500011
Dirección Polígono 5 Parcela 11
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01700009

Dirección Polígono 17 Parcela 9
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

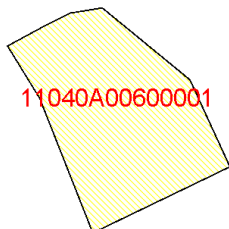
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700010

Dirección Polígono 17 Parcela 10
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

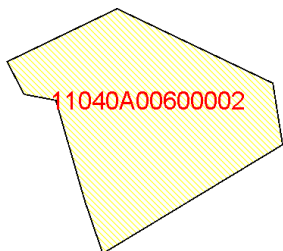
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00600001

Dirección DS PUERTO LLANO 8 8664008TF86865-
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

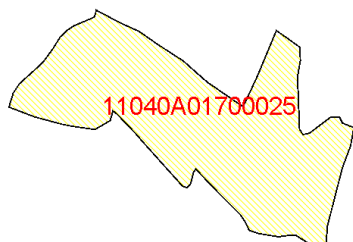
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00600002

Dirección Polígono 6 Parcela 2
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



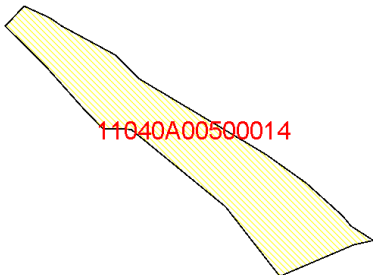
Referencia catastral: 11040A01700025

Dirección Polígono 17 Parcela 25
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



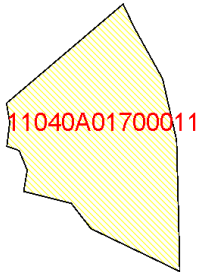
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A00500014

Dirección Polígono 5 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

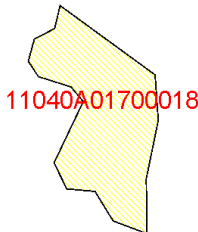
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700011

Dirección Polígono 17 Parcela 11
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

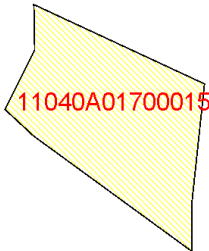
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700018

Dirección Polígono 17 Parcela 18
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

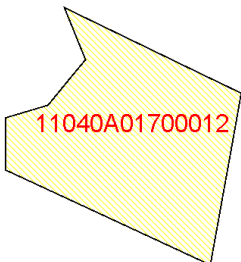
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700015

Dirección Polígono 17 Parcela 15
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



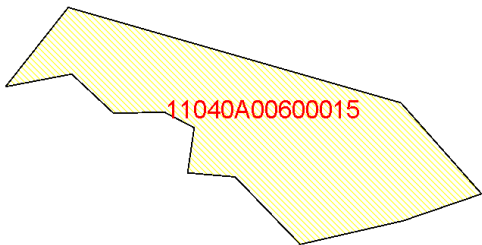
Referencia catastral: 11040A01700012

Dirección Polígono 17 Parcela 12
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

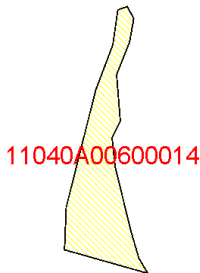


PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



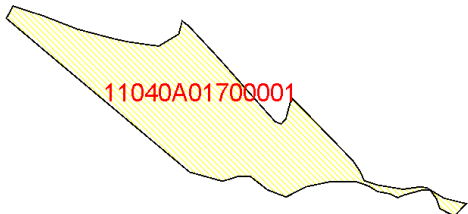
Referencia catastral: 11040A00600015
Dirección Polígono 6 Parcela 15
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



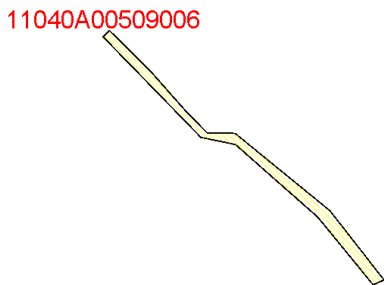
Referencia catastral: 11040A00600014
Dirección Polígono 6 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700001
Dirección Polígono 17 Parcela 1
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00509006
Dirección Polígono 5 Parcela 9006
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



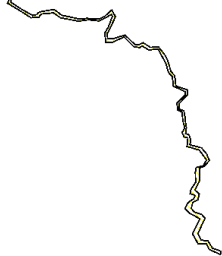
Referencia catastral: 11040A00509005
Dirección Polígono 5 Parcela 9005
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

11040A01709003



Referencia catastral: 11040A01709003

Dirección Polígono 17 Parcela 9003
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00609004

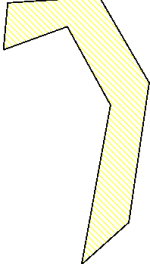


Referencia catastral: 11040A00609004

Dirección Polígono 6 Parcela 9004
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

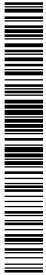
11040A00609007



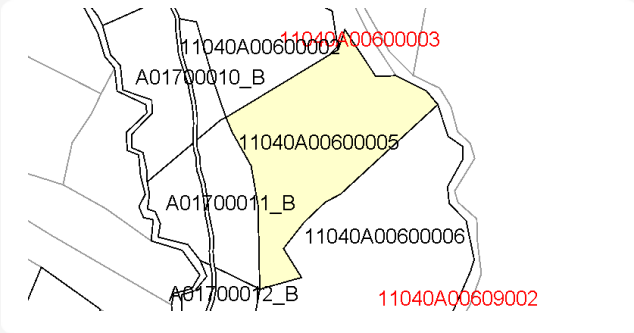
Referencia catastral: 11040A00609007

Dirección Polígono 6 Parcela 9007
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS RESULTANTES



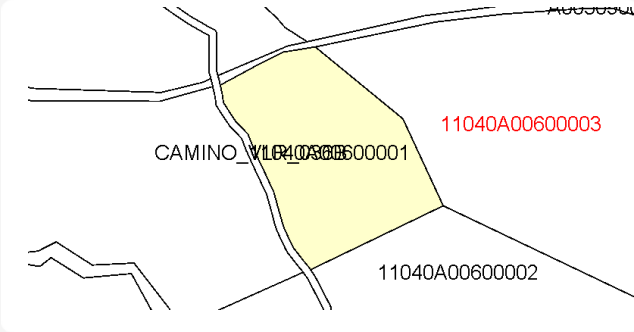
Parcela11040A00600005

Mantiene RC

superficie25470 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0060000211040A00600006A01700010_BA01700011_BA01700012_B

LINDEROS EXTERNOS:11040A0060000311040A00609002



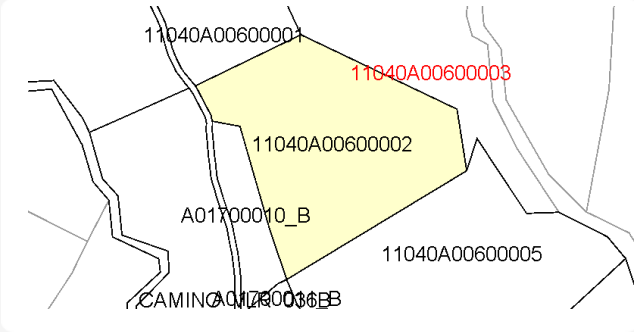
Parcela11040A00600001

Mantiene RC

superficie7840 m2

LINDEROS LOCALES:11040A00600002CAMINO_VLR_036BA00509005_A

LINDEROS EXTERNOS:11040A00600003



Parcela11040A00600002

Mantiene RC

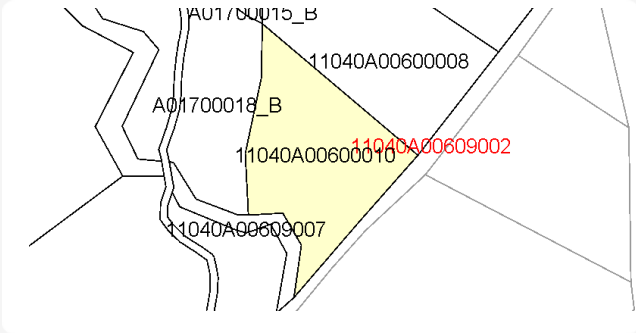
superficie15827 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0060000511040A00600001A01700010_BA01700011_BCAMINO_VLR_036B

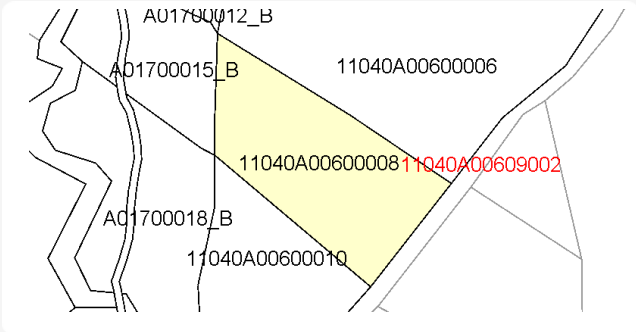
LINDEROS EXTERNOS:11040A00600003



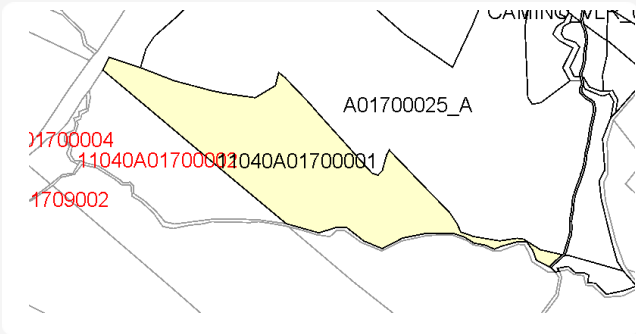
PARCELAS RESULTANTES



Parcela	11040A00600010	
	Mantiene RC	
superficie	6235 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600008		11040A00609002
11040A00609007		
A01700015_B		
A01700018_B		



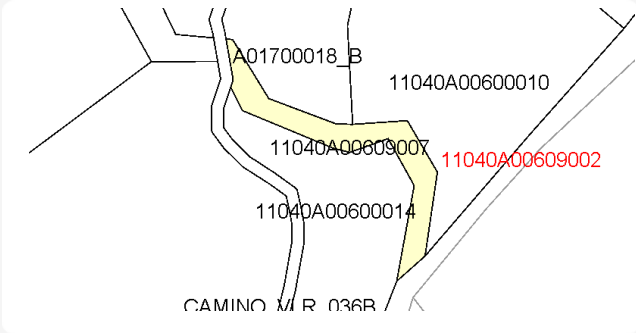
Parcela	11040A00600008	
	Mantiene RC	
superficie	7881 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600010		11040A00609002
11040A00600006		
A01700012_B		
A01700015_B		
A01700018_B		



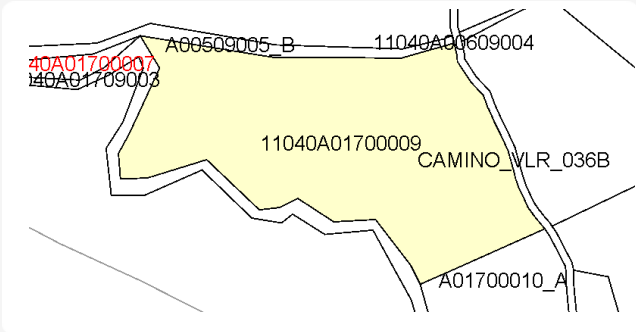
Parcela	11040A01700001	
	Mantiene RC	
superficie	104324 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
A01700025_A		11040A01700004
CAMINO_VLR_036B		11040A01700002
		11040A01709002



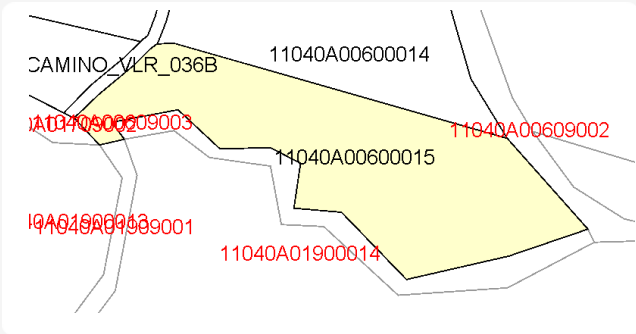
PARCELAS RESULTANTES



Parcela	11040A00609007	
	Mantiene RC	
superficie	894 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600010		11040A00609002
A01700018_B		
11040A00600014		
CAMINO_VLR_036B		



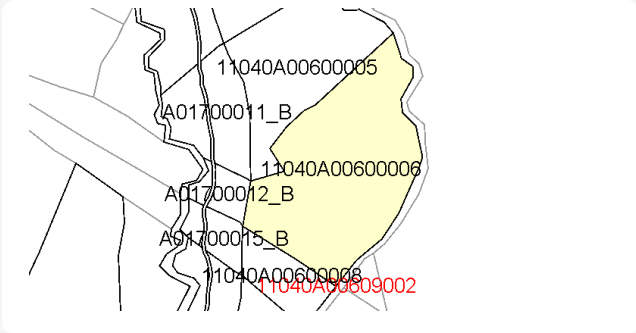
Parcela	11040A01700009	
	Mantiene RC	
superficie	16795 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00609004		11040A01700007
A01700010_A		
11040A01709003		
CAMINO_VLR_036B		
A00509005_B		



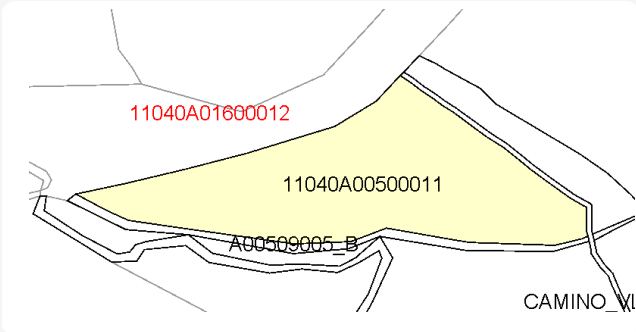
Parcela	11040A00600015	
	Mantiene RC	
superficie	5377 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600014		11040A01900014
CAMINO_VLR_036B		11040A01900013
		11040A00609002
		11040A00609003
		11040A01909001
		11040A01709002



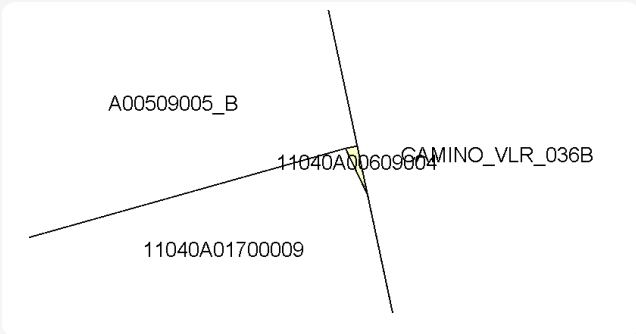
PARCELAS RESULTANTES



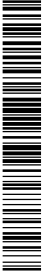
Parcela	11040A00600006	
	Mantiene RC	
superficie	43755 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600005		11040A00609002
11040A00600008		
A01700011_B		
A01700012_B		
A01700015_B		



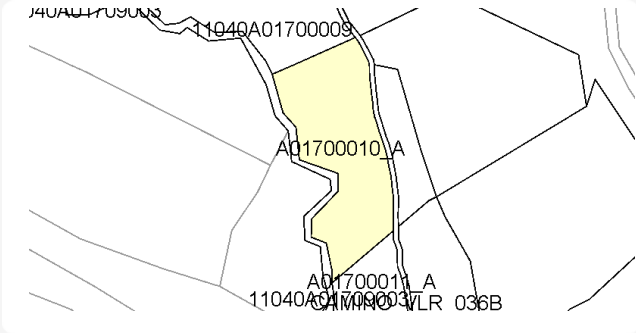
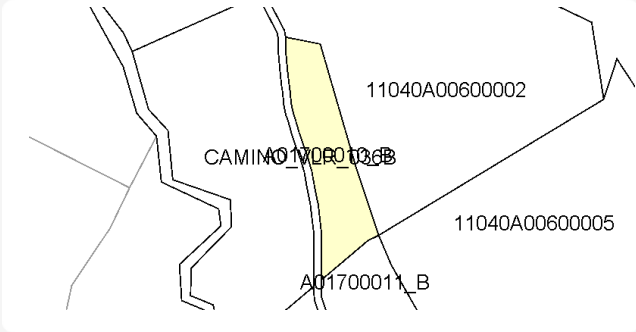
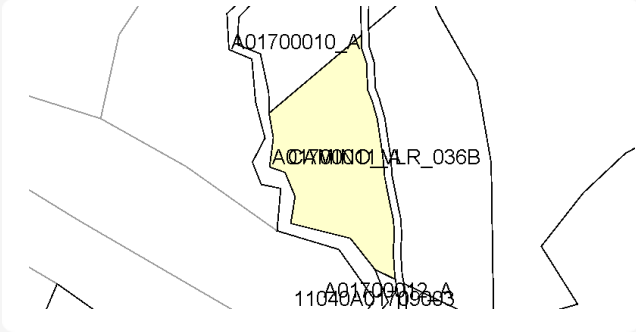
Parcela	11040A00500011	
	Mantiene RC	
superficie	27698 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
CAMINO_VLR_036B		11040A01600012
A00509005_B		



Parcela	11040A00609004	
	Mantiene RC	
superficie	Menor que 1 m2	
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:
11040A01700009		
CAMINO_VLR_036B		
A00509005_B		

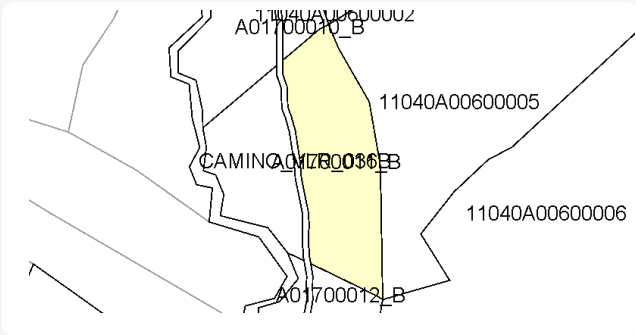


PARCELAS RESULTANTES

	ParcelaA01700010_A Se asignará una nueva RC superficie10164 m2 LINDEROS LOCALES:11040A01700009A01700011_A11040A01709003CAMINO_VLR_036B LINDEROS EXTERNOS:
	ParcelaA01700010_B Se asignará una nueva RC superficie2818 m2 LINDEROS LOCALES:11040A0060000511040A00600002A01700011_BCAMINO_VLR_036B LINDEROS EXTERNOS:
	ParcelaA01700011_A Se asignará una nueva RC superficie4909 m2 LINDEROS LOCALES:A01700010_AA01700012_A11040A01709003CAMINO_VLR_036B LINDEROS EXTERNOS:



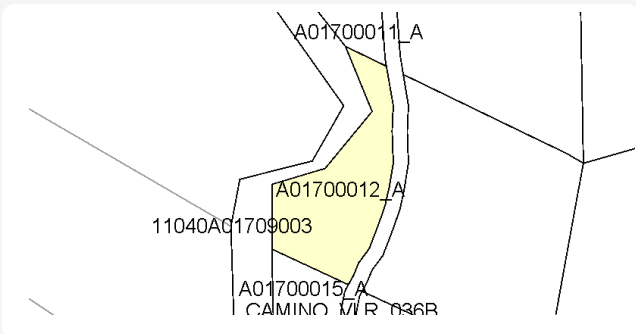
PARCELAS RESULTANTES



Parcela A01700011_B
Se asignará una nueva RC
superficie 7782 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A00600005
11040A00600002
11040A00600006
A01700010_B
A01700012_B
CAMINO_VLR_036B

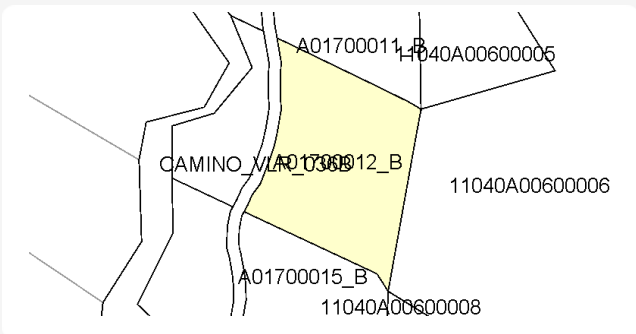
LINDEROS EXTERNOS:



Parcela A01700012_A
Se asignará una nueva RC
superficie 996 m2

LINDEROS LOCALES:
A01700011_A
A01700015_A
11040A01709003
CAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:



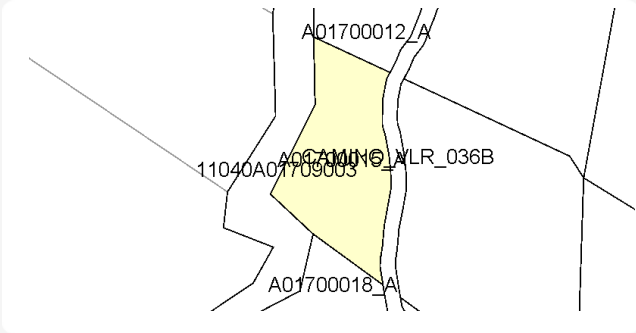
Parcela A01700012_B
Se asignará una nueva RC
superficie 2753 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A00600005
11040A00600008
11040A00600006
A01700011_B
A01700015_B
CAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:



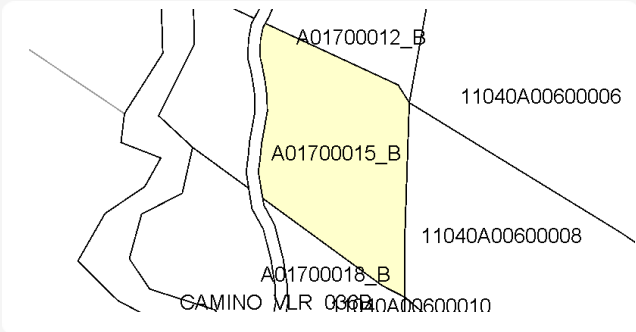
PARCELAS RESULTANTES



Parcela A01700015_A
Se asignará una nueva RC
superficie 1221 m2

LINDEROS LOCALES:
A01700012_A
A01700018_A
11040A01709003
CAMINO_VLR_036B

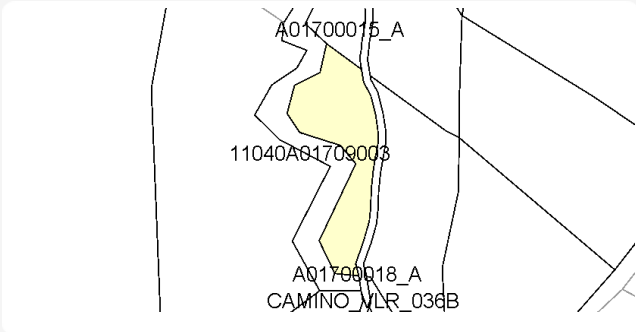
LINDEROS EXTERNOS:



Parcela A01700015_B
Se asignará una nueva RC
superficie 3047 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A00600010
11040A00600008
11040A00600006
A01700012_B
A01700018_B
CAMINO_VLR_036B

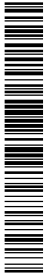
LINDEROS EXTERNOS:



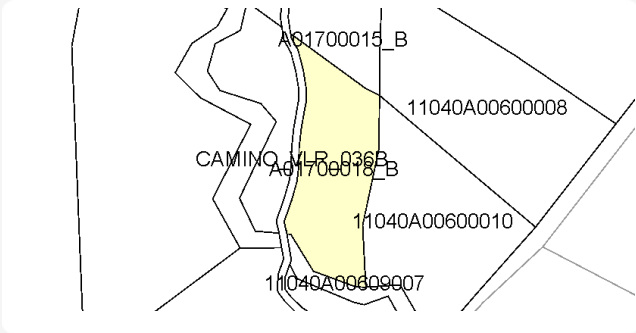
Parcela A01700018_A
Se asignará una nueva RC
superficie 2805 m2

LINDEROS LOCALES:
A01700015_A
11040A01709003
CAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:



PARCELAS RESULTANTES



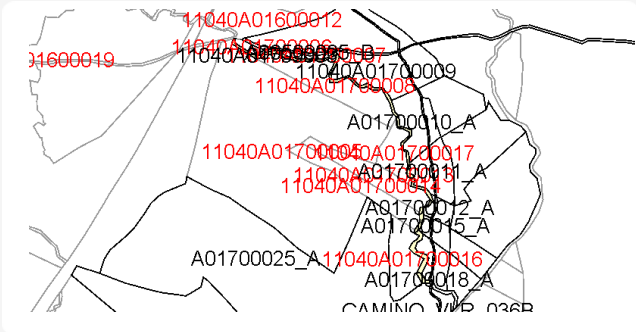
ParcelaA01700018_B

Se asignará una nueva RC

superficie4311 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0060001011040A0060000811040A00609007A01700015_BCAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:



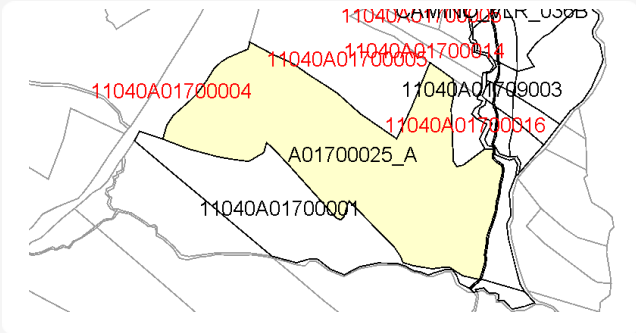
Parcela11040A01709003

Mantiene RC

superficie8924 m2

LINDEROS LOCALES:11040A01700009A01700010_AA01700011_AA01700012_AA01700015_AA01700018_AA01700025_ACAMINO_VLR_036BA00509005_B

LINDEROS EXTERNOS:11040A0160001211040A0170000811040A0170000711040A0170001711040A0170000611040A0170000511040A0170001411040A0170001311040A0170001611040A01600019



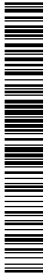
ParcelaA01700025_A

Se asignará una nueva RC

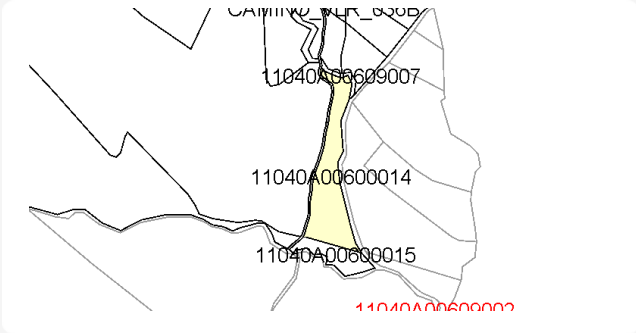
superficie254264 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0170000111040A01709003CAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:11040A0170000411040A0170000511040A0170001411040A01700016



PARCELAS RESULTANTES



Parcela11040A00600014

Mantiene RC

superficie17221 m2

LINDEROS LOCALES:

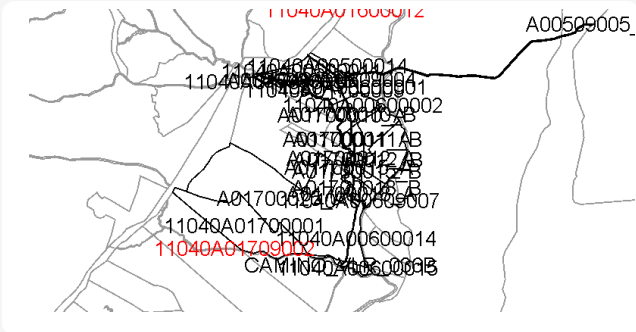
11040A00609007

11040A00600015

CAMINO_VLR_036B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A00609002



ParcelaCAMINO_VLR_036B

Se asignará una nueva RC

superficie4992 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00600001

11040A00600002

11040A01700001

11040A00609007

11040A01700009

11040A00600015

11040A00500011

11040A00609004

A01700010_A

A01700010_B

A01700011_A

A01700011_B

A01700012_A

A01700012_B

A01700015_A

A01700015_B

A01700018_A

A01700018_B

11040A01709003

A01700025_A

11040A00600014

A00509005_A

A00509005_B

11040A00500014

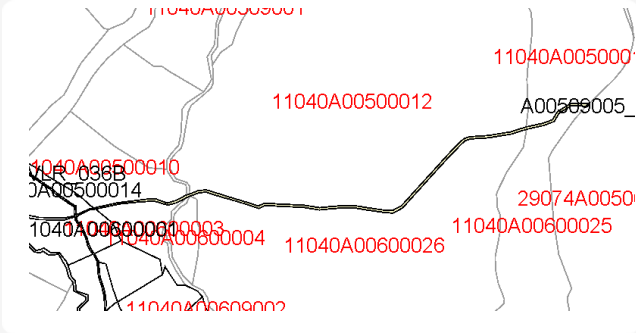
LINDEROS EXTERNOS:

11040A01600012

11040A01709002



PARCELAS RESULTANTES

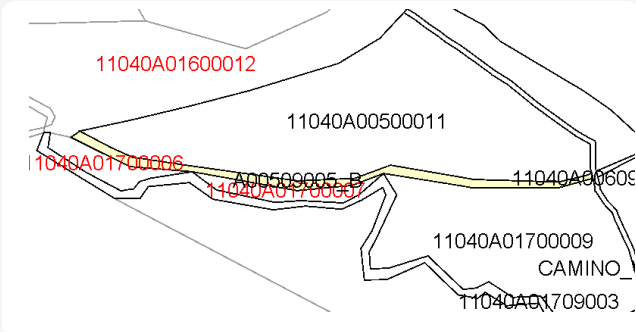


ParcelaA00509005_A

Se asignará una nueva RC

superficie8609 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A00600001	11040A00500010
CAMINO_VLR_036B	11040A00600003
11040A00500014	11040A00600004
	11040A00500012
	11040A00500013
	11040A00600026
	11040A00600025
	29074A00500001
	11040A00509001
	11040A00609002

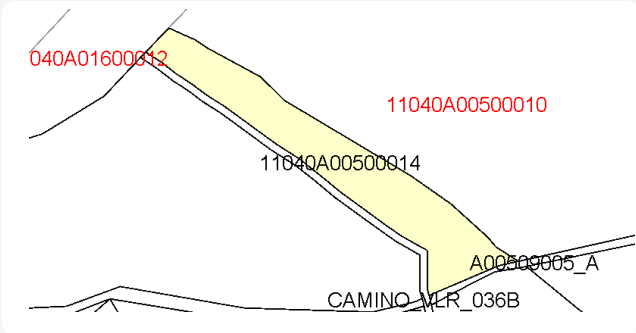


ParcelaA00509005_B

Se asignará una nueva RC

superficie2558 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01700009	11040A01600012
11040A00500011	11040A01700007
11040A00609004	11040A01700006
11040A01709003	
CAMINO_VLR_036B	

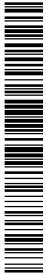


Parcela11040A00500014

Mantiene RC

superficie5397 m2

LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
CAMINO_VLR_036B	11040A00500010
A00509005_A	11040A01600012



VLR-037- CAMINO DE LA ZARZUELA

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO

PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

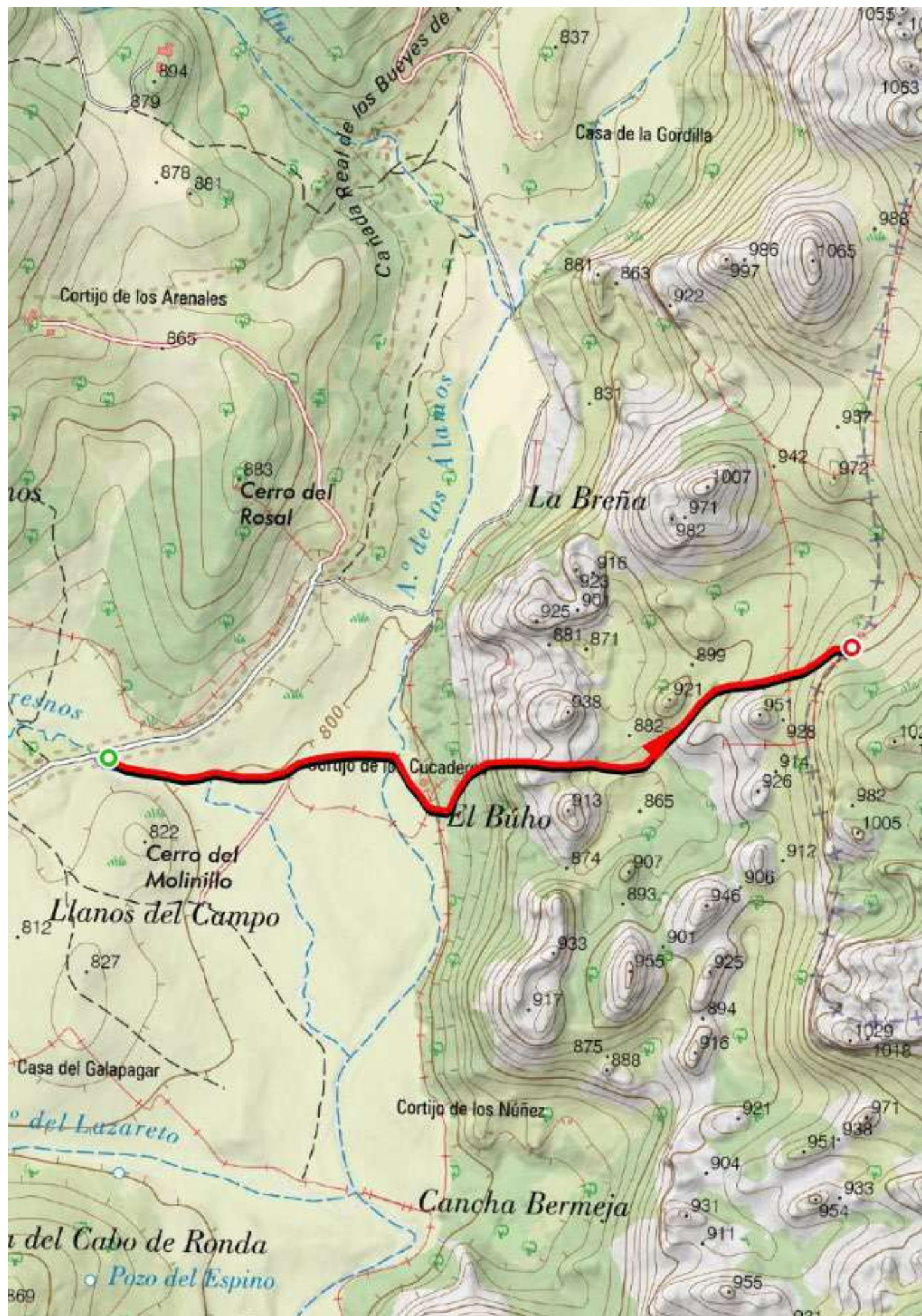
Código		Nombre			Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)	
VLR-037		Camino de la Zarzuela			2.051	2.074	3	
Altitudes (m)	Ascenso	147		Rango				
	Descenso	19						
	Cota máxima	934						
	Cota mínima	798						
	Altitud inicio	805						
	Altitud Final	934						
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial		Título de adquisición		Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial		Modo de adquisición		Prescripción inmemorial	
Firme		Terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050			
				1:25.000	1050-III, 1050-IV			
				1:10.000	1050-34			
Referencia catastral		11040A005090050000LR	Conexiones	VVPP: Cañada Real de los Bueyes de Ronda VLR-036B: Camino de la Herradura				
Linderos		11040A01709003	11040A00509001	11040A00500011	11040A00600025			
		11040A00509006	11040A01600012	11040A00500012	11040A00500014			
		11040A00600001	11040A01700007	11040A00500013	11040A00600003			
		11040A01700006	11040A01700009	11040A00609004	11040A00609002			
		11040A00500010	11040A00600004	11040A00600026				
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)						X
		Catastro actual						X
		Planimetrías de España (1937)						X
		Minutas históricas (1918)						X
		Trabajos topográficos (1881)						X
		Primera renovación (1995)						X
		Inventario de Bienes Municipal						

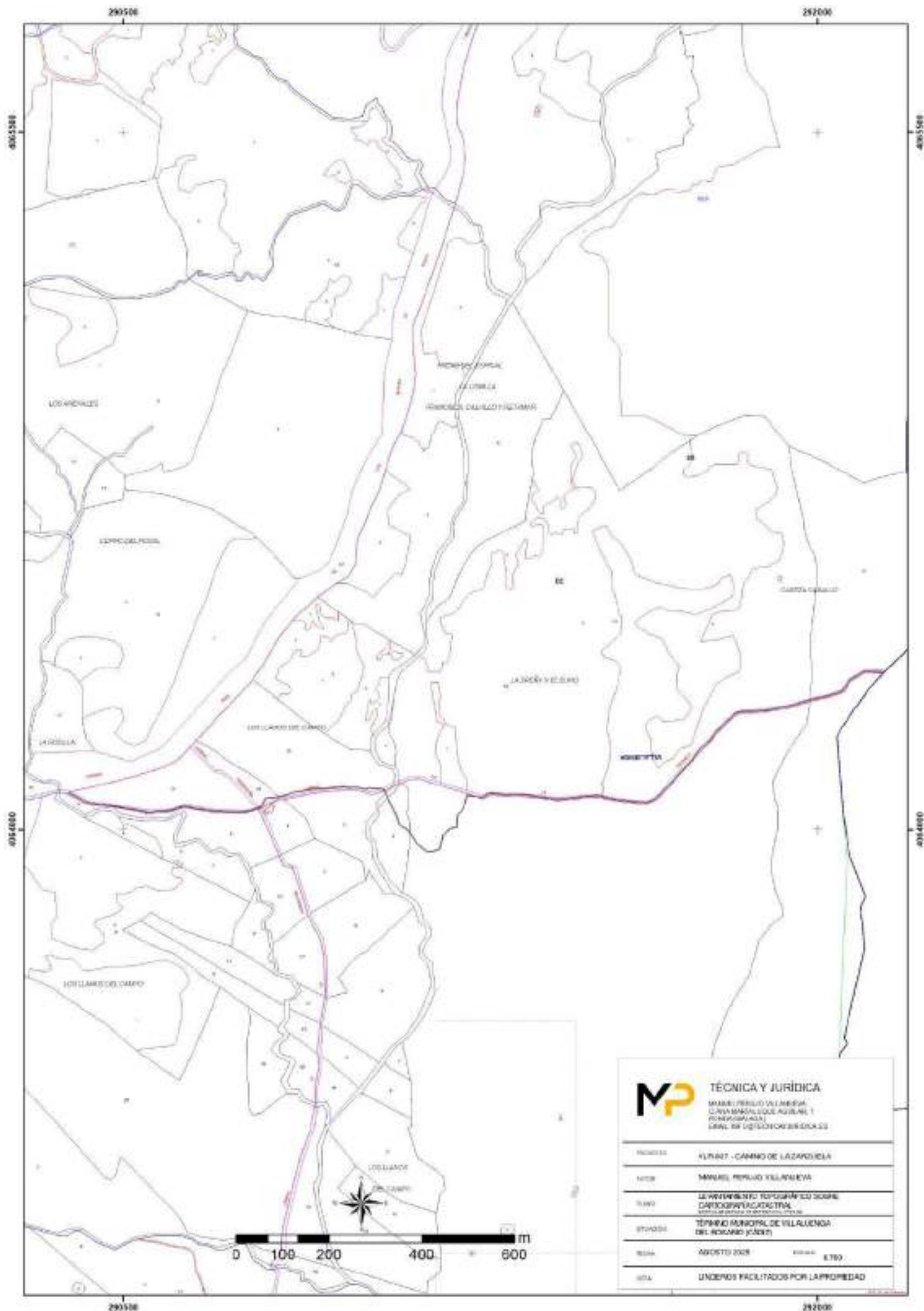
	Observaciones		
	En Mapa de Planimetrías es denominado como Camino del Bujo.		
Punto de inicio		Punto final	
Cañada Real de los Bueyes de Ronda		Límite del término municipal	
Lugares de Paso		Parajes	
- Pozo del Rancho Carrillo - Cortijo de los Cucaderos - Arroyo de los Álamos - Arroyo de los Fresnos		- El Búho - La Breña - Llanos del Campo	
Descripción del trazado			
El Camino VLR-037 es un vial de uso público y titularidad municipal que nace en la vía pecuaria Cañada Real de los Bueyes de Ronda y, con carácter vecinal, concluye en el límite del término municipal de Montejaque, ya en la provincia de Málaga. El camino puede dividirse en tres segmentos atendiendo a su morfología: el primer tramo, hasta el cortijo de los Cucaderos, aparece totalmente desaparecido, por lo que requiere de tareas de recuperación; el segundo tramo, desde el prenotado cortijo hasta el punto n.º 4, angarilla que nos adentra en el paraje de la Breña y el Búho (Sierra de Líbar). Este tramo permite el tráfico rodado. En el último segmento, la vereda se adentra en el monte mediterráneo y aparece totalmente colonizada por la vegetación, haciéndose imposible su paso. Este segmento concluye en un pequeño puerto de montaña entre el Peñón de Zurraque y el paraje de Cabeza del Caballo. El camino requiere por tanto de incoar expediente de deslinde. Al ser un camino vecinal se cataloga como camino principal en el inventario municipal.			
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B1 (PORN7PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B1 de Regulación Especial. Áreas de interés paisajístico especial. - ID Zona B2 (PORN/PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B2 de Regulación Especial. Áreas de interés ganadero- forestal. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.		
Observaciones			
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	XE5P09PX4R76AG09

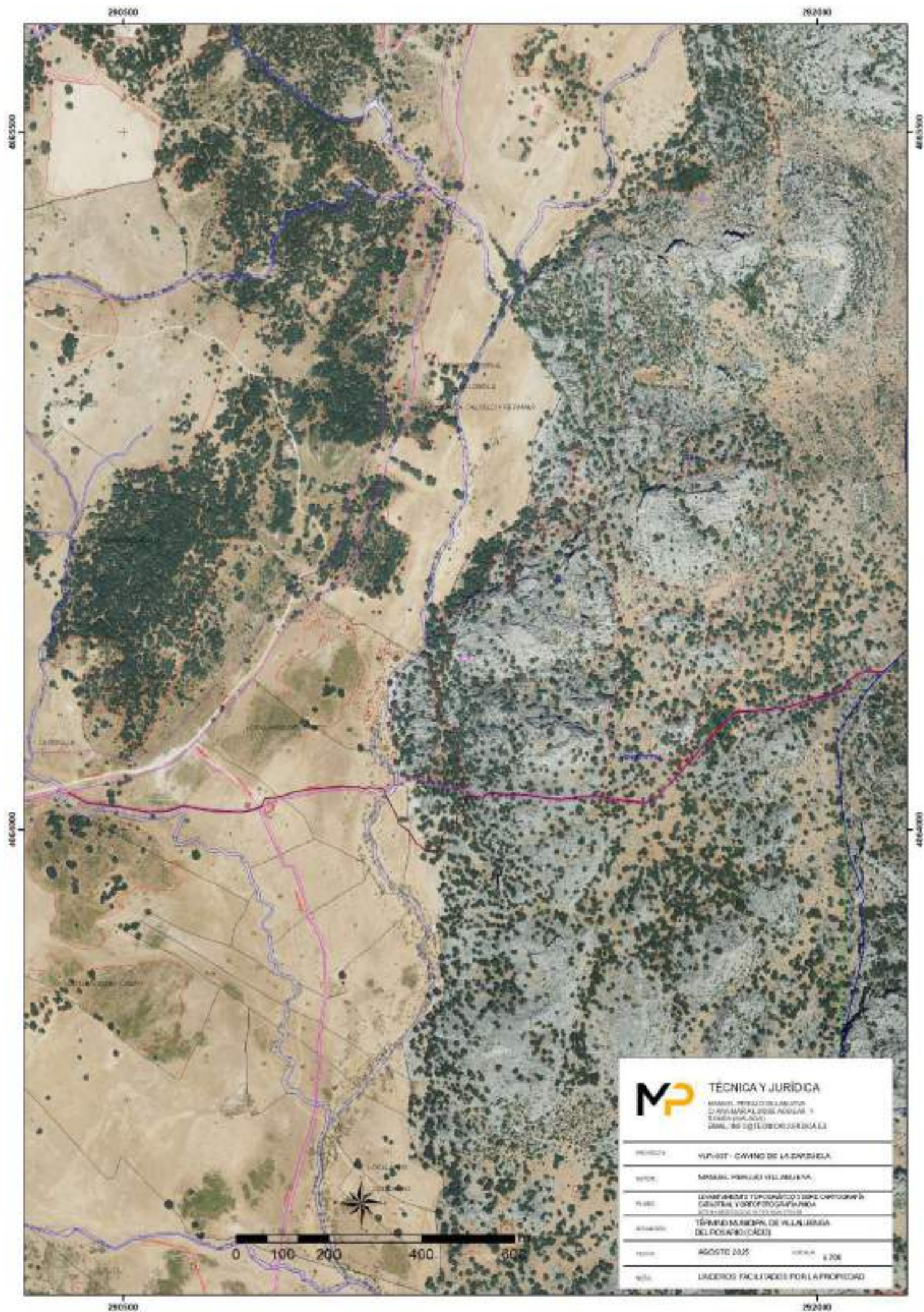
PERFIL ALTITUDINAL:**FICHA DE INCIDENCIAS:**

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 290364 Y: 4064084	Inicio: Desaparecido	
2	X: 290780 Y: 4064042	Cortijo de los Cucaderos. Accesible	
3	X: 290806 Y: 4064066	Cortijo de los Cucaderos Anchura: 3 m Pavimento: Terrizo Estado: Regular	
4	X: 291152 Y: 4063955	Angarilla. Desaparecido	

5	X: 292137 Y: 4064343	Final. Inaccessible.	
---	-------------------------	-----------------------------	--



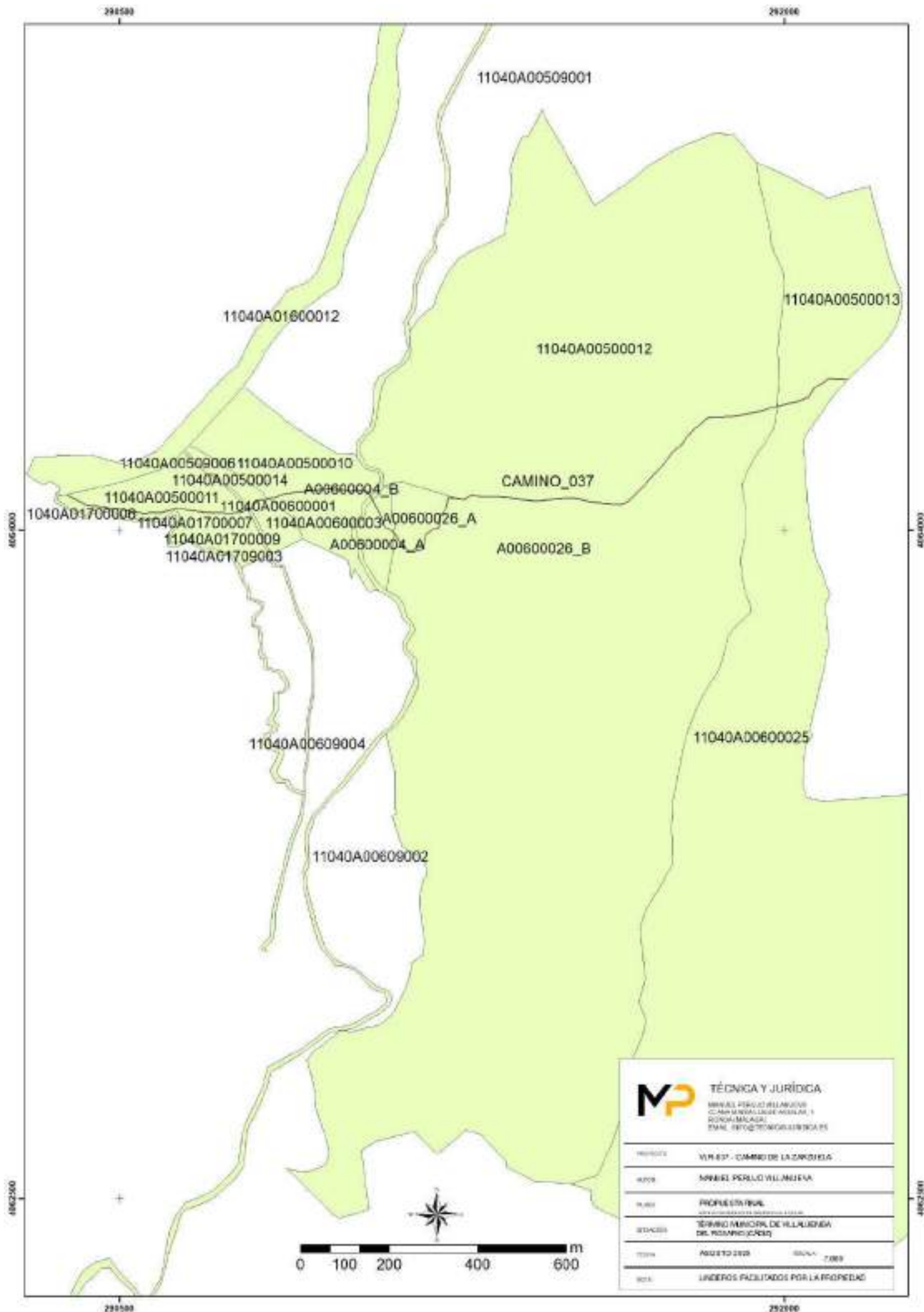






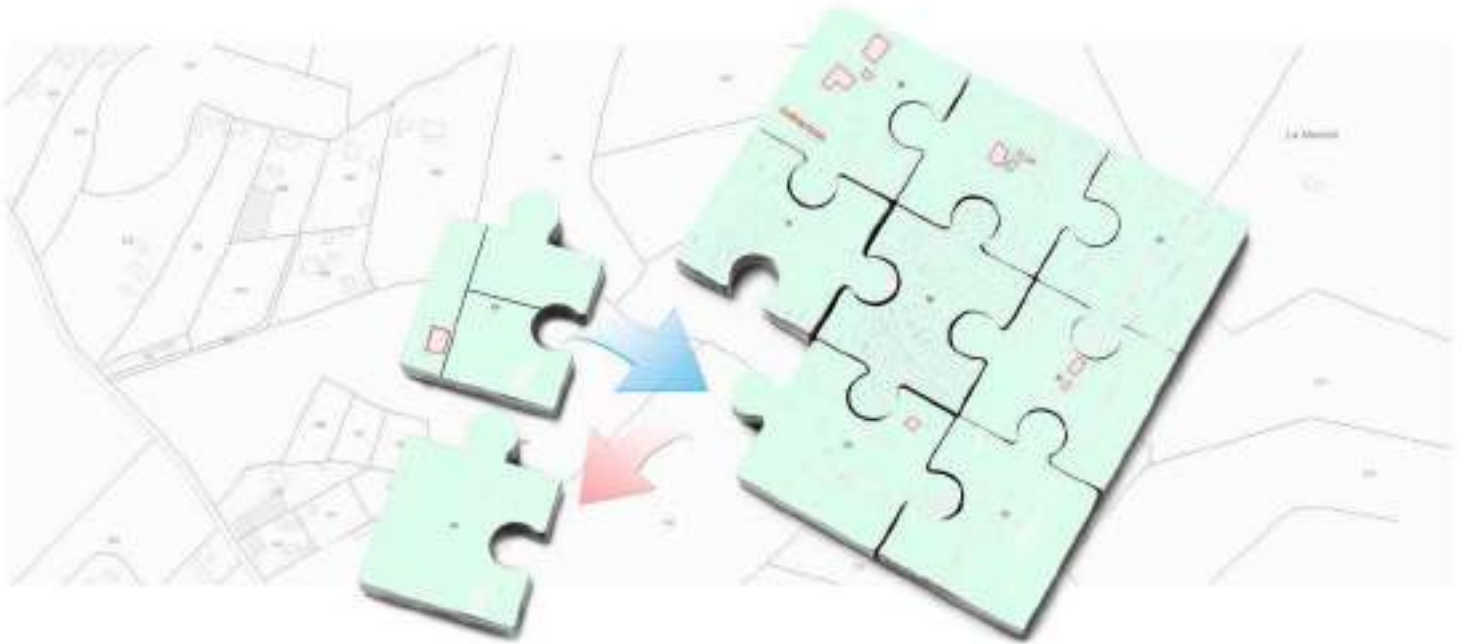
TÉCNICA Y JURÍDICA
MANUEL PEREZ VILLALBA
C. PROFESIONAL 2005, AV. 1
BOCA DE ATACAMA
DUAL 80 DIGITADOR DE JURISDICCION

PROYECTO	VULNOT - CAMINO DE LA ZARZUELA	
CLIENTE	MANUEL PEREZ VILLALBA	
PLANO	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 300M CARTOGRAFIA GENERAL VOROTOPOGRAFIA 300M 300000000 300000000	
UBICACION	TERMINO MUNICIPAL DE VILLALBA DEL DISTRITO DE CAJON	
FECHA	AGOSTO 2025	HOJA 1/1
NOTA	LINDEROS FACILITADOS POR LA PROPIEDAD	



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: XE5P09PX4R76AG09



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

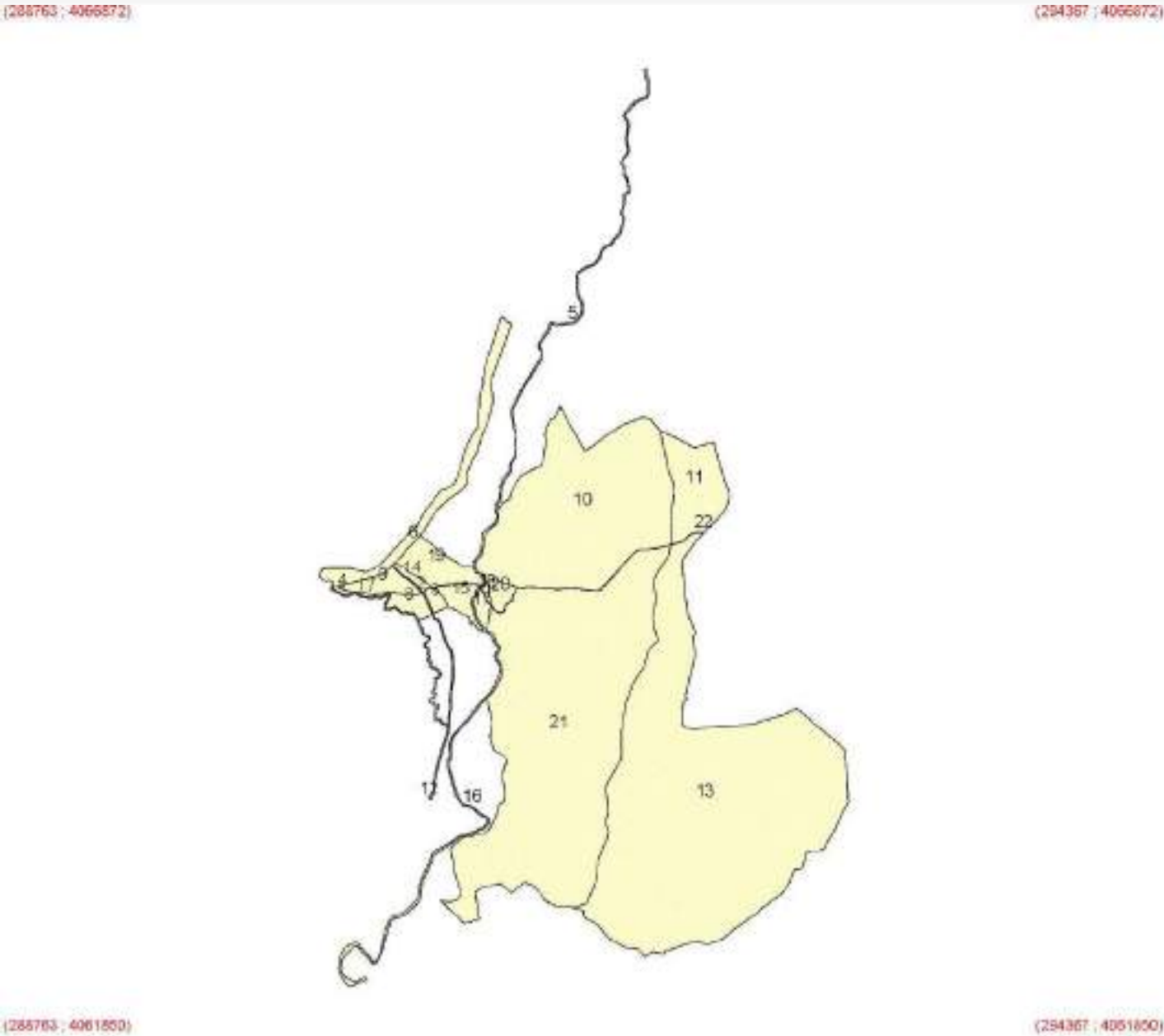
Número colegiado: 2232



NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

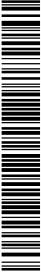
Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO



ESCALA 1:30000

500m 0 500 1000m

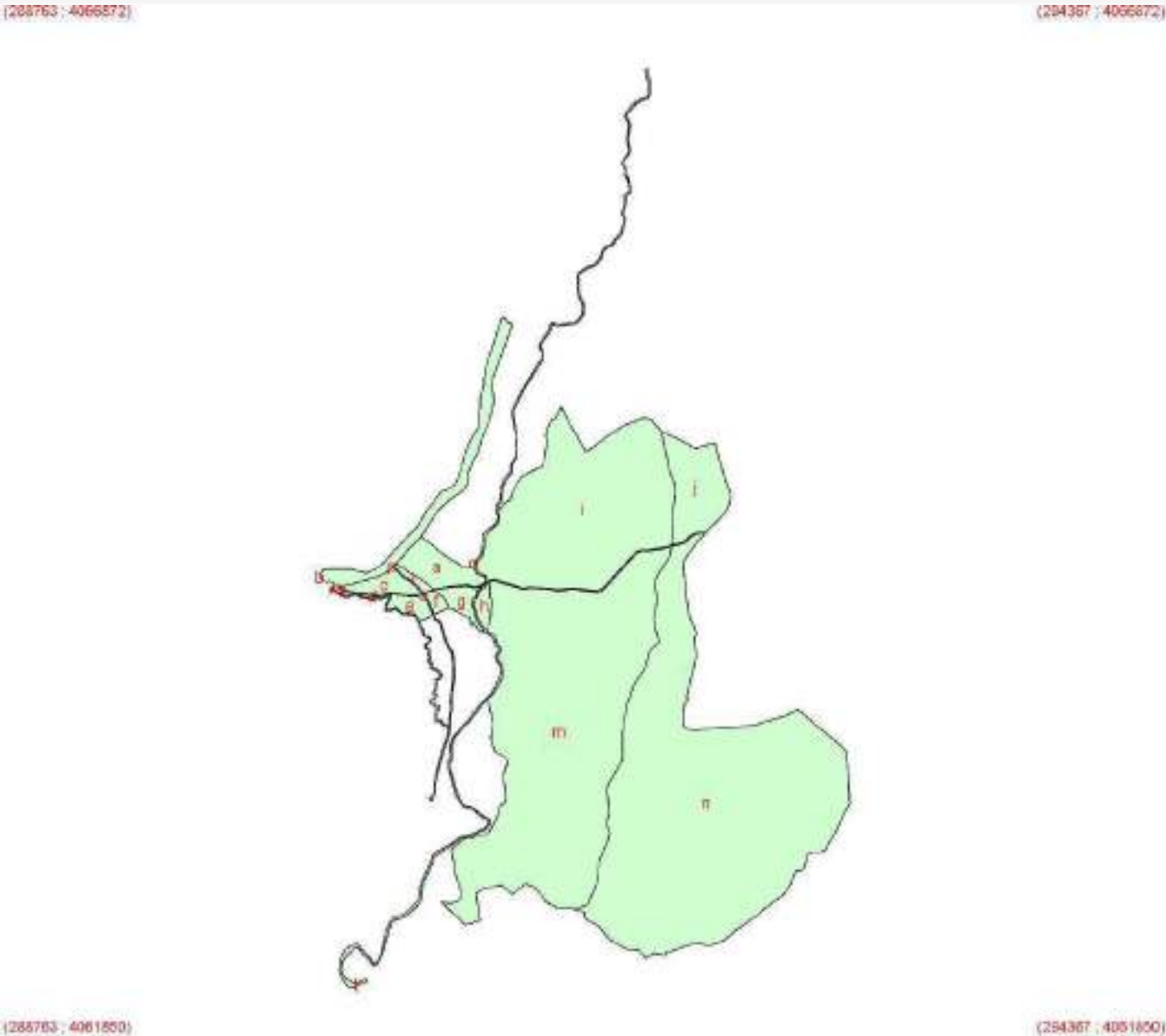
1 - 11040A01709003 2 - 11040A00509006 3 - 11040A00600001 4 - 11040A01700006 5 - 11040A00509001 6 - 11040A01600012 7 - 11040A01700007 8 - 11040A01700009 9 - 11040A00500011 10 - 11040A00500012 11 - 11040A00500013 12 - 11040A00609004 13 - 11040A00600025 14 - 11040A00500014 15 - 11040A00600003 16 - 11040A00609002 17 - A00600004_A 18 - A00600004_B 19 - 11040A00500010 20 - A00600026_A 21 - A00600026_B 22 - CAMINO_VLR_037



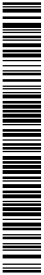
PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO



a - 11040A00500010 b - 11040A01600012 c - 11040A00500011 d - 11040A01700007 e - 11040A01700009 f - 11040A00600001 g - 11040A00600003 h - 11040A00600004 i - 11040A00500012 j - 11040A00500013 k - 11040A01700006 l - 11040A00500014 m - 11040A00600026 n - 11040A00600025 o - 11040A00509001 p - 11040A00509006 q - 11040A00509005 r - 11040A01709003 s - 11040A00609004 t - 11040A00609002



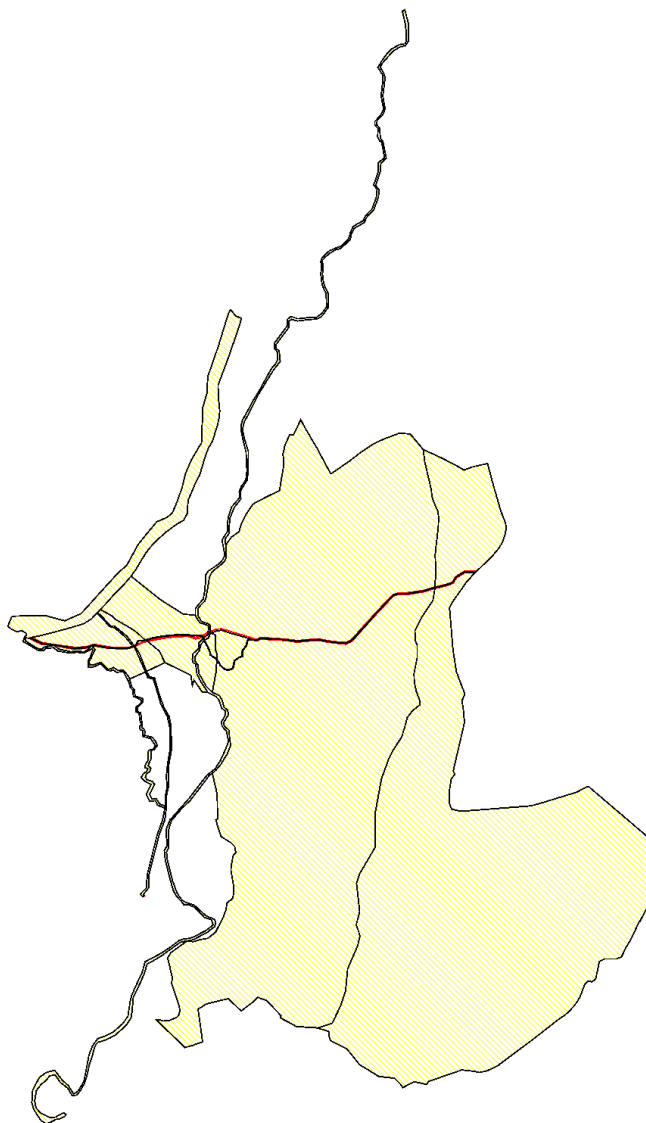
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(288763 ; 4066872)

(294367 ; 4066872)



(288763 ; 4061850)

(294367 ; 4061850)

ESCALA 1:30000

500m 0 500 1000m

Leyenda

-  Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
-  Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
-  Superficie coincidente



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

11040A01600012

Referencia catastral: 11040A01600012

Dirección Polígono 16 Parcela 12

VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A01600012

11040A01709003

Referencia catastral: 11040A01709003

Dirección Polígono 17 Parcela 9003

VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A01709003

11040A00500010

Referencia catastral: 11040A00500010

Dirección Polígono 5 Parcela 10

VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00500011

Referencia catastral: 11040A00500011

Dirección Polígono 5 Parcela 11

VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A01700007

Referencia catastral: 11040A01700007

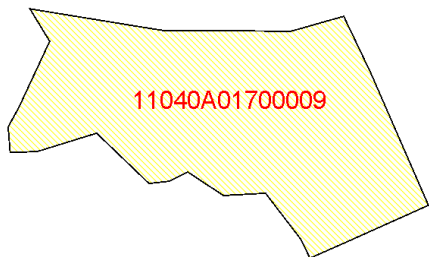
Dirección Polígono 17 Parcela 7

VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



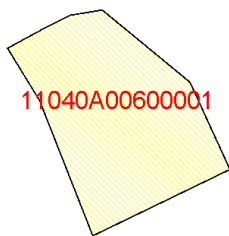
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01700009

Dirección Polígono 17 Parcela 9
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

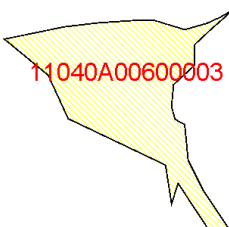
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00600001

Dirección DS PUERTO LLANO 8 8664008TF8686S-
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

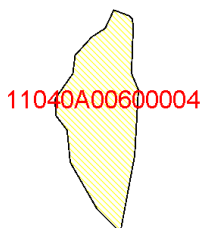
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00600003

Dirección Polígono 6 Parcela 3
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A00600004

Dirección Polígono 6 Parcela 4
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



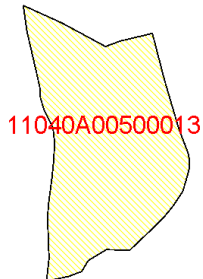
Referencia catastral: 11040A00500012

Dirección 8664033TF8686S-8664032TF8
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



11040A00500013

Referencia catastral: 11040A00500013
Dirección Polígono 5 Parcela 13
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

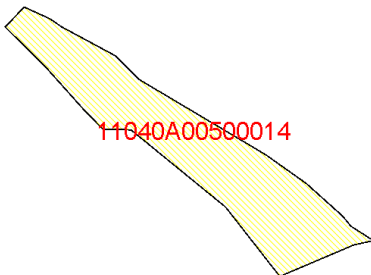
AFECTADA TOTALMENTE



11040A01700006

Referencia catastral: 11040A01700006
Dirección Polígono 17 Parcela 6
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



11040A00500014

Referencia catastral: 11040A00500014
Dirección Polígono 5 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

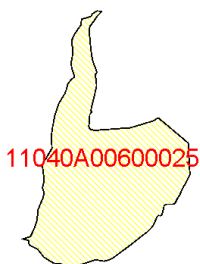
AFECTADA TOTALMENTE



11040A00600026

Referencia catastral: 11040A00600026
Dirección Polígono 6 Parcela 26
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



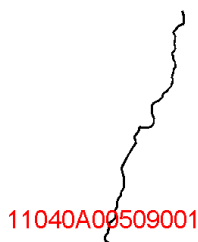
11040A00600025

Referencia catastral: 11040A00600025
Dirección Polígono 6 Parcela 25
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A00509001

Dirección Polígono 5 Parcela 9001
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00509006



Referencia catastral: 11040A00509006

Dirección Polígono 5 Parcela 9006
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00509005



Referencia catastral: 11040A00509005

Dirección Polígono 5 Parcela 9005
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00609004



Referencia catastral: 11040A00609004

Dirección Polígono 6 Parcela 9004
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A00609002



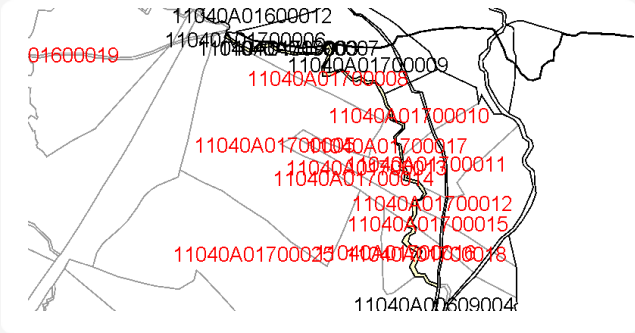
Referencia catastral: 11040A00609002

Dirección Polígono 6 Parcela 9002
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS RESULTANTES



Parcela11040A01709003

Mantiene RC

superficie9335 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01700006

11040A01600012

11040A01700007

11040A01700009

11040A00609004

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01700008

11040A01700017

11040A01700010

11040A01700025

11040A01700005

11040A01700014

11040A01700013

11040A01700016

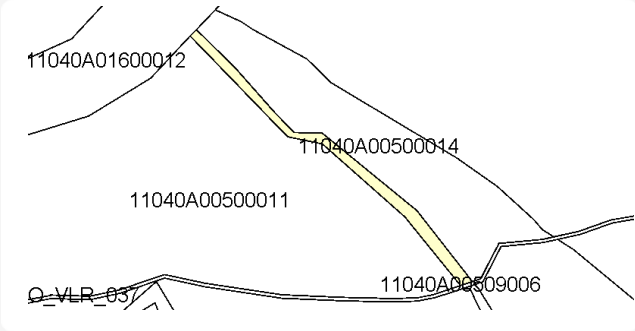
11040A01700011

11040A01700018

11040A01700015

11040A01700012

11040A01600019



Parcela11040A00509006

Mantiene RC

superficie1067 m2

LINDEROS LOCALES:

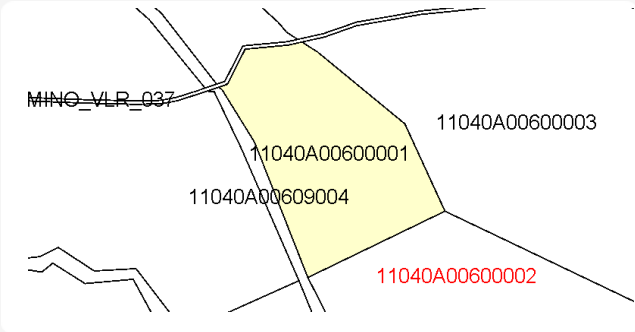
11040A01600012

11040A00500011

11040A00500014

CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:



Parcela11040A00600001

Mantiene RC

superficie8079 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00609004

11040A00600003

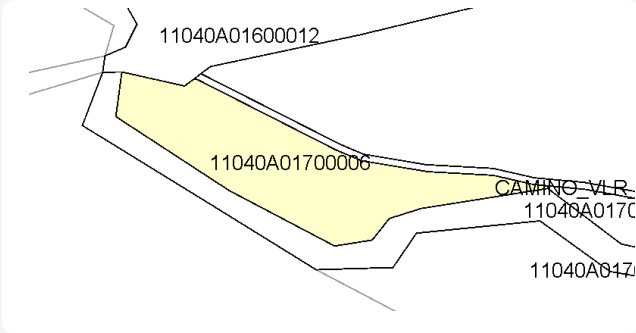
CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:

11040A00600002



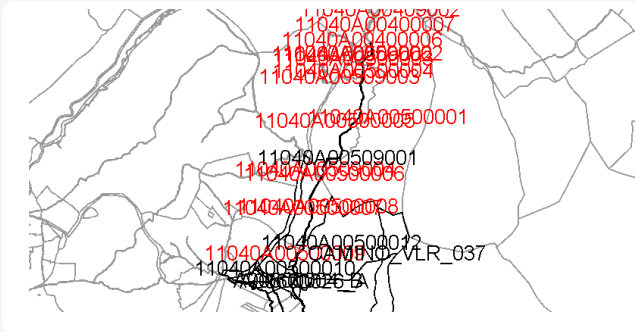
PARCELAS RESULTANTES



Parcela 11040A01700006
Mantiene RC
superficie 1862 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A01709003
11040A01600012
11040A01700007
CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:

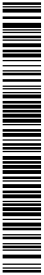


Parcela 11040A00509001
Mantiene RC
superficie 23698 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A00500012
A00600004_B
11040A00500010
A00600026_A
CAMINO_VLR_037

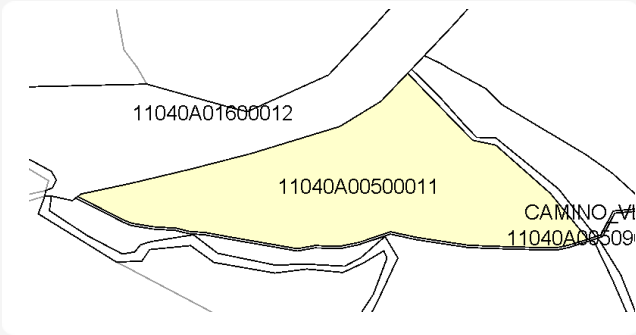
LINDEROS EXTERNOS:

11040A00500003
11040A00400006
11040A00500002
11040A00400007
11040A00500001
11040A00500005
11040A00500006
11040A00500004
11040A00500009
11040A00500007
11040A00500008
11040A00509002
11040A00409002
11040A00509004
11040A00509003





PARCELAS RESULTANTES



Parcela11040A00500011

Mantiene RC

superficie27323 m2

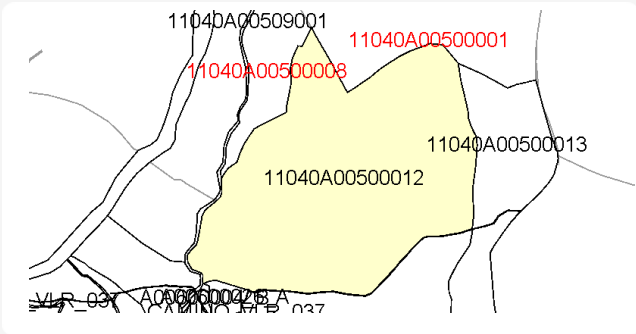
LINDEROS LOCALES:

11040A00509006

11040A01600012

CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:



Parcela11040A00500012

Mantiene RC

superficie548337 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00509001

11040A00500013

A00600004_B

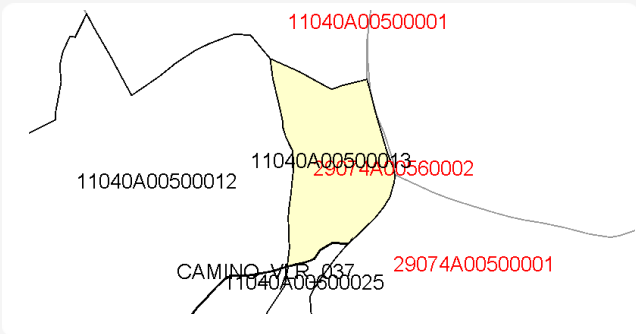
A00600026_A

CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:

11040A00500001

11040A00500008



Parcela11040A00500013

Mantiene RC

superficie111158 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00500012

11040A00600025

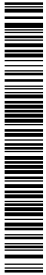
CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:

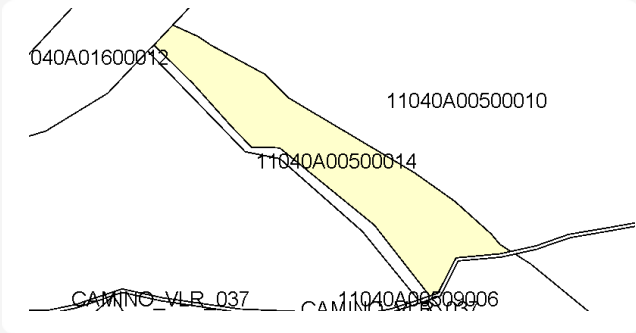
11040A00500001

29074A00500001

29074A00560002



PARCELAS RESULTANTES



Parcela

11040A00500014

Mantiene RC

superficie

6253 m2

LINDEROS LOCALES:

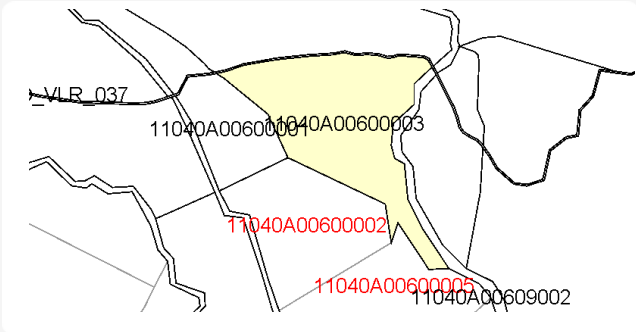
11040A00509906

11040A01600012

11040A00500010

CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:



Parcela

11040A00600003

Mantiene RC

superficie

22221 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00600001

11040A00609902

CAMINO_VLR_037

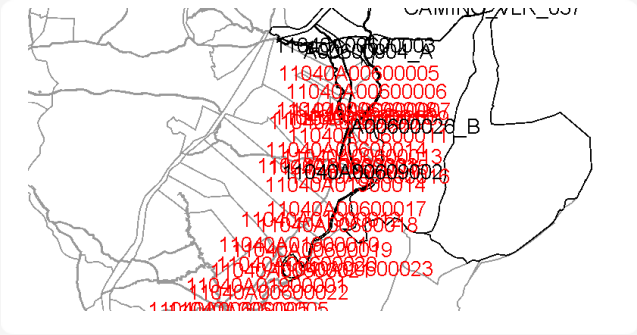
LINDEROS EXTERNOS:

11040A00600002

11040A00600005



PARCELAS RESULTANTES



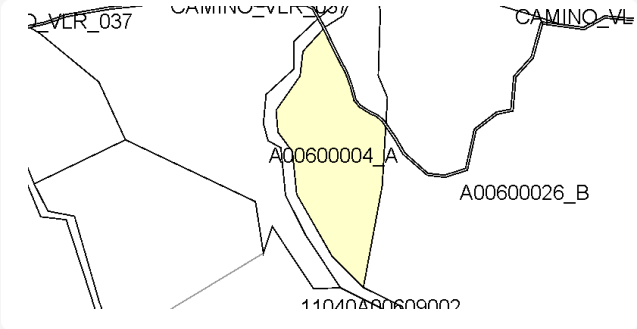
Parcela 11040A00609002
Mantiene RC
superficie 28440 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A00600003
A00600004_A
A00600026_B
CAMINO_VLR_037

LINDEROS EXTERNOS:

11040A00600005
11040A01900014
11040A00600017
11040A00600010
11040A00600013
11040A00600008
11040A00600006
11040A00600016
11040A00600020
11040A01900010
11040A00600019
11040A00600018
11040A01900012
11040A00600015
11040A00600014
11040A00600011
11040A00600009
11040A00600007
11040A00600021
11040A00600023
11040A00600022
11040A01900001
11040A00609007
11040A00609003
11040A00609005



Parcela A00600004_A
Se asignará una nueva RC
superficie 9913 m2

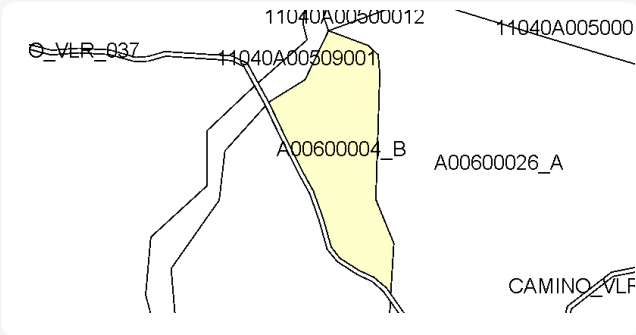
LINDEROS LOCALES:

11040A00609002
A00600026_B
CAMINO_VLR_037

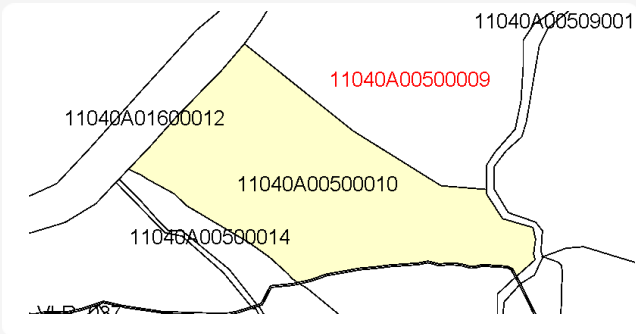
LINDEROS EXTERNOS:



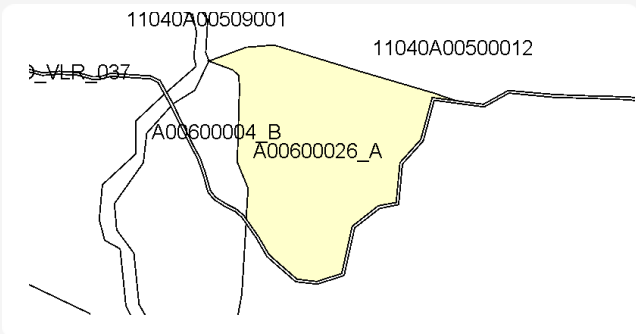
PARCELAS RESULTANTES



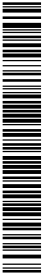
Parcela	A00600004_B
	Se asignará una nueva RC
superficie	2707 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A00509001	
11040A00500012	
A00600026_A	
CAMINO_VLR_037	



Parcela	11040A00500010
	Mantiene RC
superficie	51420 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A00509001	11040A00500009
11040A01600012	
11040A00500014	
CAMINO_VLR_037	

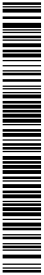


Parcela	A00600026_A
	Se asignará una nueva RC
superficie	13743 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A00509001	
11040A00500012	
A00600004_B	
CAMINO_VLR_037	





PARCELAS RESULTANTES



VLR-038- CAMINO DEL CORTIJO BLANCO
TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO
PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)	
VLR-038		Camino del Cortijo Blanco		1786	1803	4	
Altitudes (m)	Ascenso	52				Rango	
	Descenso	162					
	Cota máxima	974					
	Cota mínima	808					
	Altitud inicio	919					
	Altitud Final	808					Terciario
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición		Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial	Modo de adquisición		Prescripción inmemorial	
Firme		Empedrado- terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050		
				1:25.000	1050-III		
				1:10.000	1050-24, 1050-34		
Referencia catastral		11040A017090010000LA	Conexiones	VLR-008: Camino de Grazalema a Gibraltar VLR-006: Vereda de las Cabezas y la Higuerilla VLR-039: Camino Huertecilla VLR-040A: Carril Lomas y Matagallardo VLR-016: Camino del Cortijo de Galapagar VVPP: Cañada Real de los Bueyes de Ronda			
Linderos		11040A01700021 11040A01700004 11040A01800001 11040A01800003 11040A01700022 11040A01409001					
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)					X
		Catastro actual					X
		Planimetrías de España (1937)					X

	Minutas históricas (1918)	X
	Trabajos topográficos (1881)	X
	Primera renovación (1995)	X
	Inventario de Bienes Municipal	
	Observaciones	
Punto de inicio		Punto final
Camino de Grazalema a Gibraltar (VLR-008)		Cañada Real de los Bueyes de Ronda
Lugares de Paso		Parajes
Arroyo del Lazareto		- Las Cabezas y la Higuerilla - Lomas y Matagallardo
Descripción del trazado		
Se trata de un camino, hoy día en grandes tramos desaparecido que recorre el municipio de Oeste a Este. Concretamente, este camino permite la conexión entre diferentes viales, teniendo su inicio en el camino VLR-008 del presenta inventario y terminando en la vía pecuaria denominada Cañada Real de los Bueyes de Ronda. Permite la conexión, además, de las zonas de labor con el monte mediterráneo, por lo que en su recorrido puede presentar varias funciones. El camino se encuentra casi desaparecido en su parte inicial, concretamente hasta uno de los depósitos municipales y camino VLR-006), para en este punto mostrar uno de los tramos mejor conservados (empedrado, muros de piedra seca y plataforma). Tras sortear varias angarillas, el camino se adentra en el monte mediterráneo, colonizado aquí por el alcornoque, donde se encuentra desaparecido hasta la pista señalada en el punto n.º 8. Desde aquí, el camino se abre paso en un paraje dominado por pastos, pero casi desaparecido en su totalidad. Se recomienda iniciar un expediente de deslinde y apertura de caja con desbroce intenso.		
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B2 (PORN/PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B2 de Regulación Especial. Áreas de interés ganadero- forestal. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.	

Observaciones			
Subsanación de discrepancias	NO	CSV	-

PERFIL ALTITUDINAL:

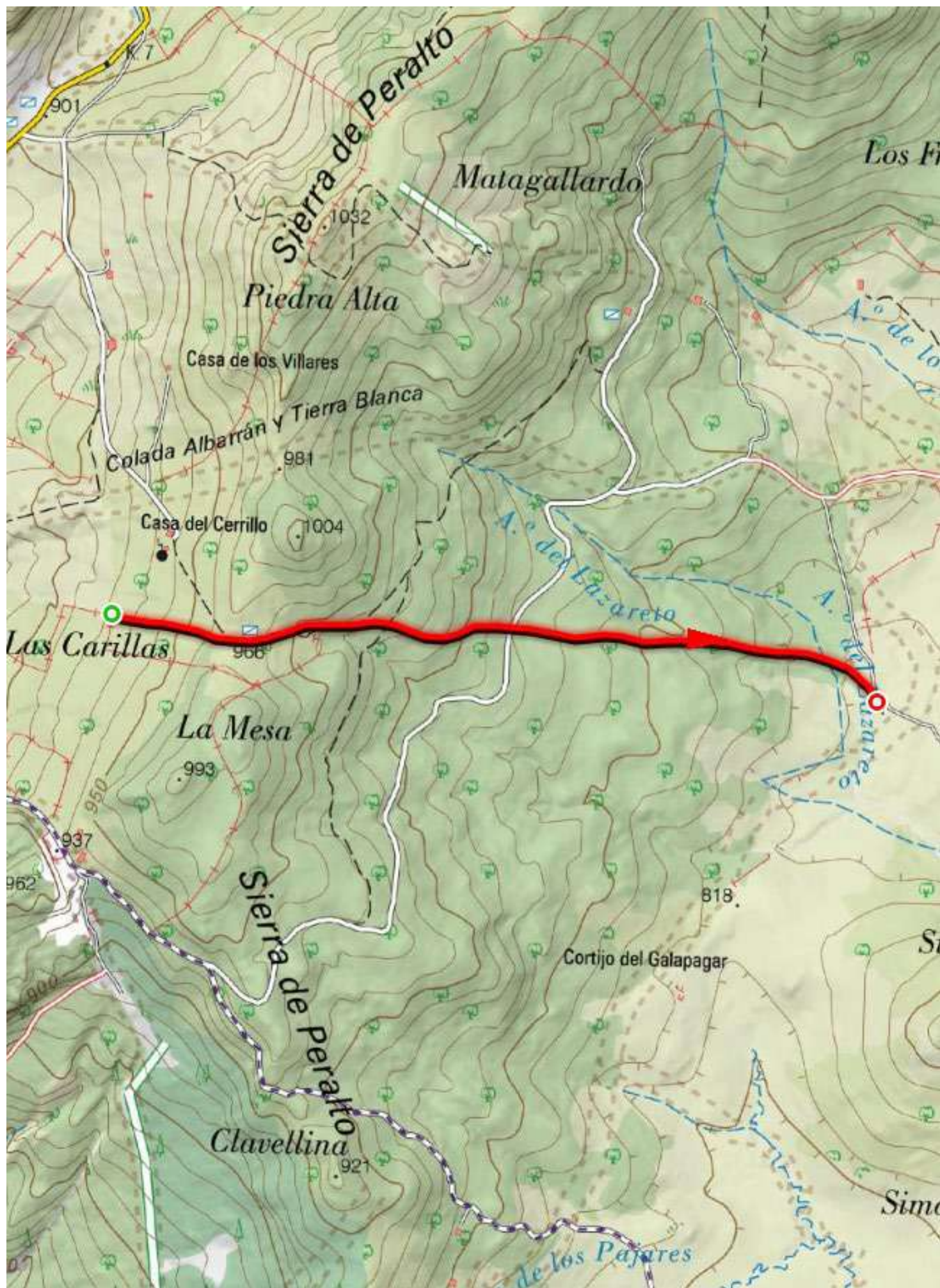


FICHA DE INCIDENCIAS:

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 288203 Y: 4063685	Inicio camino: Trazas de vereda.	
2	X: 288476 Y: 4064632	Fin de tramo inaccesible. Se inicia tramo en mejor estado (deposito municipal)	

3	X: 288492 Y: 4063631	Cancela abierta al paso. Ancho: 4 m Pavimento: Empedrado - Terrizo Estado: Regular	
4	X: 288568 Y: 4063640	Angarilla	
5	X: 288665 Y: 4063664	Angarilla	
6	X: 288766 Y: 4063669	Desparecido	

7	X: 288942 Y: 4063635	Cruce con camino VLR-042. No quedan trazas. Desaparecido. Existe un vallado.	
8	X: 288098 Y: 4063659	Cruce con pista. Se sale de zona de monte, pero continúa desaparecido hasta el final	
9	X: 289914 Y: 4063489	Final: Desaparecido.	



LISTADO DE PUNTOS		
Georreferenciados ETRS- 89		
N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	288204	4063686
2	288281	4063672
3	288393	4063651
4	288513	4063629
5	288635	4063665
6	288723	4063664
7	288820	4063671
8	288920	4063635
9	289038	4063665
10	289237	4063636
11	289314	4063643
12	289392	4063625
13	289468	4063632
14	289585	4063623
15	289690	4063602
16	289849	4063567
17	289888	4063529
18	289914	4063489



ÁREA: 13.821 M²
 PERÍMETRO: 3.603 M
 LONGITUD: 1.790 M



0 100 200 400 600 m



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERAZO VILLARREAL
 C/ALBAÑALLORES 40, 1º A
 41013 SAN LUIS (SEVILLA)

PROYECTO: V.F.03-CAMINO DEL CORTUO BLANCO

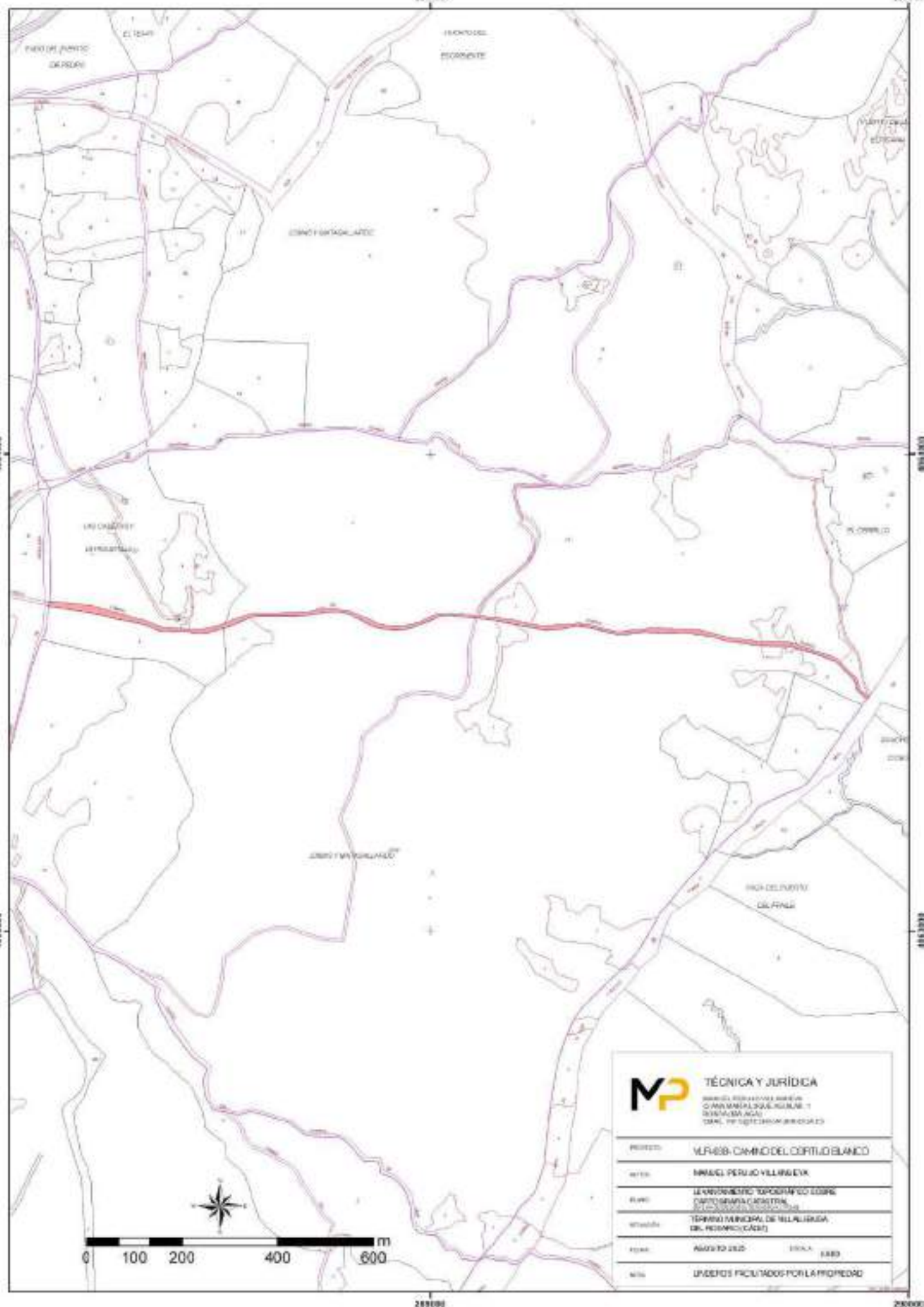
ALFARO: MANUEL PERAZO VILLARREAL

TIPO: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

ESTACIÓN: TÉRMINO MUNICIPAL DE SAN LUIS DEL POTOSÍ (CRO)

FECHA: AGOSTO 2018

USOS: LÍMITES PROYECTADOS POR LA PROPIEDAD



TÉCNICA Y JURÍDICA

INSTITUTO VENEZOLANO DE
OBRAS VIALES Y TRANSPORTES
INSTITUTO VENEZOLANO DE
OBRAS VIALES Y TRANSPORTES

PROYECTO: VR-68B CAMINO DEL CORTILLO BLANCO

ALCALDE: MIGUEL PERAZO VILLARREAL

ELABORADO: INGENIERO TECNICO EN OBRAS
VIALES Y TRANSPORTES

TERMINO MUNICIPAL DE VILLALBA,
DEL ESTADO CARABOBO

FECHA: AGOSTO 2020 ESCALA: 1:500

NOTA: UNIDADES FACULTADOS POR LA PROPIEDAD

281000

281000

4050000

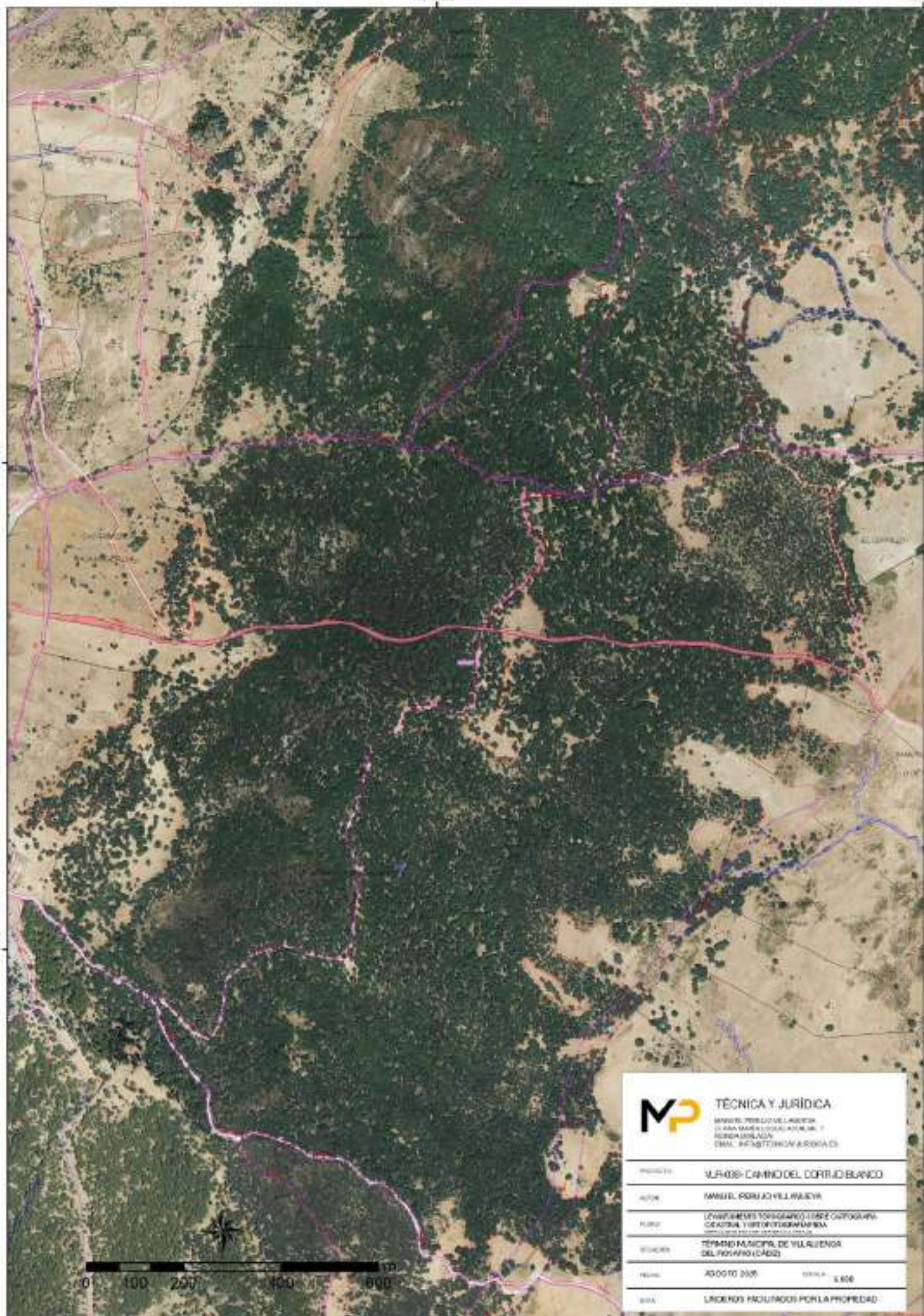
4050000

4050000

4050000

281000

281000



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PEREZ VELAZQUEZ
C/ ABOGADO EN EJERCICIO N.º 1
BOGOTÁ, COLOMBIA
EMAIL: MP@TECNICA Y JURIDICA.CO

PROYECTO: VLR-039- CAMINO DEL CORTADO BLANCO

AUTOR: MANUEL PEREZ VELAZQUEZ

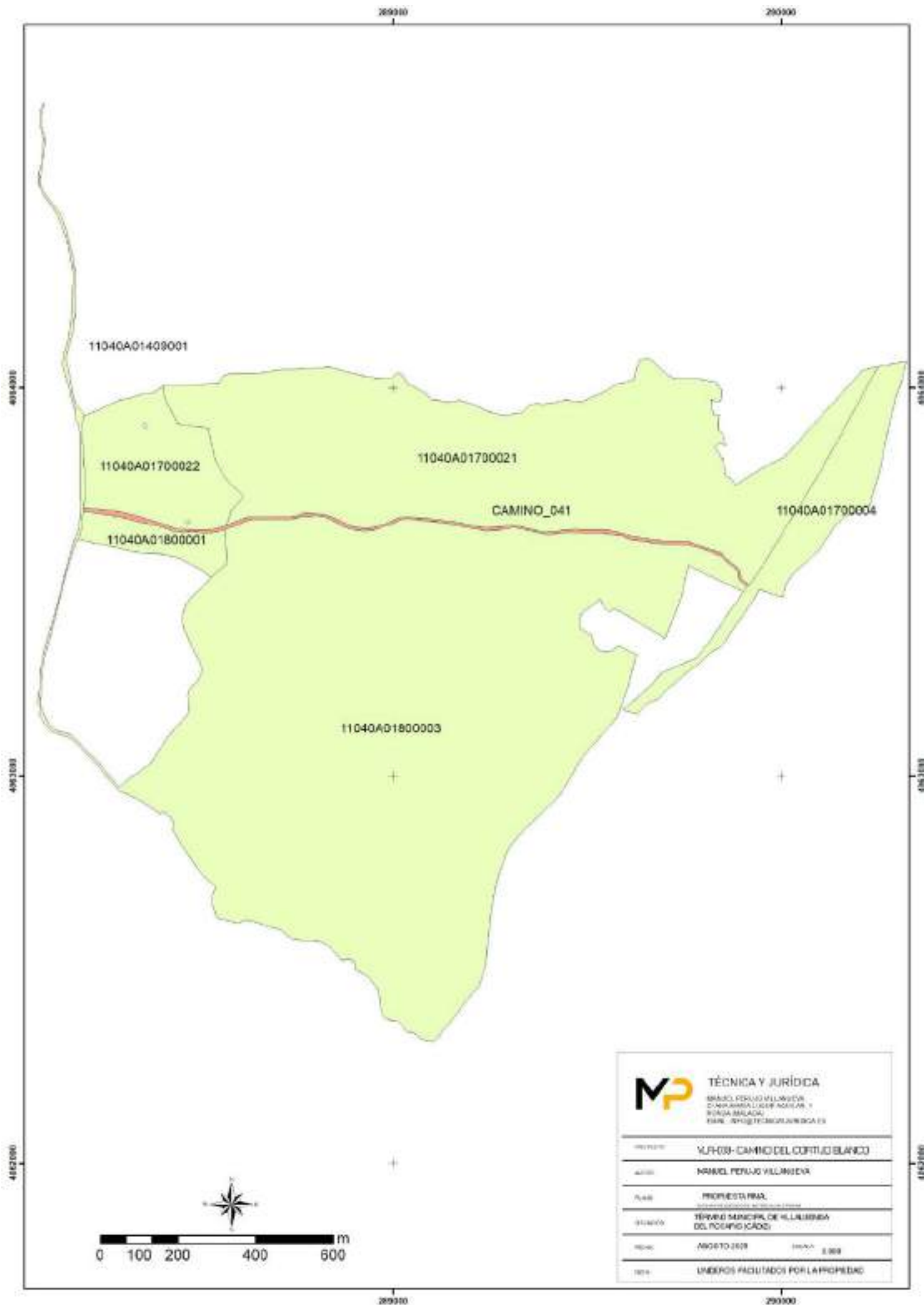
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y FOTOGRAFIA
AEREA Y FOTOGRAMETRICA

SITUACION: TÉRMINO MUNICIPAL DE YULAZENOS DEL NOVARIO (CÓCITA)

FECHA: AGOSTO 2005

ESCALA: 1:600

USO: LINDEROS FACULTADOS POR LA PROPIEDAD



TÉCNICA Y JURÍDICA

BRUNO PERUJO VELÁSQUEZ
DANIELA LUCÍA AGUILAR Y
SOLDA MALADA
EMAIL: mp@tecnicayjuridica.es

PROYECTO: YLH08-CAMINO DEL CORTUO BLANCO

CLIENTE: BRUNO PERUJO VELÁSQUEZ

PLANO: PROYECTO RRAA

CONTENIDO: DISEÑO DE OBRAS DE OBRAS DE OBRAS

ESTADO: TÉRMINO MUNICIPAL DE HUALTEPEC

DEL ESTADO DE OAXACA

FECHA: AGOSTO 2018 ESCALA: 1:500

NOTA: UNIDADES FACULTADOS POR LA PROPIEDAD

VLR-039- CAMINO DE LA HUERTECILLA

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO

PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre			Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)
VLR-039		Camino de la Huertecilla			2.407	2.428	1,8-4
Altitudes (m)	Ascenso	109		Rango			
	Descenso	122					
	Cota máxima	974					
	Cota mínima	885					
	Altitud inicio	954					
	Altitud Final	939					
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial		Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial		Modo de adquisición	Prescripción inmemorial	
Firme		Grava y terrizo	Hojas topográficas	1:50.000	1050		
				1:25.000	1050-III, 1050-IV		
				1:10.000	1050-24, 1050-34		
Referencia catastral		11040A015090010000LR	Conexiones	VLR-038: Camino del Cortijo Blanco VVPP: Colada de Albarrán y Tierra Blanca VVPP: Colada de las Veredas de Pedro Ruiz por la Fuente de los Fresnos y la Cañada de los Bueyes			
Linderos		11040A01709001	11040A01500020	11040A01500024	11040A01600019		
		11040A01600006	11040A01500021	11040A01600014	11040A01700021		
		11040A01500019	11040A01500025	11040A01600015	11040A01600004		
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)					X
		Catastro actual					X
		Planimetrías de España (1937)					X
		Minutas históricas (1918)					X
		Trabajos topográficos (1881)					X
		Primera renovación (1995)					X

	Inventario de Bienes Municipal		
	Observaciones		
Punto de inicio		Punto final	
Camino del Cortijo Blanco (VLR-038)		Cortijo de los Arenales	
Lugares de Paso		Parajes	
• Alcornocal de Lomas de Matagallardo • Nacimiento del Arroyo del Lazareto • Fuente del Castaño • Manantial de la Huertecilla • Arroyo del Lazareto • Arroyo de los Fresnos		• Los Fresnos • Matagallardo • La Mesa • Piedra Alta	
Descripción del trazado			
Camino de naturaleza demanial y titularidad municipal que recorre un espacio dominado por el bosque mediterráneo, concretamente y en gran parte de su trazado predominan los alcornoques y el sotobosque asociado. No existen indicios de usurpación, pero si podemos diferenciar varios tramos bien diferenciados: el tramo inicial, que se define morfológicamente como una vereda que facilita las labores de gestión forestal del monte. Cruzamos el arroyo del Lazareto, una angarilla y nos lleva a las instalaciones de “Aguas de Cádiz”. El segundo tramo, de escasa longitud, nace en el prenotado punto y concluye en el punto n.º 5 de la tabla de incidencias. Es un tramo que permite el tráfico rodado y conecta con la red de vías pecuarias de Andalucía. El tercer y último tramo comienza en el final del segundo tramo y concluye en el cortijo de los Arenales. Actualmente este tramo se encuentra desaparecido y requiere de labores intensas de desbroce y recuperación de caja, no sin antes proceder al deslinde del mismo. El mapa de flujos o de calor presenta una intensidad alta en los tramos uno y dos, pero desaparece por completo en el tramo n.º 3.			
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: • Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: • ID Zona B2 (PORN/PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B2 de Regulación Especial. Áreas de interés ganadero- forestal. • ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.		
Observaciones			
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	J5H5TSQN03F1BW7T

PERFIL ALTITUDINAL:



FICHA DE INCIDENCIAS:

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 288767 Y: 4063676	Inicio camino: Anchura: 1,80 m Pavimento: Terrizo Estado: Regular	
2	X: 289014 Y: 4064044	Pilar abrevadero (arroyo del Lazareto)	
3	X: 289063 Y: 4064075	Angarilla	

4	X: 289357 Y: 4064361	Cambio de características: Anchura: 4 m Pavimento: Grava Estado: Bueno	
5	X: 289388 Y: 4064579	Desaparecido	
6	X: 289388 Y: 4064579	Final. Inaccesible desde vial público	



LISTADO DE PUNTOS			LISTADO DE PUNTOS		
Georreferenciados ETRS- 89			Georreferenciados ETRS- 89		
N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	288771	4063679	18	289555	4064682
2	288851	4063766	19	289565	4064747
3	288922	4063845	20	289601	4064760
4	288938	4063915	21	289623	4064799
5	288956	4063988	22	289680	4064821
6	289069	4064081	23	289730	4064866
7	289166	4064151	24	289792	4064907
8	289231	4064224	25	289823	4064969
9	289302	4064340	26	289841	4065015
10	289342	4064346	27	289841	4065060
11	289369	4064373	28	289868	4065086
12	289390	4064374	29	289869	4065184
13	289419	4064432	30	289879	4065262
14	289371	4064546	31	289933	4065283
15	289404	4064593	32	290009	4065238
16	289447	4064609	33	290060	4065206
17	289534	4064703			

ÁREA: 5.012 M2
 PERÍMETRO: 4.816 M
 LONGITUD: 2.406 M



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERAZA VILLABEIRA
 C/ ANSABAR 11 1º D. CH. 40110 AL. 1
 900600000
 DNI: 38707510A (NACIONAL)

PROYECTO: JUR-003 - CENSO DE LA MUERTECILLA

AUTOR: MANUEL PERAZA VILLABEIRA

PLANO: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
 (SEGUN LEY 1/2001 DE 6 DE FEBRERO)

SITUACIÓN: TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLABEIRA
 DEL DISTRITO DE CÁDIZ

FECHA: AGOSTO 2018

ESCALA: 1:200

NOTA: LINDEROS FACULTADOS POR LA PROPIEDAD

289000

290000

485000

485000

484000

484000

0 100 200 400 600 m



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PEREZ VILLAREJO
C/ ANTONIO BARRIO 40 D. AL. 1
40001 BADAJOZ (BA)
TEL: 924 21 00 00

PROYECTO: PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

ALCALDE: MANUEL PEREZ VILLAREJO

ELABORADO POR: MANUEL PEREZ VILLAREJO
CARTOGRAFÍA: MANUEL PEREZ VILLAREJO

OBJETIVO: PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

FECHA: AGOSTO 2018

LEGENDA: LÍNEAS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

289000

290000

280000

290000

4065000

4065000

4064900

4064900



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERALTA VILLALBA
CARRANZA LUCIO JESÚS /
RODRIGO MALDONADO
EMAIL: TERCETE@GMAIL.COM

PROYECTO: VLR-021 - CAMINO DE LA HUERTUELLA

OTRO: MANUEL PERALTA VILLALBA

PLANO: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y OBRAS CARTOGRAFÍA, CADASTRAL Y ORTOFOTOGRAFÍA PARA

DEPARTAMENTO DE LA GUAYANA FRANCESA

TERMINO MUNICIPAL DE VILLALBA

DEL DEPARTAMENTO (CADA)

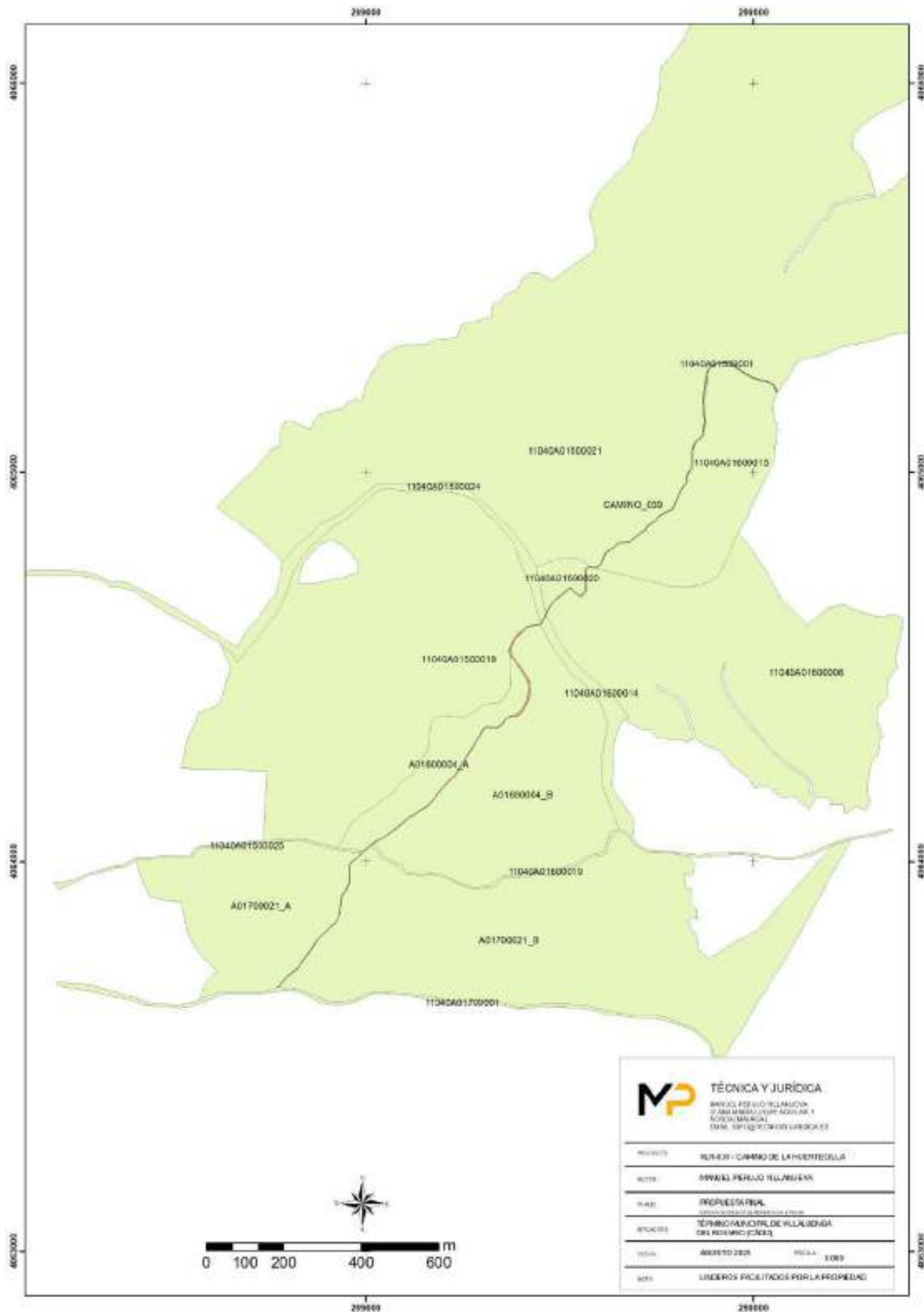
ESCALA: 1:800

NOTA: LINDEROS INDICADOS POR LA PROPIEDAD



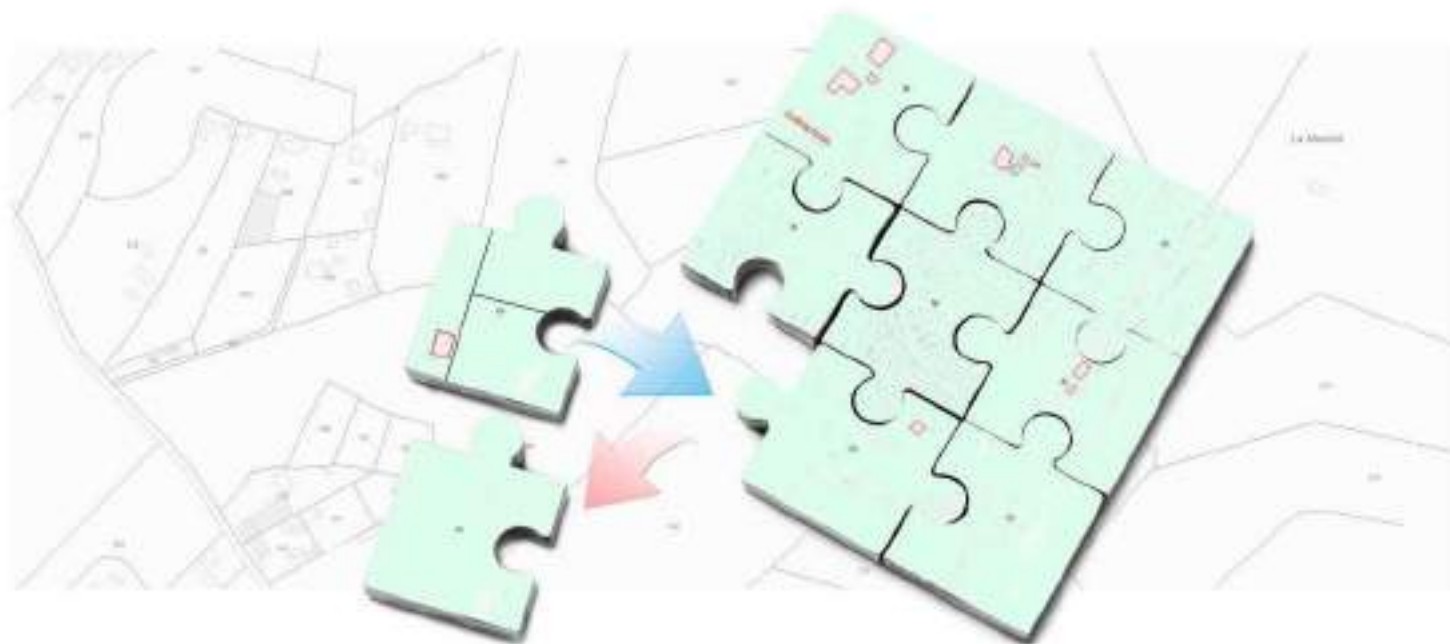
280000

290000



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: J5H5TSQN03F1BW7T



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



POSITIVO

Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

Número colegiado: 2232



NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

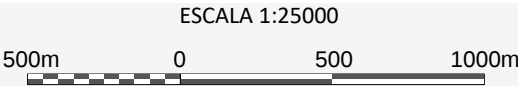
(287287 ; 4067104)

(291957 ; 4067104)



(287287 ; 4062919)

(291957 ; 4062919)



PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(287287 ; 4067104)

(291957 ; 4067104)



ESCALA 1:25000

500m 0 500 1000m



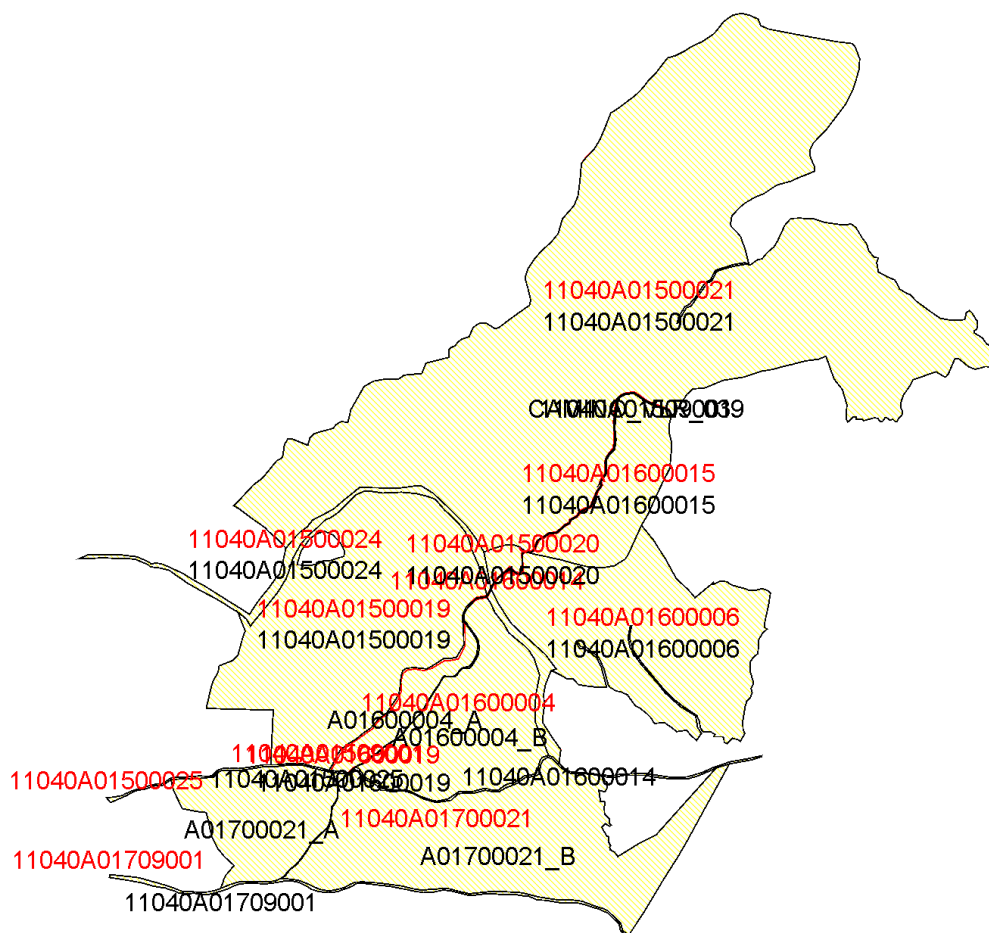
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(287287 ; 4067104)

(291957 ; 4067104)



(287287 ; 4062919)

(291957 ; 4062919)

ESCALA 1:25000

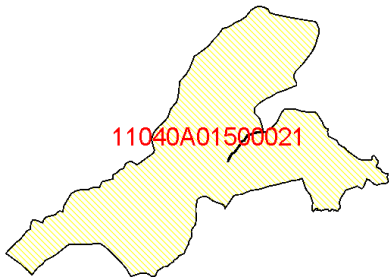
500m 0 500 1000m

Leyenda

- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
- Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
- Superficie coincidente



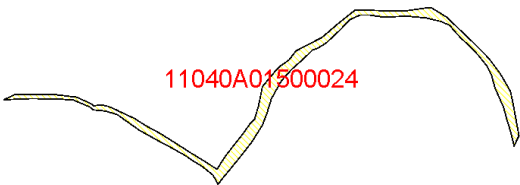
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01500021

Dirección Polígono 15 Parcela 21
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

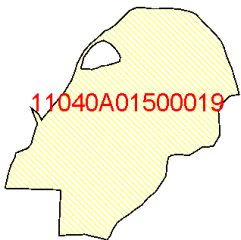
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01500024

Dirección Polígono 15 Parcela 24
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

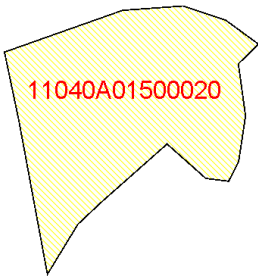
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01500019

Dirección Polígono 15 Parcela 19
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01500020

Dirección Polígono 15 Parcela 20
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



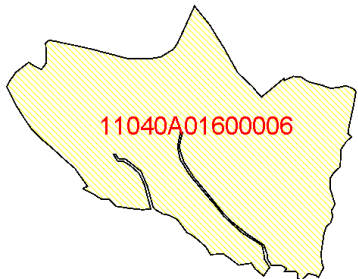
Referencia catastral: 11040A01600014

Dirección Polígono 16 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



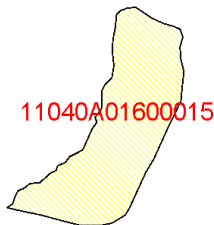
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01600006

Dirección Polígono 16 Parcela 6
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01600015

Dirección Polígono 16 Parcela 15
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

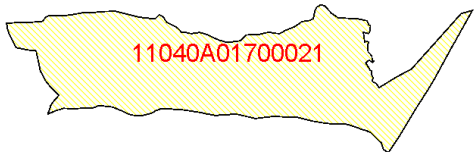
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01500025

Dirección Polígono 15 Parcela 25
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700021

Dirección Polígono 17 Parcela 21
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01600019

Dirección Polígono 16 Parcela 19
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

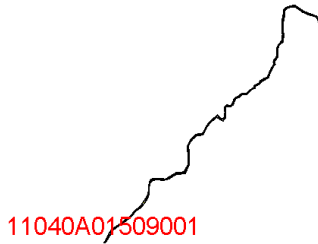


PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01600004
Dirección Polígono 16 Parcela 4
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01509001
Dirección Polígono 15 Parcela 9001
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

0A01709001

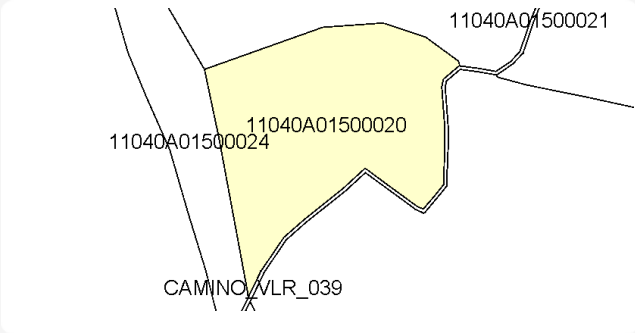


Referencia catastral: 11040A01709001
Dirección Polígono 17 Parcela 9001
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



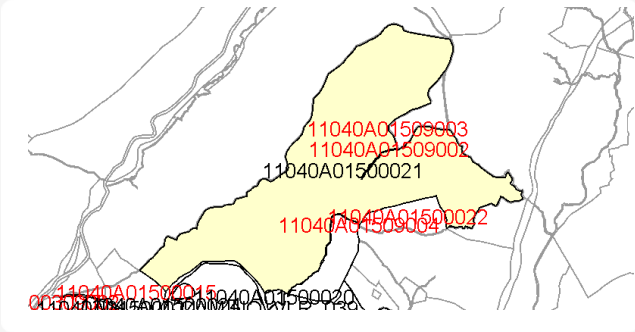
PARCELAS RESULTANTES



Parcela 11040A01500020
Mantiene RC
superficie 11104 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A01500021
11040A01500024
CAMINO_VLR_039

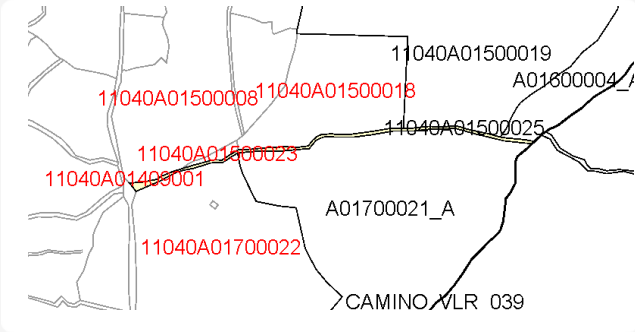
LINDEROS EXTERNOS:



Parcela 11040A01500021
Mantiene RC
superficie 1623095 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A01500020
11040A01500024
CAMINO_VLR_039

LINDEROS EXTERNOS:
11040A01500022
11040A01500015
11040A00309002
11040A01509004
11040A01509002
11040A01509003



Parcela 11040A01500025
Mantiene RC
superficie 4909 m2

LINDEROS LOCALES:
11040A01500019
A01700021_A
A01600004_A
CAMINO_VLR_039

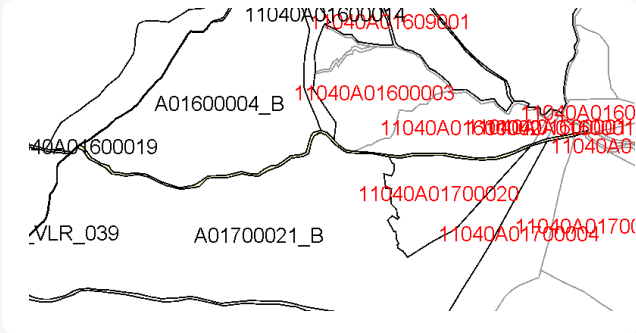
LINDEROS EXTERNOS:
11040A01500008
11040A01500023
11040A01500018
11040A01700022
11040A01409001



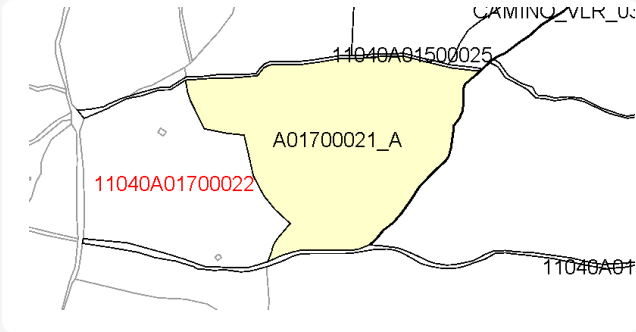
11040A01600009
11040A01600007
11040A01509004



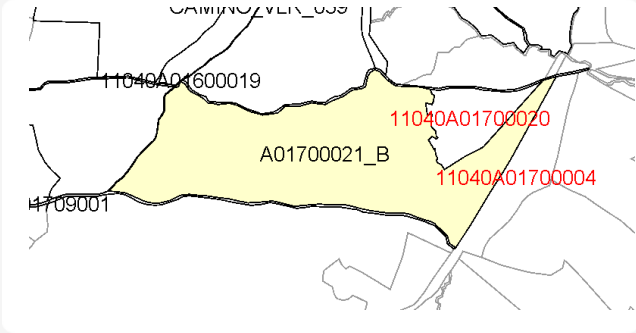
PARCELAS RESULTANTES



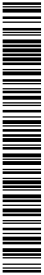
Parcela	11040A01600019
	Mantiene RC
superficie	8584 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01600014	11040A01600012
A01700021_B	11040A01700004
A01600004_B	11040A01700020
CAMINO_VLR_039	11040A01600002
	11040A01600003
	11040A01600001
	11040A01600013
	11040A01700005
	11040A01609001
	11040A01709003



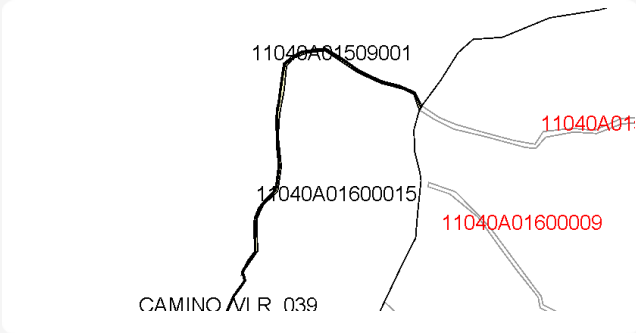
Parcela	A01700021_A
	Se asignará una nueva RC
superficie	141318 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01709001	11040A01700022
11040A01500025	
CAMINO_VLR_039	



Parcela	A01700021_B
	Se asignará una nueva RC
superficie	406224 m2
LINDEROS LOCALES:	LINDEROS EXTERNOS:
11040A01709001	11040A01700004
11040A01600019	11040A01700020
CAMINO_VLR_039	



PARCELAS RESULTANTES



Parcela

11040A01509001

Mantiene RC

superficie

976 m2

LINDEROS LOCALES:

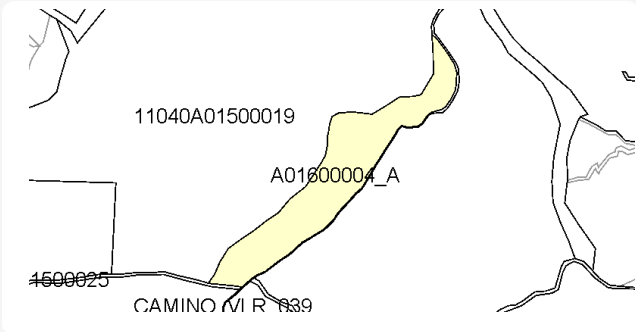
11040A01600015

CAMINO_VLR_039

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01600009

11040A01509004



Parcela

A01600004_A

Se asignará una nueva RC

superficie

50294 m2

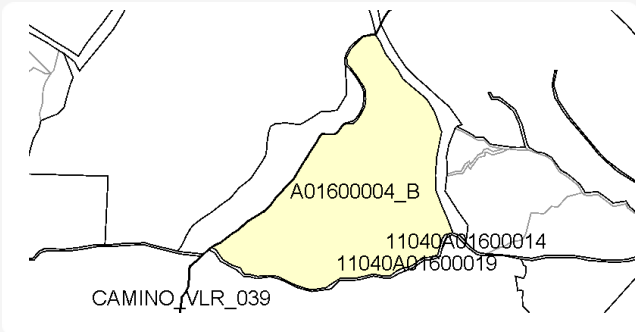
LINDEROS LOCALES:

11040A01500019

11040A01500025

CAMINO_VLR_039

LINDEROS EXTERNOS:



Parcela

A01600004_B

Se asignará una nueva RC

superficie

208188 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01600014

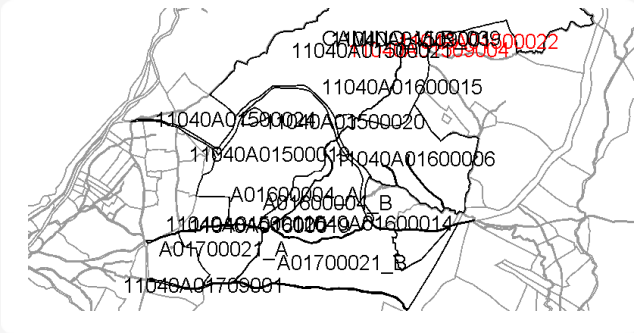
11040A01600019

CAMINO_VLR_039

LINDEROS EXTERNOS:



PARCELAS RESULTANTES



ParcelaCAMINO_VLR_039

Se asignará una nueva RC

superficie5012 m2

- LINDEROS LOCALES:
- 11040A01709001
- 11040A01600006
- 11040A01500019
- 11040A01500020
- 11040A01500021
- 11040A01500025
- 11040A01500024
- 11040A01600014
- 11040A01600015
- 11040A01600019
- A01700021_A
- A01700021_B
- 11040A01509001
- A01600004_A
- A01600004_B
- LINDEROS EXTERNOS:
- 11040A01500022
- 11040A01509004



VLR-040A- CARRIL LOMAS Y MATAGALLARDO
TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO
PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)
VLR-040A		Carril Lomas y Matagallardo		1.422	1.427	5
Altitudes (m)	Ascenso		Rango			
	Descenso					
	Cota máxima					
	Cota mínima					
	Altitud inicio					
	Altitud Final					
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)	
	X Camino		Patrimonial	Modo de adquisición	Prescripción inmemorial	
Firme		Grava-hormigón	Hojas topográficas	1:50.000	1050	
				1:25.000	1050-III	
				1:10.000	1050-24	
Referencia catastral		-	Conexiones	VVPP: Colada de Albarrán y Tierra Blanca VVPP: Colada del Monte Lomas y Matagallardo al Pilar Otros VLR-016: Camino del Cortijo de Galapagar VLR-038: Camino del Cortijo Blanco		
Linderos		11040A01800003 11040A01700021 11040A01709001				
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)				X
		Catastro actual				
		Planimetrías de España (1937)				
		Minutas históricas (1918)				
		Trabajos topográficos (1881)				

	Primera renovación (1995)		X
	Inventario de Bienes Municipal		X
	Observaciones		
Punto de inicio		Punto final	
Colada del Monte Lomas y Matagallardo al Pilar Otros		Colada de Albarrán y Tierra Blanca	
Lugares de Paso		Parajes	
- Sierra de Peralto - Arroyo del Lazareto - Fuente del Castaño		La Mesa	
Descripción del trazado			
Camino de uso público que vertebra y densifica la red de uso público caminera, al conectar varios caminos, autonómicos y municipales, del término municipal de Villaluenga del Rosario. Actualmente, después de varias inversiones destinadas por el consistorio local, el camino se encuentra en estado óptimo, permitiendo el acceso rodado en todo el término. Se traza sobre una mancha de bosque mediterráneo, principalmente colonizado y dominado por el alcornoque. Además de mejorar la conectividad es una infraestructura esencial para acceder a diferentes explotaciones agropecuarias y especialmente para la prevención y lucha contra los incendios forestales. No existen signo de usurpación.			
Afecciones	Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B2 (PORN/PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B2 de Regulación Especial. Áreas de interés ganadero- forestal. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.		
Observaciones			
Subsanación de discrepancias	SI	CSV	2CSHWXKH5EGQW961

PERFIL ALTITUDINAL:

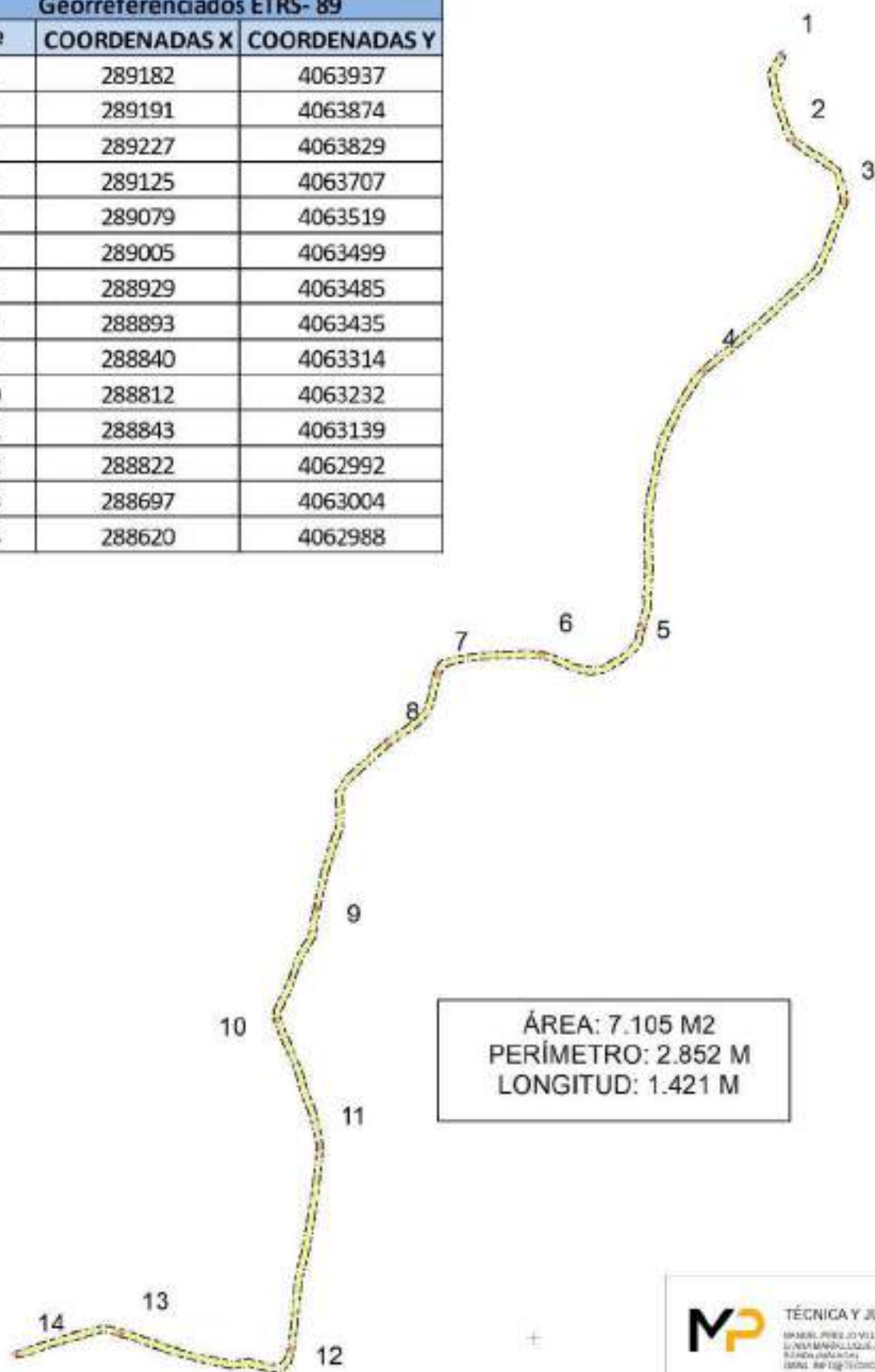


FICHA DE INCIDENCIAS:

Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 289181 Y: 4063935	Inicio camino: Ancho: 5 m Pavimento: Grava- hormigón Estado: Bueno	
2	X: 288620 Y: 4062988	Final.	



LISTADO DE PUNTOS		
Georreferenciados ETRS- 89		
N.º	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	289182	4063937
2	289191	4063874
3	289227	4063829
4	289125	4063707
5	289079	4063519
6	289005	4063499
7	288929	4063485
8	288893	4063435
9	288840	4063314
10	288812	4063232
11	288843	4063139
12	288822	4062992
13	288697	4063004
14	288620	4062988



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PEREZ JOYILLARUÑA
C/ VÍA MANAGALLER, 1
30001 MADRID
(ISSUE: 28/10/2024)

PROYECTO: VÍA 445A - CERRILLO Y MANAGALLER

CLIENTE: MANUEL PEREZ JOYILLARUÑA

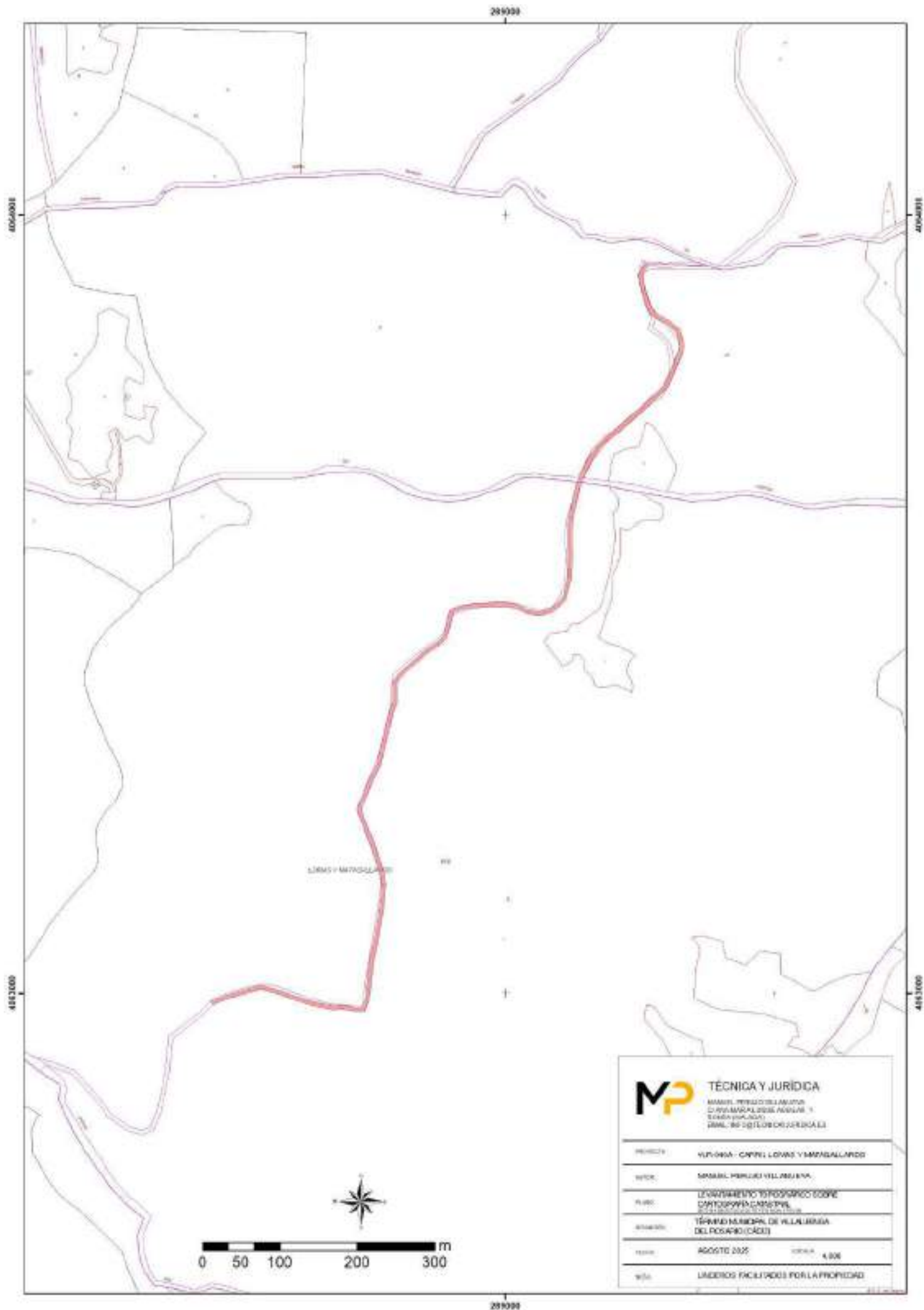
PLANO: (ENVIRONMENT TOPOGRAPHIC)
(28/10/2024) (28/10/2024)

PROYECTO: TÉRMINO MANO PALCE VILLARUÑA
DEL ROSARIO (C/40)

FECHA: AGOSTO 2024

ESCALA: 1:500

NOTA: UNIDADES FACULTADOS POR LA PROPIEDAD



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUAL PERIÓDICO DE LA UCA
C/ PAVILLO DE LOS ANGELES, 1
50004 VILLALBA (ZARAGOZA)
TEL: 94 581 00 00 (LÍNEA JURÍDICA)

PROYECTO: VILLALBA - CARTEL LORMS Y MATAGALLARDO

IMPORTE: MANUEL PERIÓDICO DE LA UCA

PLANO: LÍNEA DE BARRIO Y POSICIONES SOBRE
CARTOGRAFÍA CATASTRAL

ENCARGADO: TOWN & COUNTRY DE VILLALBA
DEL POSADO (CADA)

FECHA: AGOSTO 2025

ESCALA: 1:500

NOTA: LÍNEAS FACILITADAS POR LA PROPIEDAD

288010

4984000

4984000

4983980

4983980

288010



TÉCNICA Y JURÍDICA

INSA DEL PERÚ S. R. L.
C/ AMARILLO 10000 ACQUA 1
RIV. CALABANZA
E-41010 TEGUENSA, ARAGON, ES

PROYECTO: SUR-EREA - CARRETERA Y MATAGALLARDO

AUTOS: MANUEL PEREZ Y VILLANUEVA

PLANO: SEPARACIÓN DE TERRENO POR CARRETERA Y
CANAL Y OTRO PROYECTO DE
SEPARACIÓN DE TERRENO

SEPARACIÓN: TERRENO MUNICIPAL DE VILLANUEVA
DEL RIOCANO (CADA)

FECHA: AGOSTO 2005

ESCALA: 4000

NOTA: LÍNEAS FACULTATIVAS PARA LA PROPIEDAD

0 50 100 200 300

280000

4314000

4314000

11040A01700021

A01709001_B

A01709001_A

11040A01800003

CAMINO_040A

4053000

4053000



0 50 100 200 300 m



TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PERAZO VILLAMEREA
C/ LOS MATEA LLUGES, 45, 1.º
40014 BOLA DE PUIG
TEL: 941081573 (CORREO: 941081573)

PROYECTO: VILFLOJA - CARRETERAS Y MATERIAL LARCO

AUTOR: MANUEL PERAZO VILLAMEREA

TIPO: PROYECTO FINAL
OPCIÓN: Opción de terreno para el proyecto

TERMINO: TÉRMINO MUNICIPAL DE VILFLOJA DEL ROSARIO (CÁDIZ)

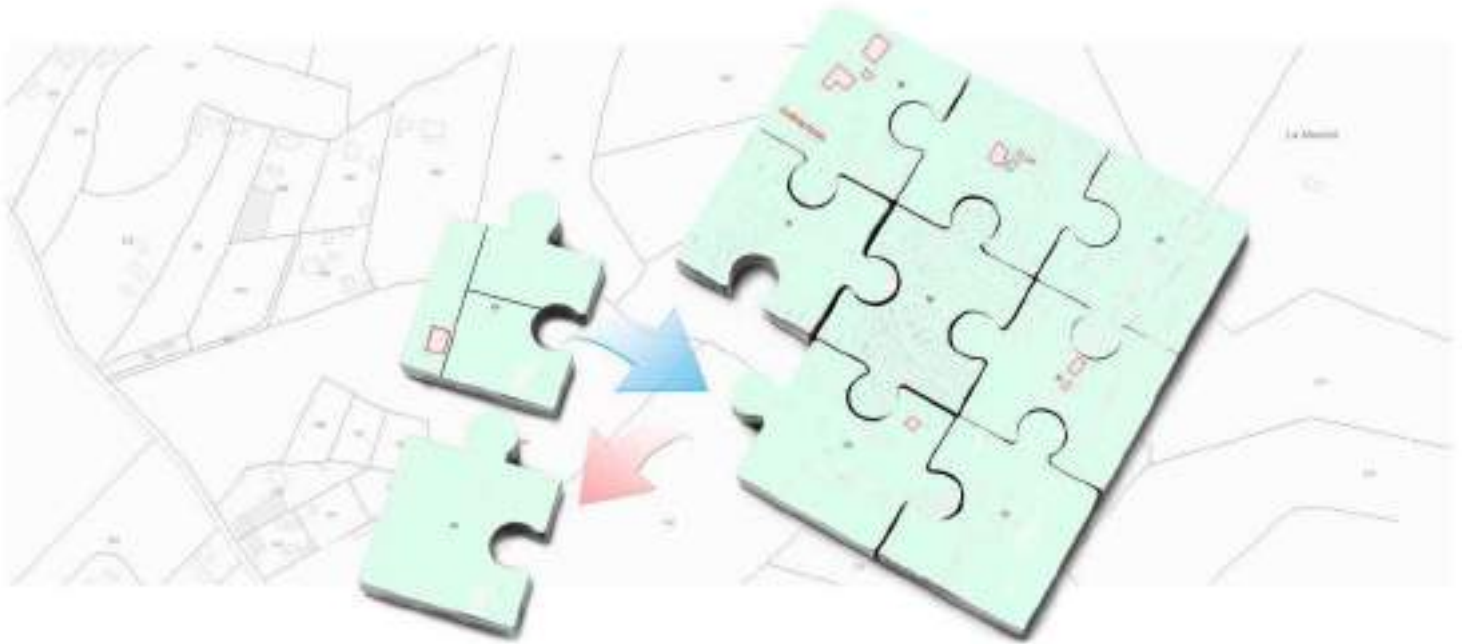
FECHA: AGOSTO 2025 TOTAL: 5,000

NOTA: UNIDADES INDICADAS POR LA PRECISIÓN

280000

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 2CSHWXKH5EGQW961



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

Número colegiado: 2232



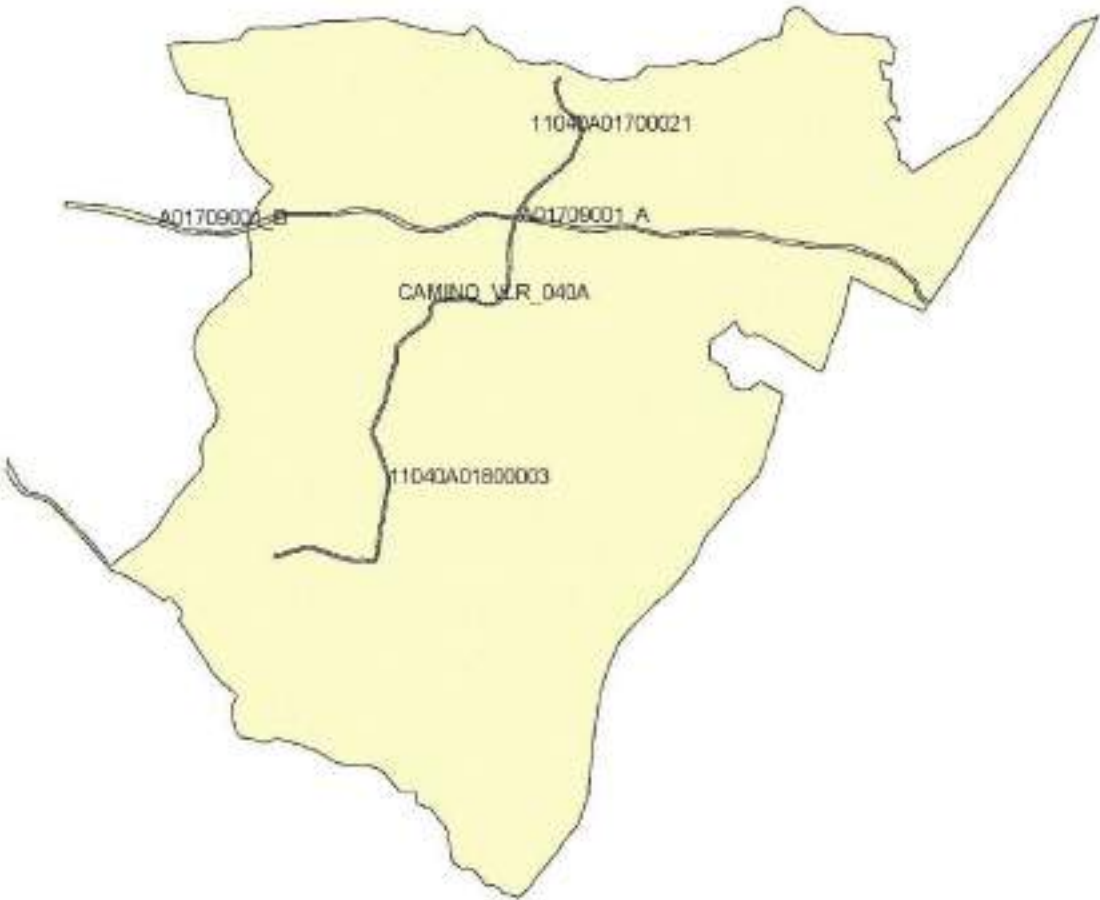
NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

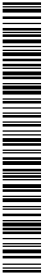
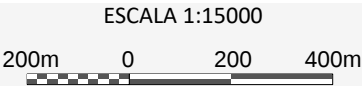
(287767 ; 4064451)

(290569 ; 4064451)



(287767 ; 4061940)

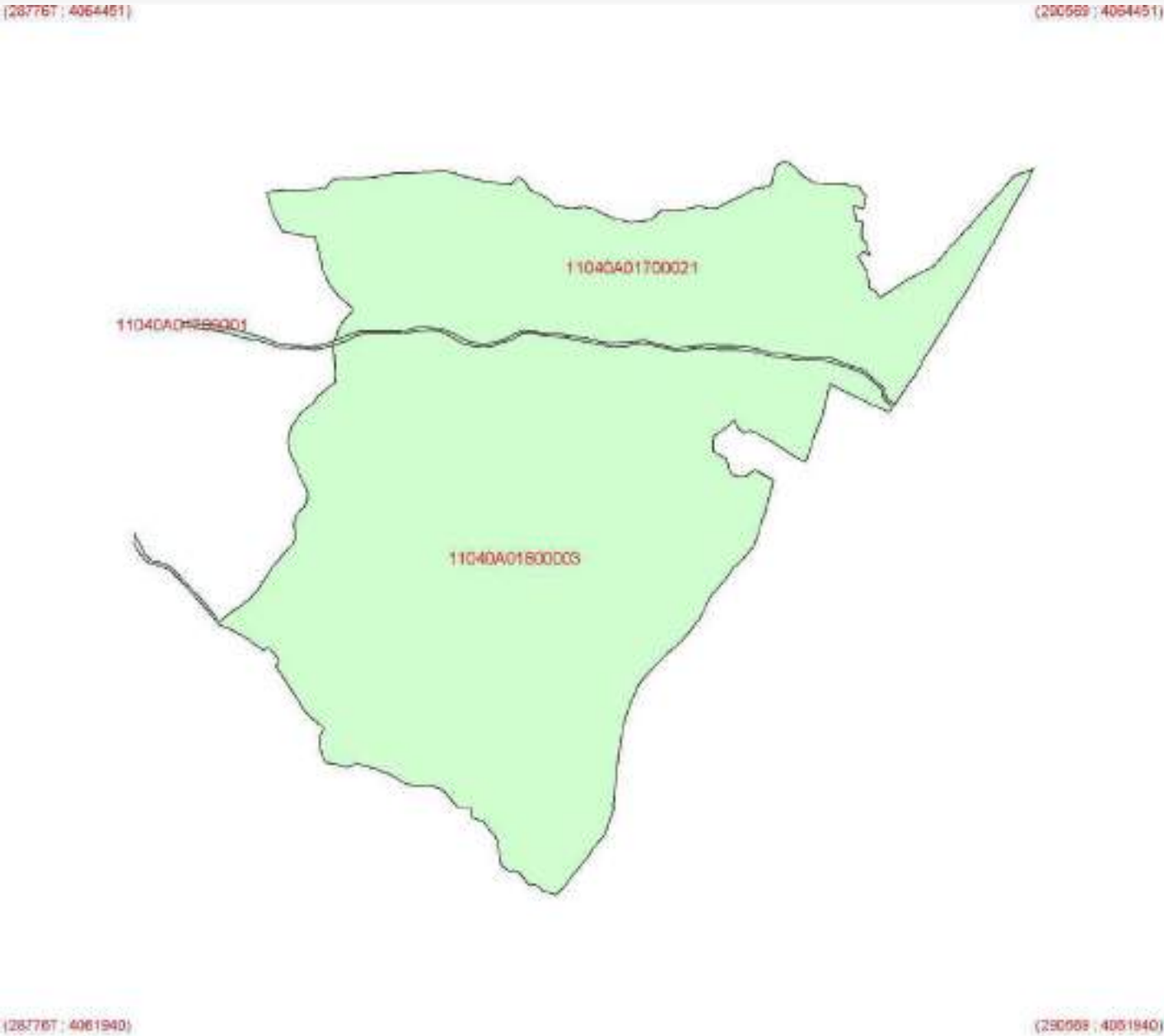
(290569 ; 4061940)



PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO



ESCALA 1:15000



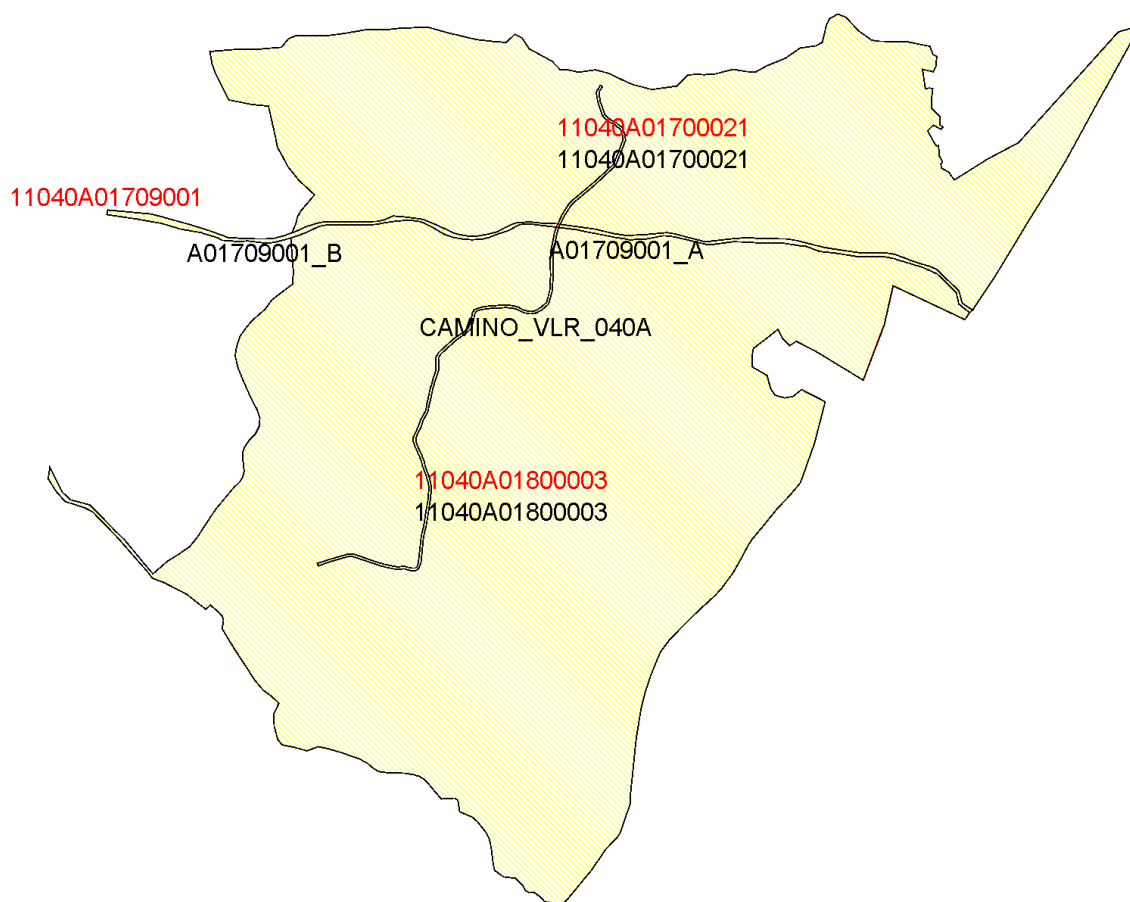
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(287767 ; 4064451)

(290569 ; 4064451)



(287767 ; 4061940)

(290569 ; 4061940)

ESCALA 1:15000



Leyenda

-  Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
-  Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
-  Superficie coincidente



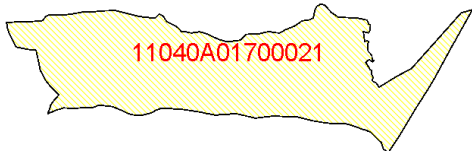
PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS



Referencia catastral: 11040A01800003

Dirección Polígono 18 Parcela 3
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia catastral: 11040A01700021

Dirección Polígono 17 Parcela 21
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

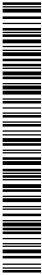
0A01709001



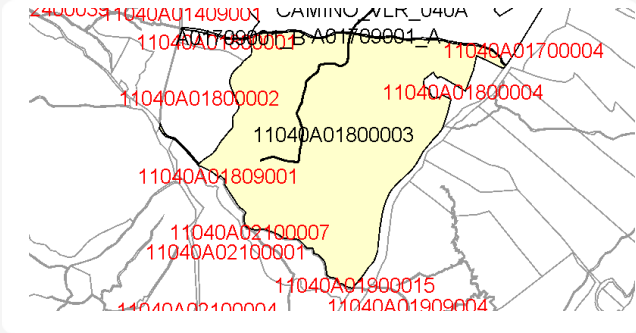
Referencia catastral: 11040A01709001

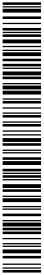
Dirección Polígono 17 Parcela 9001
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

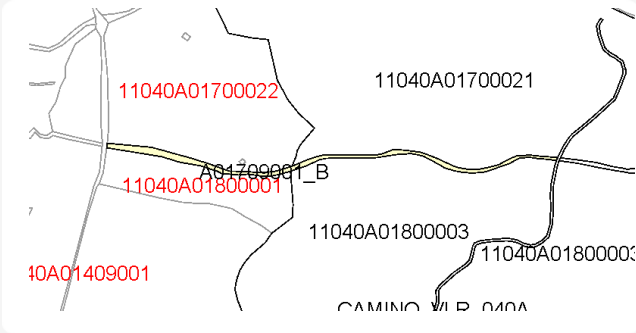


PARCELAS RESULTANTES

	Parcela11040A01800003 Mantiene RC superficie1155289 m2 LINDEROS LOCALES: A01709001_A A01709001_B CAMINO_VLR_040A LINDEROS EXTERNOS: 11040A01700004 11040A02100007 11040A01800001 11040A01900015 11040A01800004 11040A02100001 11040A02100004 11040A02400039 11040A01800002 11040A01409001 11040A01809001 11040A01909004
--	--



PARCELAS RESULTANTES



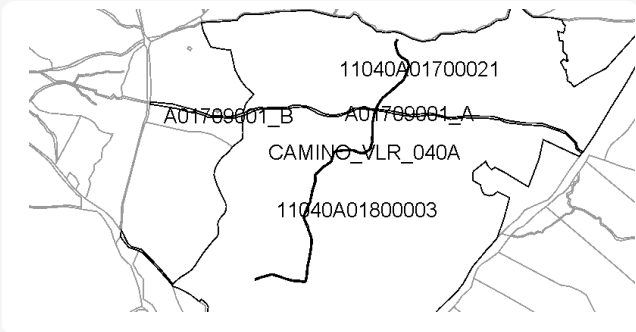
ParcelaA01709001_B

Se asignará una nueva RC

superficie7516 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0180000311040A01700021CAMINO_VLR_040A

LINDEROS EXTERNOS:11040A0180000111040A0170002211040A01409001



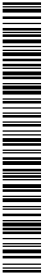
ParcelaCAMINO_VLR_040A

Se asignará una nueva RC

superficie7105 m2

LINDEROS LOCALES:11040A0180000311040A01700021A01709001_AA01709001_B

LINDEROS EXTERNOS:



VLR-040B- CARRIL LOMAS Y MATAGALLARDO
TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALUENGA DEL ROSARIO
PROVINCIA DE CÁDIZ

- 1) Ficha caminos públicos municipales
- 2) Perfil altitudinal
- 3) Ficha de incidencias
- 4) Cartografía
- 5) Informe de Validación Gráfica

**CERTIFICACIÓN TÉCNICA: INVENTARIO DE CAMINOS DE
USO PÚBLICO MUNICIPAL**

SOLICITANTE:



COLEGIO OFICIAL DE GEÓGRAFOS DE ANDALUCÍA

MANUEL PERUJO VILLANUEVA

Doctor en Geografía y Ordenación del Territorio. Nº Col.: 2232

Abogado. Nº Col. 10643

AÑO 2025

Código		Nombre		Longitud proyectada (m)	Longitud (m)	Anchura (m)	
VLR-040B		Carril Lomas y Matagallardo		699	704	1,8-3	
Altitudes (m)	Ascenso	53	Rango				
	Descenso	11					
	Cota máxima	891					
	Cota mínima	837					
	Altitud inicio	848					
	Altitud Final	891				Secundario	
Tipo	Vereda	Naturaleza	X Demanial	Título de adquisición	Certificación administrativa (Art.206 LH)		
	X Camino		Patrimonial	Modo de adquisición	Prescripción inmemorial		
Firme		Terrizo y grava	Hojas topográficas	1:50.000	1050		
				1:25.000	1050-III		
				1:10.000	1050-24		
Referencia catastral		-	Conexiones	VVPP: Colada de las Veredas fe Pedro Ruiz por la Fuente de los Fresnos y la Cañada de los Bueyes			
Linderos		11040A01600006 11040A01600003 11040A01600014 11040A01600004 11040A01700021 11040A01600005 11040A01600019					
Identificación de fuentes documentales		Catastro Topográfico Parcelario (1950)					
		Catastro actual					
		Planimetrías de España (1937)					
		Minutas históricas (1918)					
		Trabajos topográficos (1881)					
		Primera renovación (1995)					
		Inventario de Bienes Municipal					X
		Observaciones					

Punto de inicio		Punto final	
Colada de las Veredas de Pedro Ruiz por la Fuente de los Fresnos y la Cañada de los Bueyes		Arroyo de los Fresnos	
Lugares de Paso		Parajes	
- Abrevadero de Molino de Arroyo Hondo - Arroyo de los Fresnos		- Los Fresnos - Matagallardo	
Descripción del trazado			
Camino de titularidad municipal que permite el acceso al Molino de Arroyo Hondo, hoy día en desuso y finalmente a una zona de pastos y descansadero de animales, en las faldas meridionales de la Sierra de Peralto. El camino presenta dos tramos bien diferenciados: el primero, desde el inicio hasta el prenotado molino, donde se permite el tráfico rodado y el acceso a varias explotaciones agropecuarias. El segundo tramo, desde aquí hasta el final, donde el camino casi desaparece, existiendo indicios sobre su desuso, aunque también de su trazado histórico. El mapa de flujos o de calor también refleja que en la actualidad el paso está casi desaparecido. Se recomienda la limpieza y desbroce de este último tramo con el objeto de que no desaparezca definitivamente. También se recomienda expediente de deslinde. El camino tiene su inicio en Colada de las Veredas de Pedro Ruíz por la Fuente de los Fresnos y la Cañada de los Bueyes, actualmente una pista que soporta gran flujo de vehículos a motor.			
Afecciones		Plan General de Ordenación Urbanística PGOU: - Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica y de Especial Protección por Planificación Territorial o Urbanística: - ID Zona B1 (PORN7PRUG): Parque Natural Sierra de Grazalema. Zonas B1 de Regulación Especial. Áreas de interés paisajístico especial. - ID CS1 (PEPMF de Cádiz): Complejos Serranos de interés ambiental. CS1- Macizo de Grazalema.	
Observaciones			
Subsanación de discrepancias		SI	CSV 35H032T9D0G3V75X

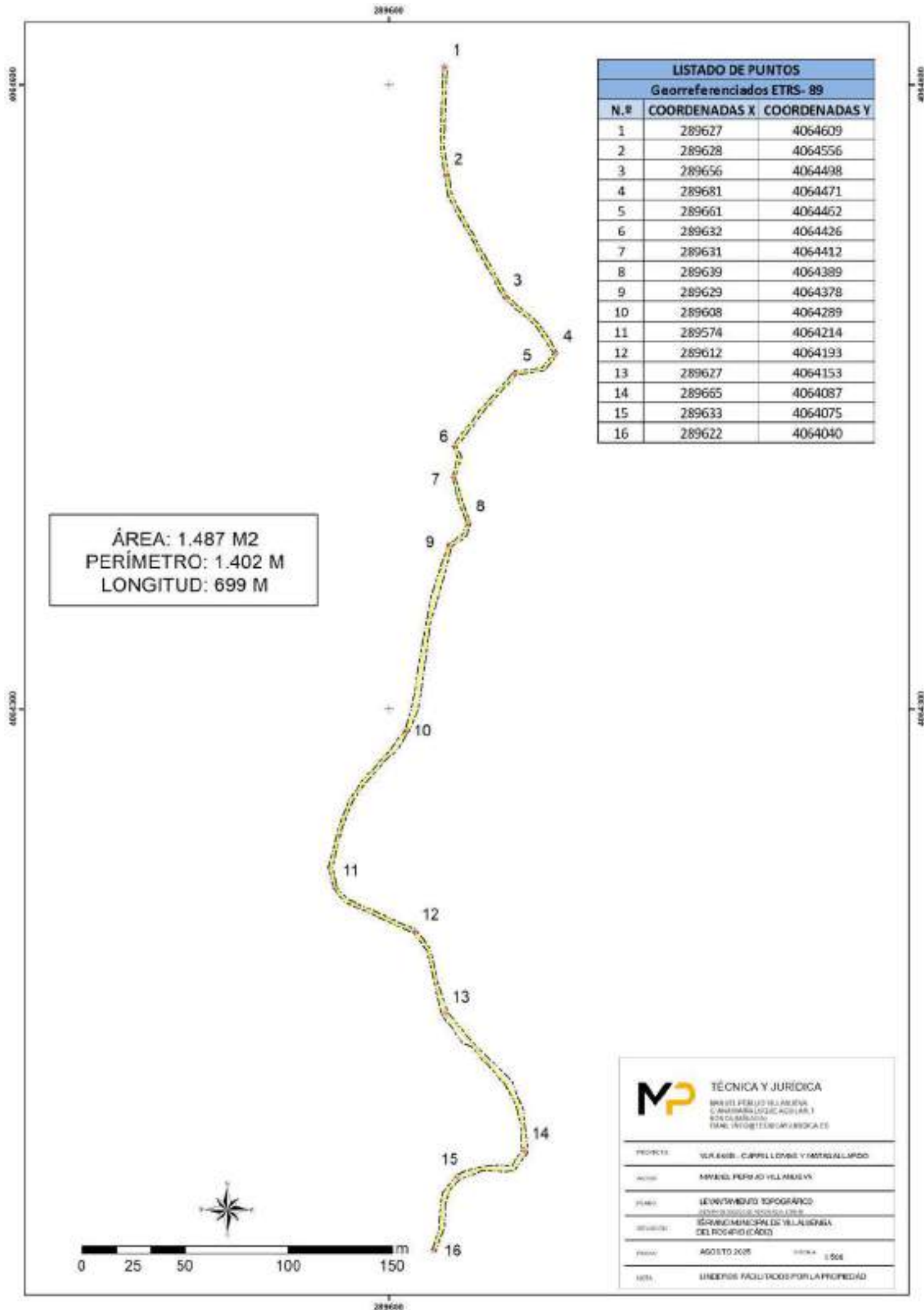
PERFIL ALTITUDINAL:

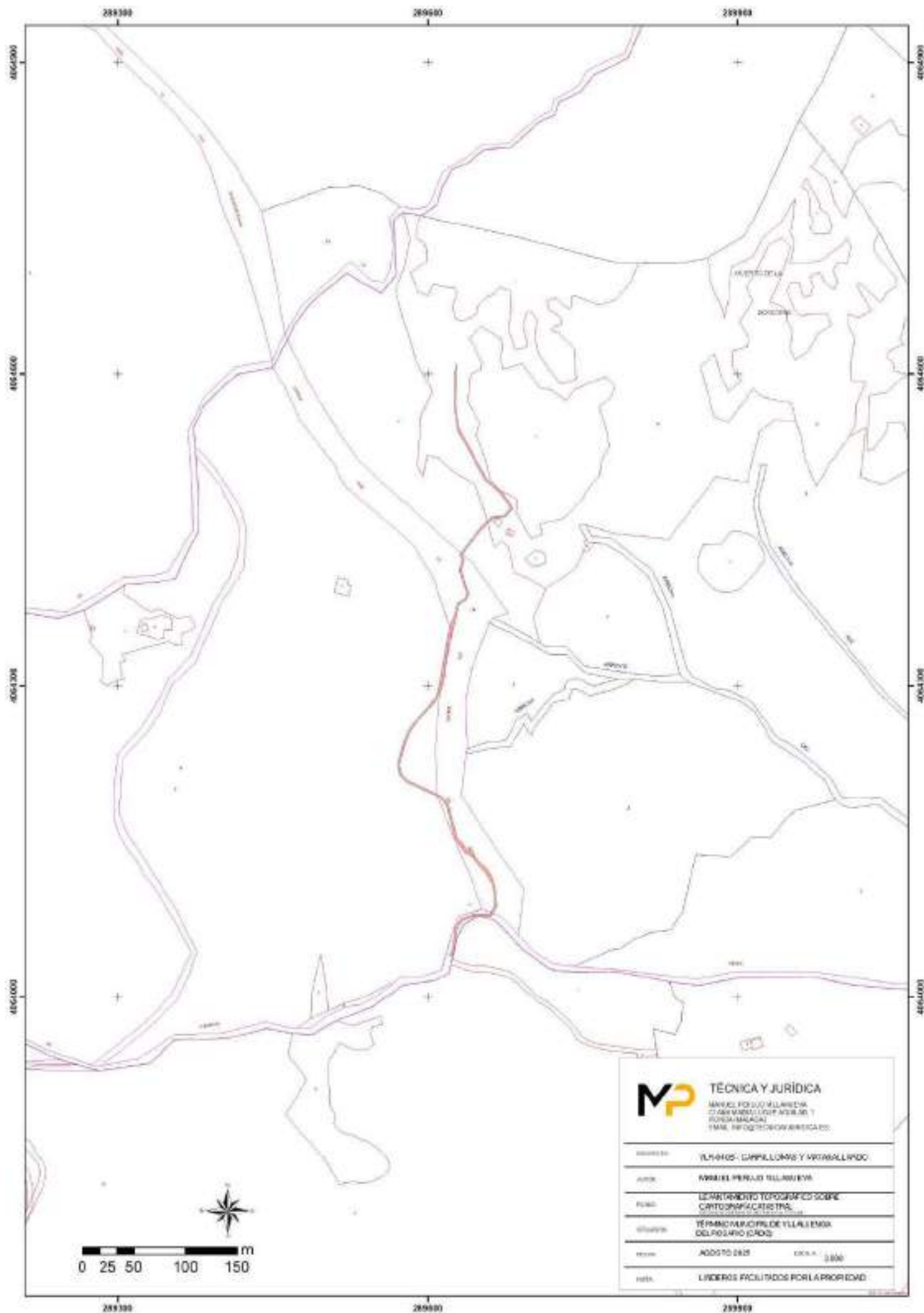


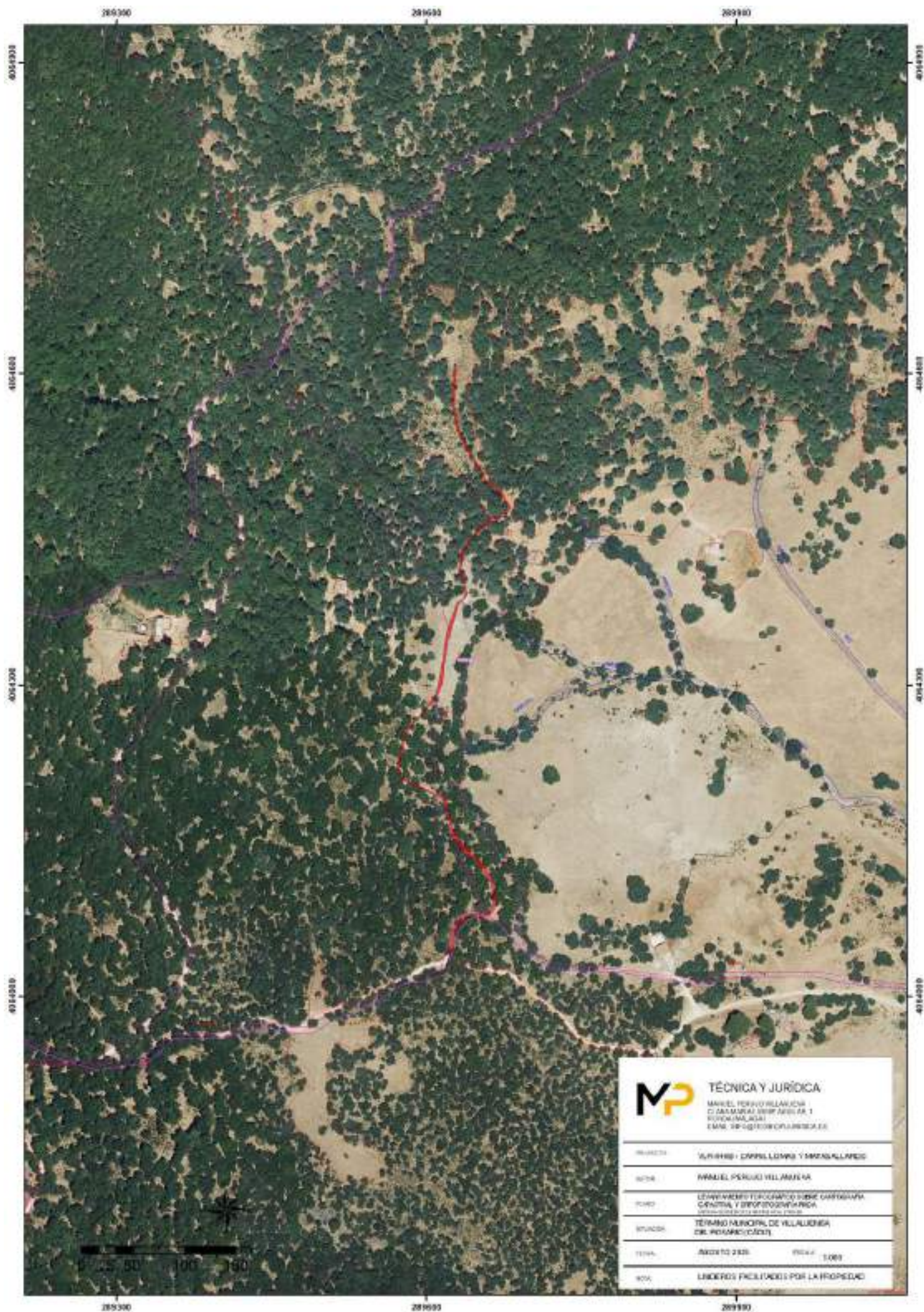
FICHA DE INCIDENCIAS:

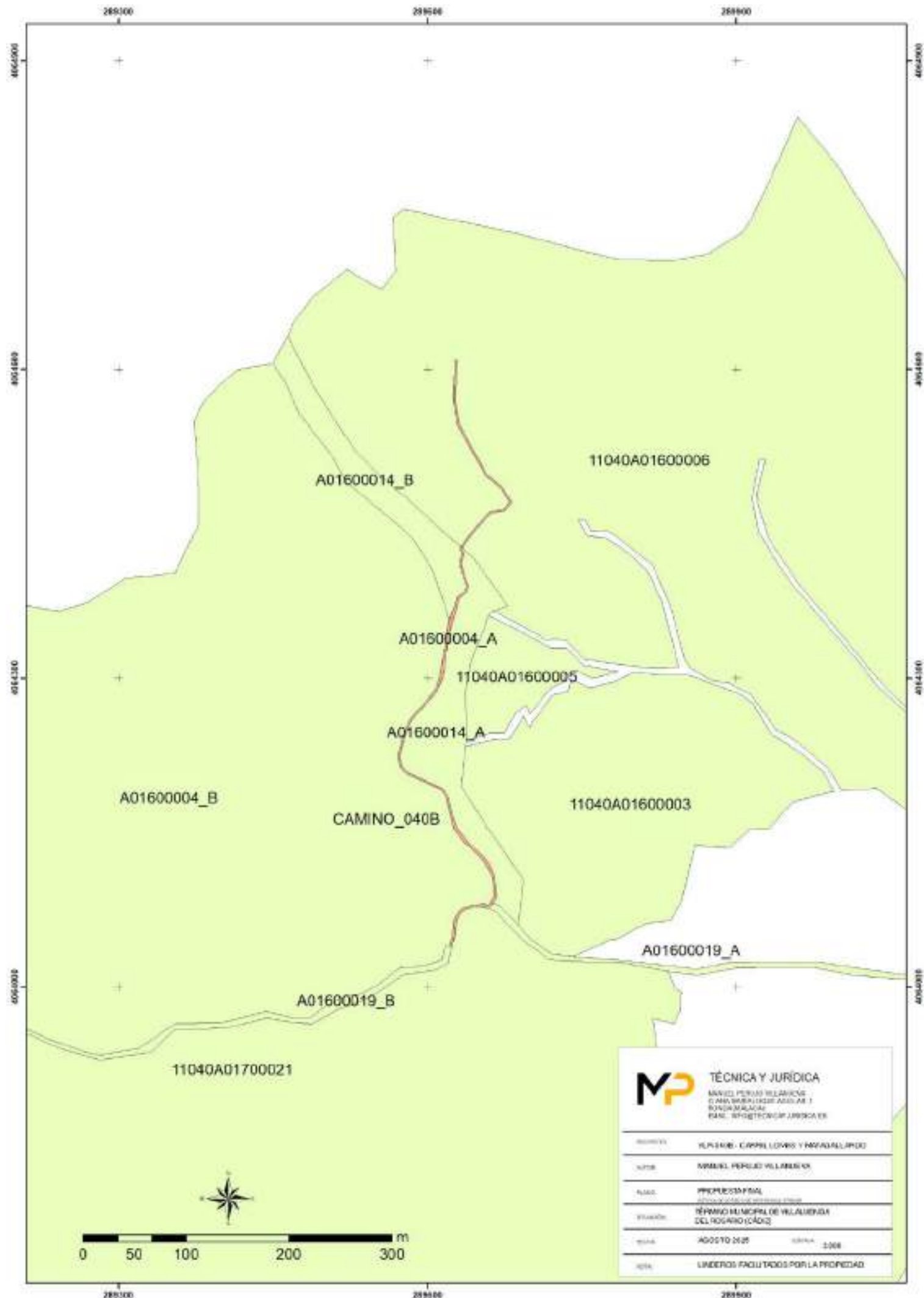
Punto	Coordenadas UTM	Observaciones	Fotografía
1	X: 289621 Y: 4064039	Inicio camino. Anchura: 3 m Pavimento: Grava Estado: Regular	
2	X: 289638 Y: 4064389	Abrevadero de Molino de Arroyo Hondo	
3	X: 289638 Y: 4064389	Cambio de características: Anchura: 1,8 m Pavimento: terrizo Estado: Mal	
4	X: 289627 Y: 4064608	Final	











TÉCNICA Y JURÍDICA

MANUEL PEREZ VELAZQUEZ
CARRERA DE INGENIERIA EN INGENIERIA
BOMBA MAQUINARIA
FIRM. INGENIERIA JURIDICA ES

PROYECTO: VULCANES - CARRETERAS Y MAQUINARIA

AUTOS: MANUEL PEREZ VELAZQUEZ

PLAZA: PROYECTO PARA
PROYECTO PARA PROYECTO PARA

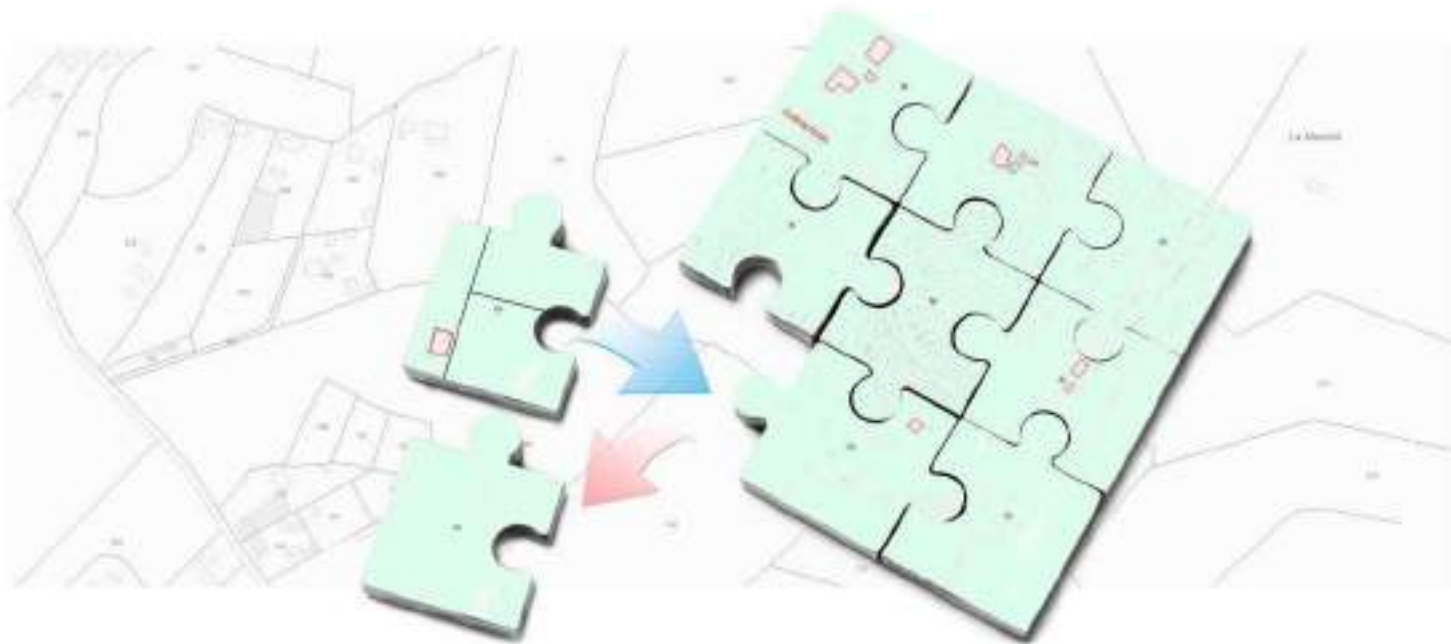
ESTADO: REPARO MUNICIPAL DE VULCANES
DEL ROSARIO (CÓDIGO)

FECHA: AGOSTO 2025 EDICION: 2008

NOTA: LINEAS FACULTADOS POR LA PROPIEDAD

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 35H032T9D0G3V75X



RESULTADO DE LA VALIDACIÓN

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

PERUJO VILLANUEVA MANUEL

Titulación: LICENCIADO EN GEOGRAFIA

Colegio profesional: ANDALUCIA

Universidad: UNIVERSIDAD DE GRANADA

Número colegiado: 2232



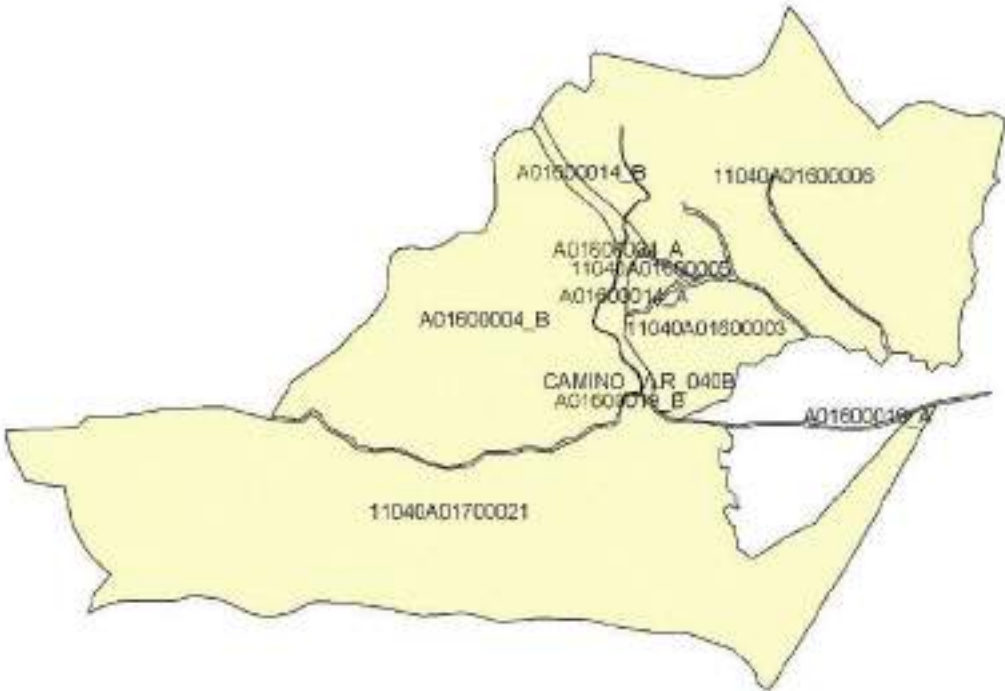
NUEVA PARCELACIÓN

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

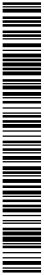
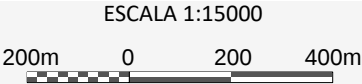
(287995 ; 4065424)

(290797 ; 4065424)



(287995 ; 4062913)

(290797 ; 4062913)



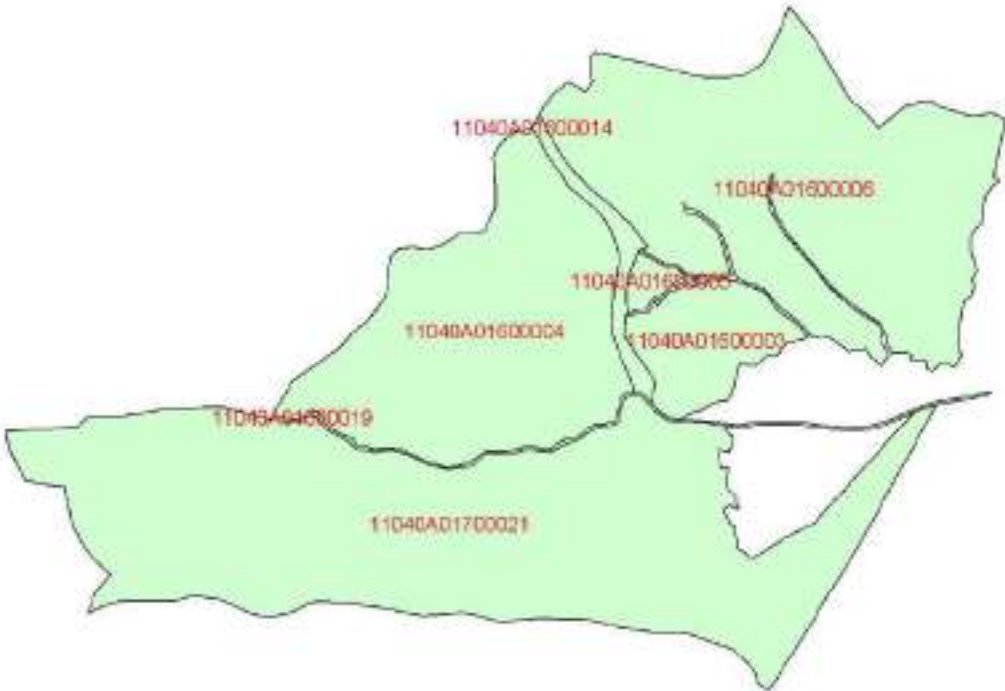
PARCELACIÓN CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

(287995 ; 4065424)

(290797 ; 4065424)



ESCALA 1:15000



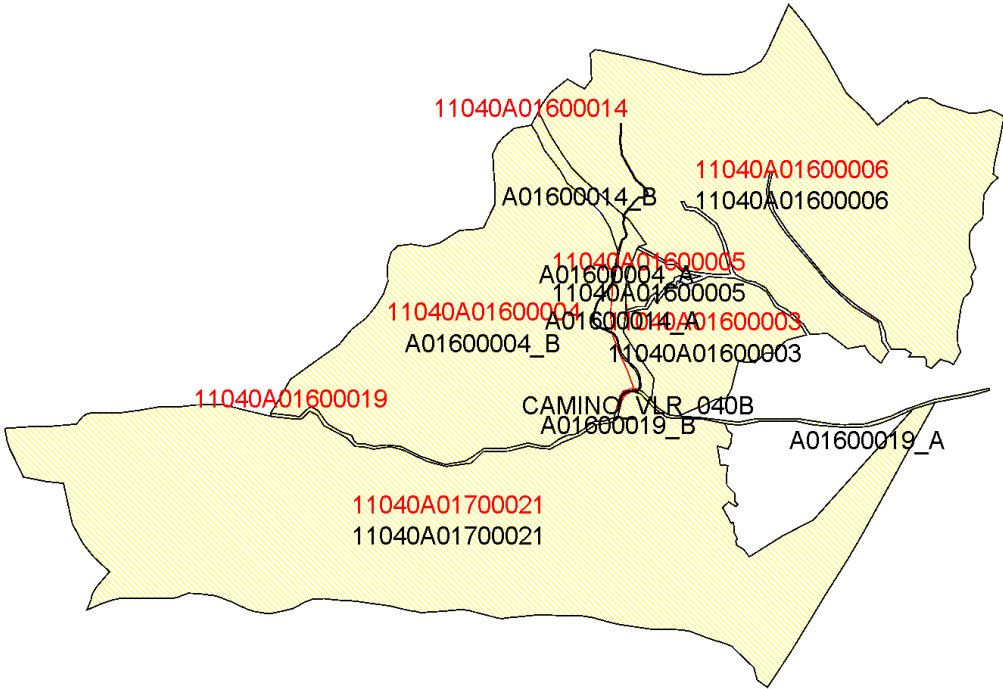
SUPERPOSICIÓN CON CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia: CÁDIZ

Municipio: VILLALUENGA DEL ROSARIO

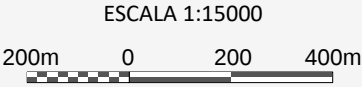
(287995 ; 4065424)

(290797 ; 4065424)

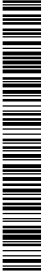


(287995 ; 4062913)

(290797 ; 4062913)



- Leyenda
- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
 - Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
 - Superficie coincidente



PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

11040A01600005

Referencia catastral: 11040A01600005

Dirección Polígono 16 Parcela 5
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A01600005

11040A01600003

Referencia catastral: 11040A01600003

Dirección Polígono 16 Parcela 3
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

COINCIDE CON 11040A01600003

11040A01600014

Referencia catastral: 11040A01600014

Dirección Polígono 16 Parcela 14
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A01600006

Referencia catastral: 11040A01600006

Dirección Polígono 16 Parcela 6
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

11040A01700021

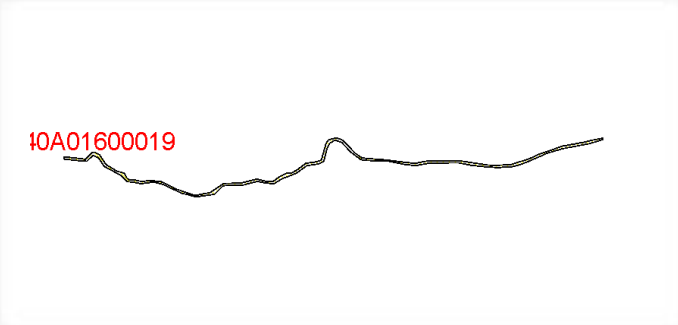
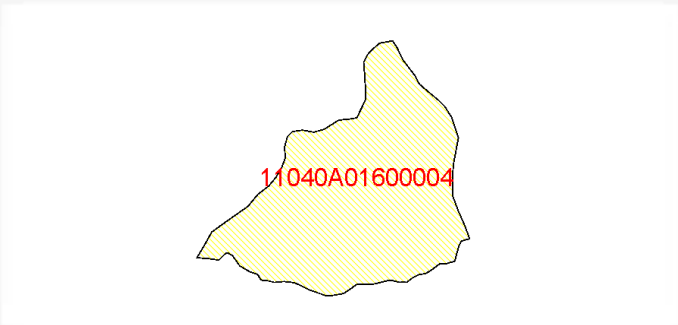
Referencia catastral: 11040A01700021

Dirección Polígono 17 Parcela 21
VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ]

AFECTADA TOTALMENTE

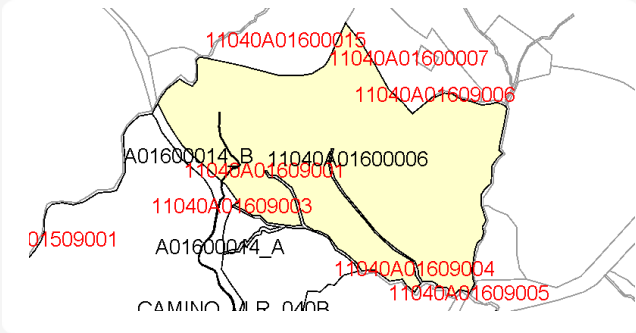


PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS

	Referencia catastral: 11040A01600019 Dirección Polígono 16 Parcela 19 VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ] AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia catastral: 11040A01600004 Dirección Polígono 16 Parcela 4 VILLALUENGA DEL ROSARIO [CÁDIZ] AFECTADA TOTALMENTE



PARCELAS RESULTANTES



Parcela11040A01600006

Mantiene RC

superficie356594 m2

LINDEROS LOCALES:

A01600014_B

A01600014_A

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01600015

11040A01600007

11040A01509001

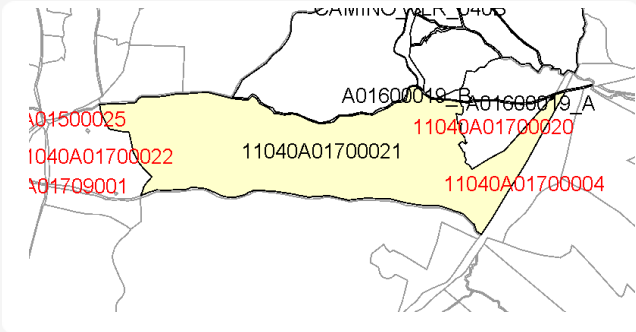
11040A01609003

11040A01609005

11040A01609004

11040A01609006

11040A01609001



Parcela11040A01700021

Mantiene RC

superficie548355 m2

LINDEROS LOCALES:

A01600019_A

A01600019_B

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

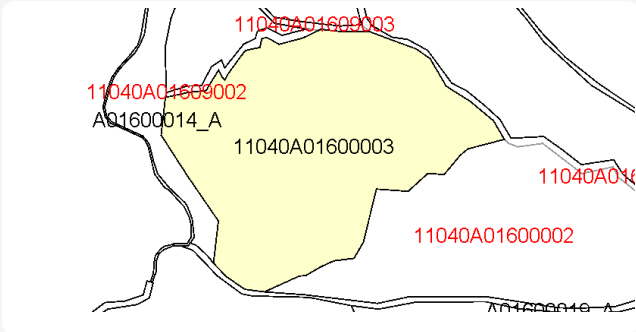
11040A01700004

11040A01700020

11040A01700022

11040A01500025

11040A01709001



Parcela11040A01600003

Mantiene RC

superficie58763 m2

LINDEROS LOCALES:

A01600014_A

A01600019_A

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01600002

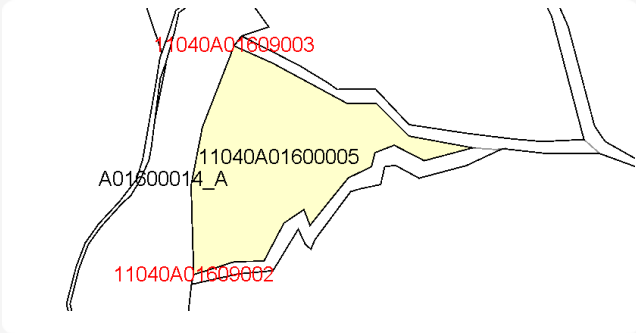
11040A01609003

11040A01609001

11040A01609002



PARCELAS RESULTANTES



Parcela

11040A01600005

Mantiene RC

superficie

7848 m2

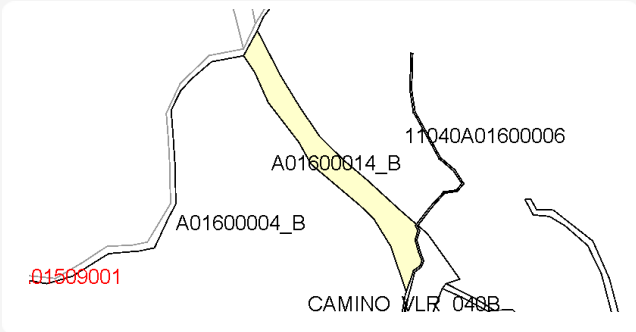
LINDEROS LOCALES:

A01600014_A

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01609003

11040A01609002



Parcela

A01600014_B

Se asignará una nueva RC

superficie

7778 m2

LINDEROS LOCALES:

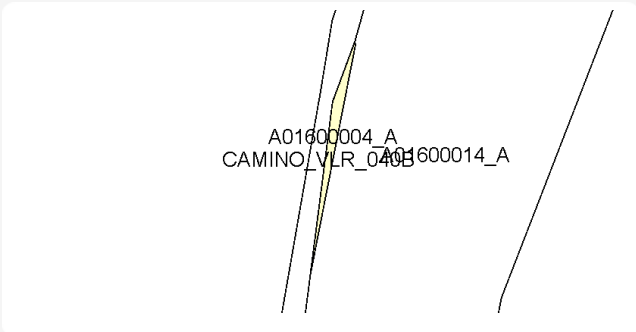
11040A01600006

A01600004_B

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01509001



Parcela

A01600004_A

Se asignará una nueva RC

superficie

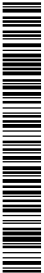
24 m2

LINDEROS LOCALES:

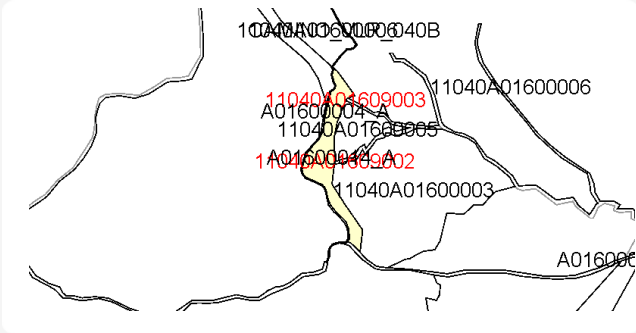
A01600014_A

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:



PARCELAS RESULTANTES



ParcelaA01600014_A

Se asignará una nueva RC

superficie11440 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01600006

11040A01600003

11040A01600005

A01600004_A

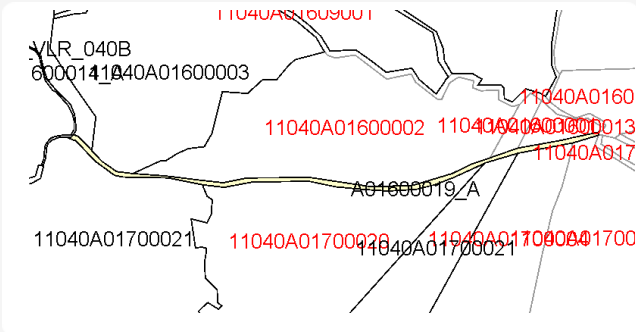
A01600019_A

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01609003

11040A01609002



ParcelaA01600019_A

Se asignará una nueva RC

superficie4081 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01700021

11040A01600003

A01600014_A

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01600012

11040A01700004

11040A01700020

11040A01600002

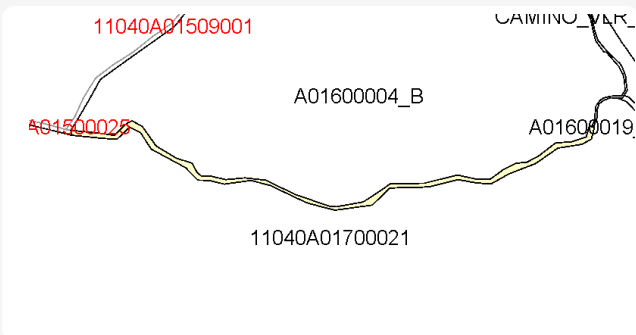
11040A01600001

11040A01600013

11040A01700005

11040A01609001

11040A01709003



ParcelaA01600019_B

Se asignará una nueva RC

superficie4582 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01700021

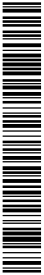
A01600004_B

CAMINO_VLR_040B

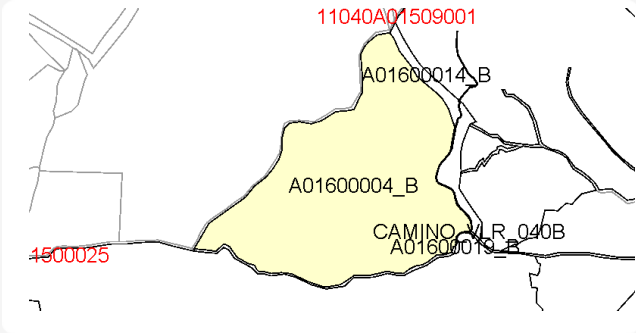
LINDEROS EXTERNOS:

11040A01500025

11040A01509001



PARCELAS RESULTANTES



ParcelaA01600004_B

Se asignará una nueva RC

superficie254421 m2

LINDEROS LOCALES:

A01600014_B

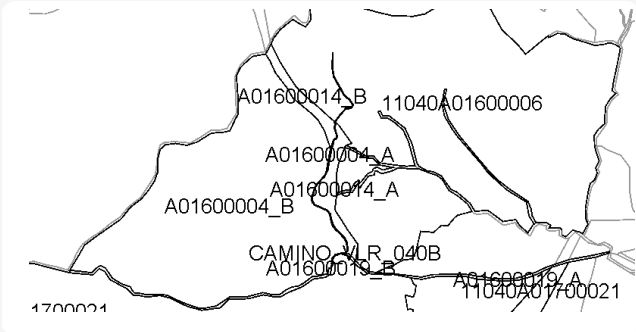
A01600019_B

CAMINO_VLR_040B

LINDEROS EXTERNOS:

11040A01500025

11040A01509001



ParcelaCAMINO_VLR_040B

Se asignará una nueva RC

superficie1487 m2

LINDEROS LOCALES:

11040A01600006

11040A01700021

A01600014_B

A01600004_A

A01600014_A

A01600019_A

A01600019_B

A01600004_B

LINDEROS EXTERNOS:

